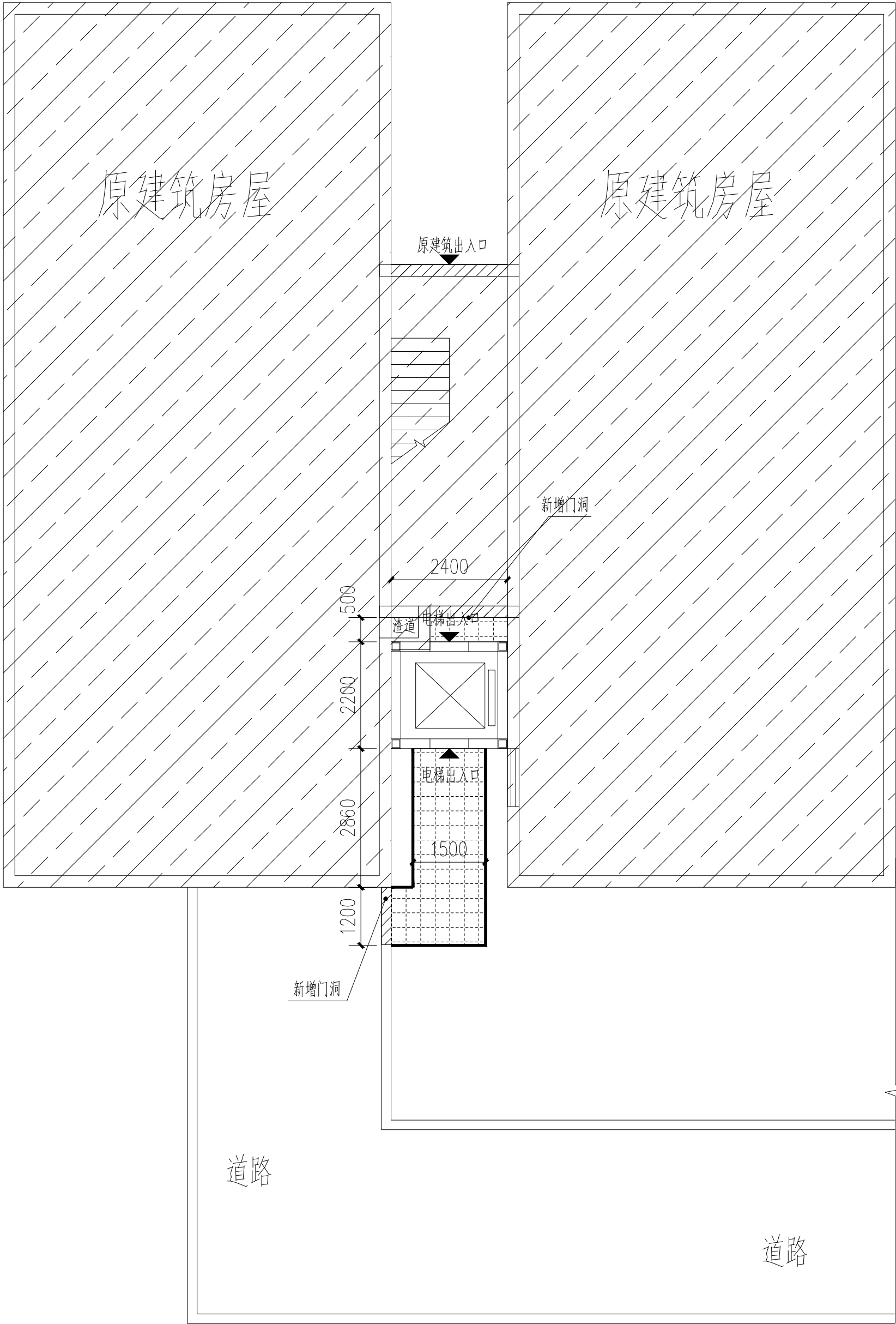
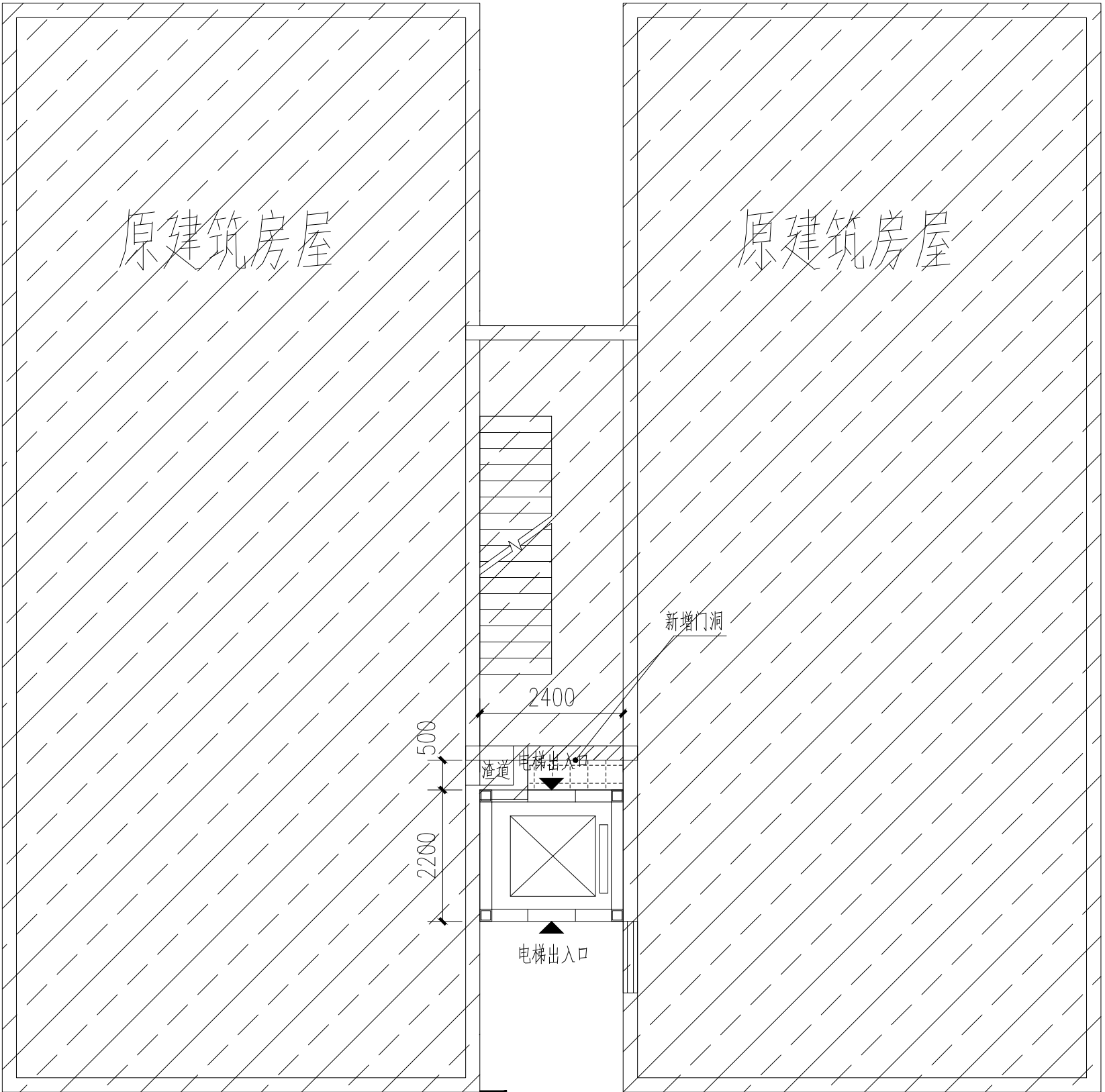


九龙坡区九龙坡上游三村32号1单元增设电梯示意图



增设电梯一层示意图 1:100



增设电梯标准层示意图 1:100

附件 6

既有住宅增设电梯现场踏勘意见表 ~~(样本)~~

时间: 2025.9.17

地点: 九龙坡区上游三时32号单元

主管部门	初步判断是否具备增设条件	初步判断结论	备 注
乡镇政府 (街道办事处)		☒ 具备 ☐ 不具备	蔡中银
规划自然资源部门	用地占用其他权属用地 是 ☐ 否 ☒	☒ 具备 ☐ 不具备	陈强 李敬
	用地占用规划道路 是 ☐ 否 ☒		
住房城乡建设部门	结构安全方面	☒ 具备 ☐ 不具备	方光远
	消防安全方面		
市场监管部门		☒ 具备 ☐ 不具备	罗文
城市管理部门 (涉及占道路、绿地)	不在城市管理部门管辖范围	☒ 具备 ☐ 不具备	成德余
水电气讯经营单位 (涉及管网迁改)	电力不影响电力设施 有燃气管线, 需要迁改 管线	☒ 具备 ☐ 不具备	杨文宇 张勇

注: 本意见仅作为增设电梯工程是否具备现场条件的初步判断, 不作为最终核发有关手续的依据。

建筑工程(施工图)技术经济指标一览表(供参考)				
序号	项目	单位	设计数值	备注
1	总建筑面积	m ²	5.08m ²	
2	居住户数			
3	居住人口(户)			
4	总建筑面积	m ²	53.09m ²	
5	地上建筑面积	m ²	53.09m ²	
6	地下建筑面积	m ²	0.00	
7	1、居住(32)			
8	2、配套用房(33)			
9	3、公建(34)			
10	4、商业			
11	5、设备用房			
12	6、其他(35)		53.09m ²	新增电梯
13	总建筑面积	m ²	53.09m ²	
14	容积率			
15	建筑密度			
16	绿化率			
17	建筑高度(层数)	(m)	28.50m(9F)	

说明

1. 本图系根据《重庆市城乡规划条例》编制。
2. 本图系根据《重庆市城乡规划条例》编制。
3. 本图系根据《重庆市城乡规划条例》编制。
4. 本图系根据《重庆市城乡规划条例》编制。
5. 本图系根据《重庆市城乡规划条例》编制。
6. 本图系根据《重庆市城乡规划条例》编制。
7. 本图系根据《重庆市城乡规划条例》编制。
8. 本图系根据《重庆市城乡规划条例》编制。
9. 本图系根据《重庆市城乡规划条例》编制。
10. 本图系根据《重庆市城乡规划条例》编制。
11. 本图系根据《重庆市城乡规划条例》编制。
12. 本图系根据《重庆市城乡规划条例》编制。
13. 本图系根据《重庆市城乡规划条例》编制。
14. 本图系根据《重庆市城乡规划条例》编制。
15. 本图系根据《重庆市城乡规划条例》编制。
16. 本图系根据《重庆市城乡规划条例》编制。
17. 本图系根据《重庆市城乡规划条例》编制。
18. 本图系根据《重庆市城乡规划条例》编制。
19. 本图系根据《重庆市城乡规划条例》编制。
20. 本图系根据《重庆市城乡规划条例》编制。

四
海
上
地
新
区

建设工程(施工图)建筑面积及容积率明细表

序号	楼层	建筑物性质分类												层数 (m)	容积率 (%)	备注			
		居住面积(m ²)		公建面积(m ²)		配套设施面积(m ²)		工业面积(m ²)		停车库面积(m ²)		其他面积(m ²)							
		建筑 面积	计容 面积	建筑 面积	计容 面积	建筑 面积	计容 面积	建筑 面积	计容 面积	建筑 面积	计容 面积	建筑 面积	计容 面积						
上三三32号1单元	1	5.08	5.08									5.08	5.08	3.00		电梯井面积			
上三三32号1单元	2	12.45	12.45									12.45	12.45	3.00		电梯井面积			
上三三32号1单元	3	5.08	5.08									5.08	5.08	3.00		电梯井面积			
上三三32号1单元	4	5.08	5.08									5.08	5.08	3.00		电梯井面积			
上三三32号1单元	5	5.08	5.08									5.08	5.08	3.00		电梯井面积			
上三三32号1单元	6	5.08	5.08									5.08	5.08	3.00		电梯井面积			
上三三32号1单元	7	5.08	5.08									5.08	5.08	3.00		电梯井面积			
上三三32号1单元	8	5.08	5.08									5.08	5.08	3.00		电梯井面积			
上三三32号1单元	9	5.08	5.08									5.08	5.08	4.50		电梯井面积			
合计		53.09	53.09									53.09	53.09	28.50					

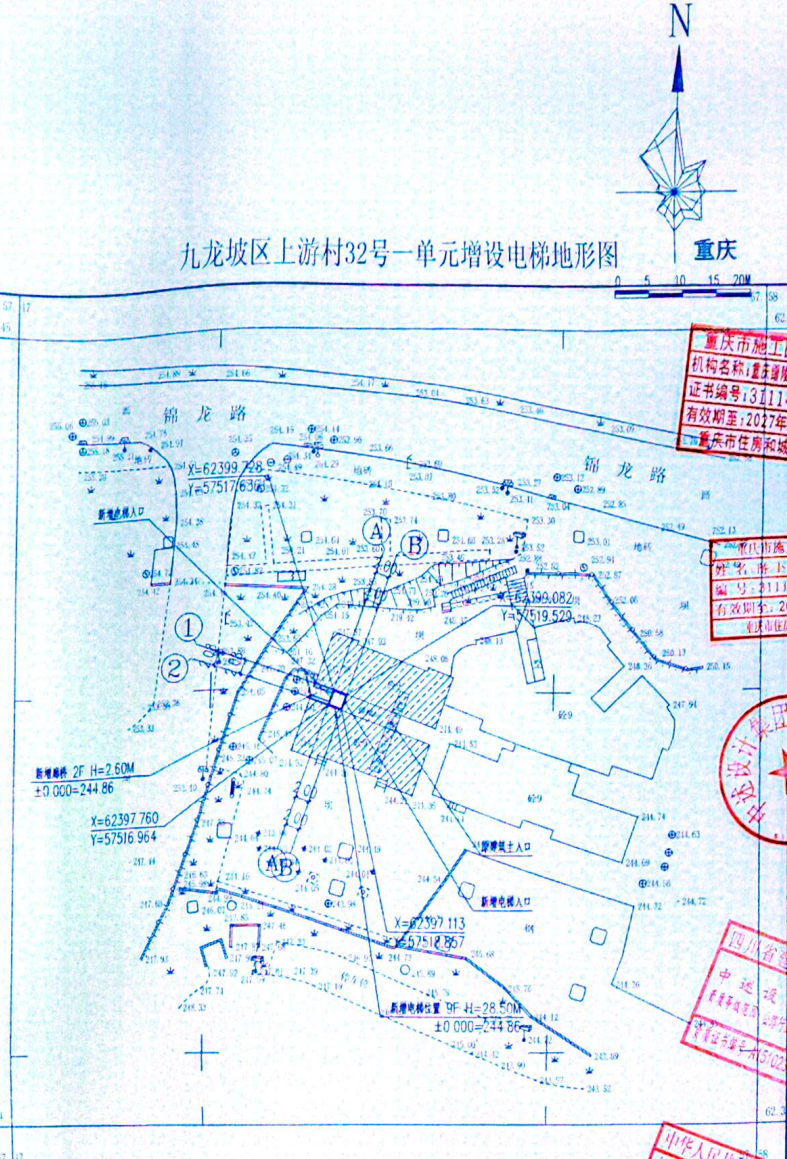
注: 1. 本表系根据《重庆市城乡规划条例》编制。

2. 本表系根据《重庆市城乡规划条例》编制。

3. 本表系根据《重庆市城乡规划条例》编制。

4. 本表系根据《重庆市城乡规划条例》编制。

5. 本表系根据《重庆市城乡规划条例》编制。



九龙坡区上游村32号一单元增设电梯地形图

总平面图 1:500

图例

新建建筑	原有建筑	建筑层数	建筑高度	建筑用途
新建建筑	原有建筑	建筑层数	建筑高度	建筑用途
新建建筑	原有建筑	建筑层数	建筑高度	建筑用途

中述设计集团有限公司
Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号: A151023585
NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN
LICENSE No. A151023585

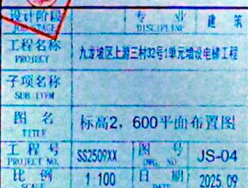
重庆市城乡规划委员会监制
重庆市城乡规划委员会监制
重庆市城乡规划委员会监制

重庆市城乡规划委员会监制
重庆市城乡规划委员会监制
重庆市城乡规划委员会监制

建设单位:
CLIENT:
九龙坡区上游村32号1单元业主

注册执业证
REGISTERED ARCHITECT
中述设计集团有限公司
Zhongshu Design Group Co., Ltd.
项目负责人: 李诗颖
项目负责人: 李诗颖
项目负责人: 李诗颖

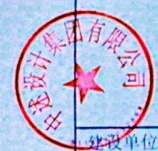
序号	姓名	专业	职称
1	李诗颖	建筑	注册建筑师
2	李文官	建筑	注册建筑师
3	李诗颖	建筑	注册建筑师



护栏立柱与结构的连接

重庆市施工图审查机构专用章
机构名称: 重庆建设监理工程咨询有限公司
证书编号: 31114-003
有效期至: 2027年12月31日
重庆市住房和城乡建设委员会监制

重庆市施工图审查人员专用章
姓名: 陈少华
编号: 31114-003
有效期至: 2027年12月31日
重庆市住房和城乡建设委员会监制

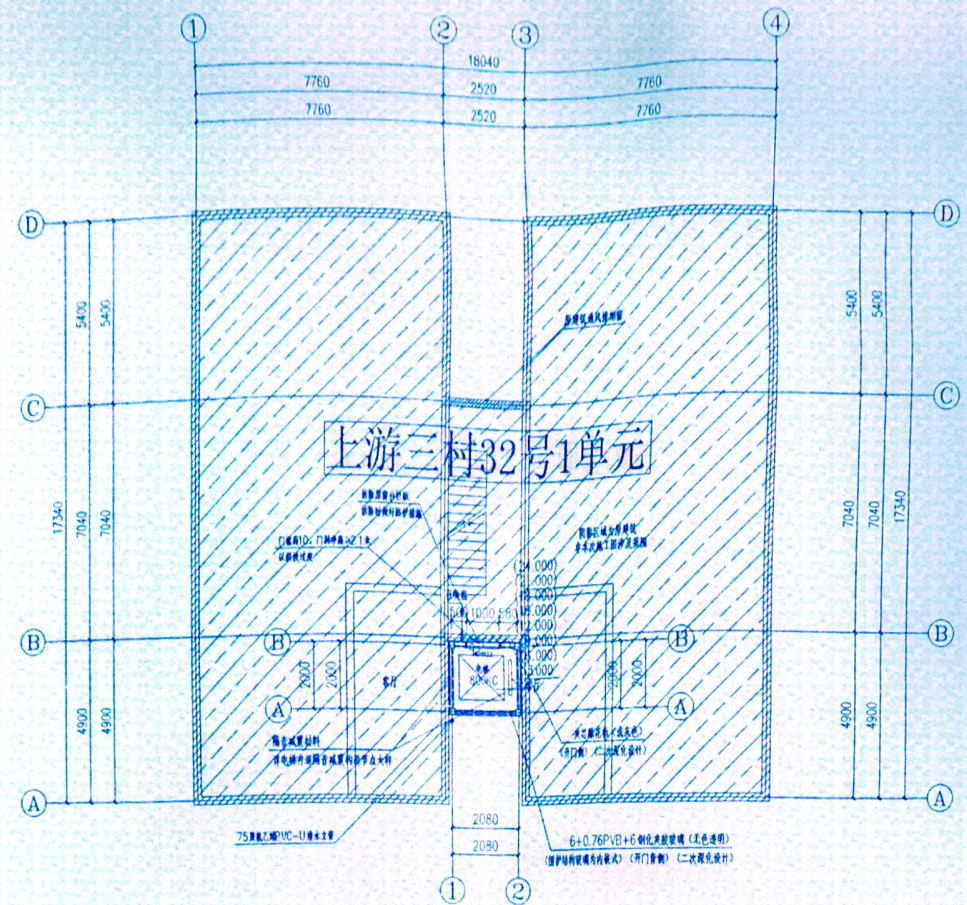


建设单位:
CLIENT:
九龙坡区上游三村32号1单元业主

注册建筑师
REGISTERED ARCHITECT
姓名: 傅晓勇
注册编号: 20211703467
注册专业: 建筑
设计人: 傅晓勇
校对人: 傅晓勇
审核人: 傅晓勇
批准人: 傅晓勇
设计日期: 2025.05.11
有效期限: 2025.05.11-2027.12.31

中华人民共和国
姓名: 傅晓勇
注册编号: 20211703467
有效期限: 2025.05.11-2027.12.31

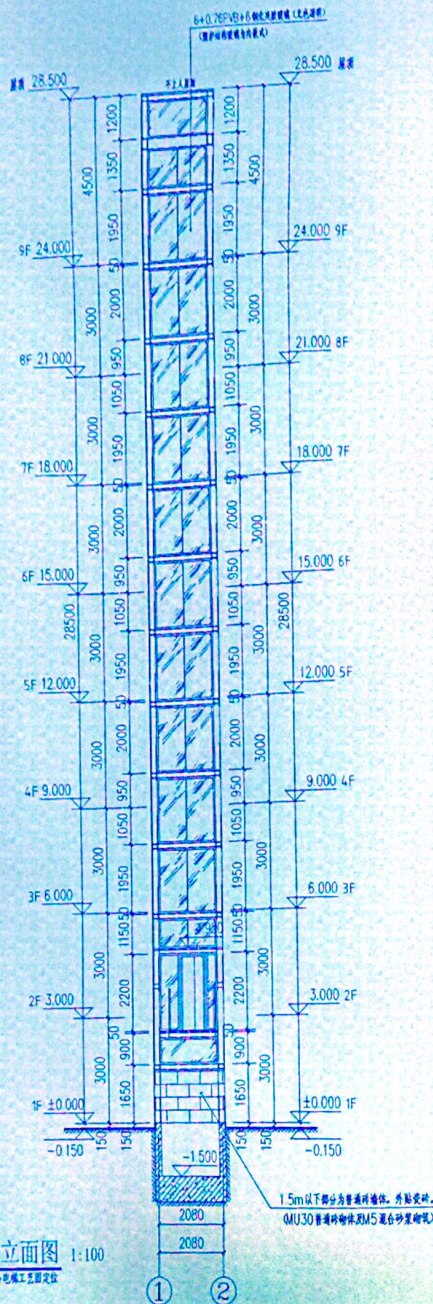
设计单位: 中述设计集团有限公司
PROJECT: 九龙坡区上游三村32号1单元增设电梯工程
子项名称: 增设电梯
图名: 二层~九层平面布置图
图号: SS2509XX
比例: 1:100
日期: 2025.05



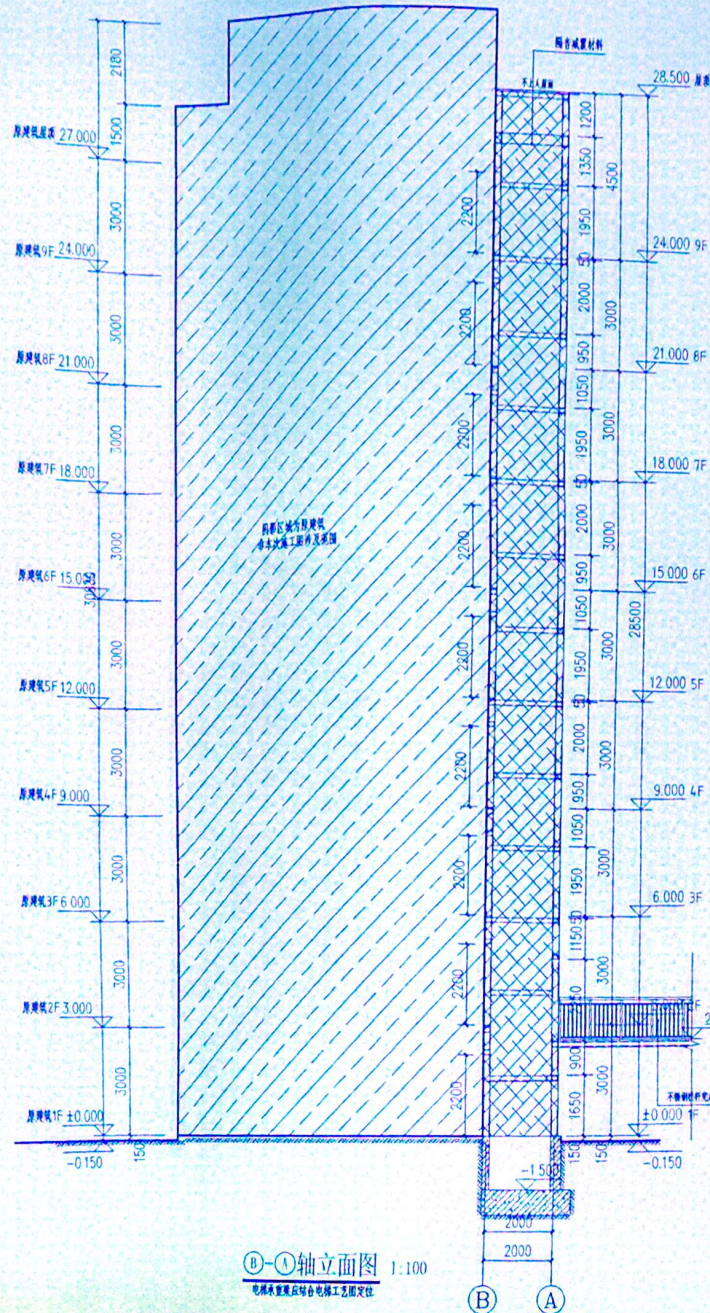
二层~九层平面布置图 1:100
本层建筑面积为: 5.08平方米



①-②轴立面图 1:100
电缆桥架及综合布线工艺图



③-A轴立面图 1:100
电缆桥架及综合布线工艺图



中述设计集团有限公司
Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号: A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No. A151023585

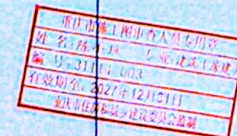
地址: 中国·重庆市璧山县屏山镇

中述设计集团有限公司 046号

证书编号: 311 4-1-1

有效期至: 2027年12月31日

重庆市住房和城乡建设委员会监制



建设单位:

CLIENT

九龙坡区上游三村32号1单元业主

注册执业人 REGISTERED ARCHITECT

姓名: 陈永强 职称: 注册建筑师

注册编号: 20144003167

姓名: 陈永强 职称: 注册建筑师

注册编号: 20144003167

姓名: 陈永强 职称: 注册建筑师

注册编号: 20144003167

姓名: 陈永强 职称: 注册建筑师

注册编号: 20144003167

姓名: 陈永强 职称: 注册建筑师

注册编号: 20144003167

姓名: 陈永强 职称: 注册建筑师

注册编号: 20144003167

姓名: 陈永强 职称: 注册建筑师

注册编号: 20144003167

姓名: 陈永强 职称: 注册建筑师

注册编号: 20144003167

姓名: 陈永强 职称: 注册建筑师

注册编号: 20144003167

姓名: 陈永强 职称: 注册建筑师

注册编号: 20144003167

姓名: 陈永强 职称: 注册建筑师