



重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

合格书

项目类型：建筑（改造）

合格书类别：消防专篇

审查编号：00202412260041

建设单位：九龙坡区铝城北路3号宏达花园6栋4单元业主

设计单位：重庆大时代建筑设计有限公司

工程名称：九龙坡区铝城北路3号宏达花园6栋4单元增设电梯工程

子项名称：九龙坡区铝城北路3号宏达花园6栋4单元增设电梯工程

审查机构：重庆缙陵建筑工程施工图审查有限公司

重大设计变更：否

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（建设部令第13号），本工程施工图设计文件经审查合格。



2024 年 12 月 27 日

重庆市住房和城乡建设委员会监制

重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

消防设计审查基本情况

审查编号：00202412260041

依据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（建设部令第13号）和《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》（住房和城乡建设部令第51号）的规定，我机构对你单位报送的：九龙坡区铝城北路3号宏达花园6栋4单元增设电梯工程 施工图消防设计文件进行了技术审查，审查合格。

该工程位于九龙坡区铝城北路3号宏达花园6栋4单元，由重庆大时代建筑设计有限公司设计。

总建筑面积为87.06平方米，本次审查总建筑面积87.06平方米，包括电梯。

电梯建筑面积87.06平方米，从标高±0.000起算，地下0层，地上7层，高23.70米，属于多层住宅。其中地上1至7层为乘客电梯。

重庆缙陵建筑工程施工图审查有限公司

重庆缙陵建筑工程施工图审查有限公司

2024年12月27

重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

审查结果表(消防专篇)

| | | | | | | | |
|---|-------------------------------|---|----|--|--------------------------------|-----|---|
| 建设单位 | 九龙坡区铝城北路3号宏达花园6栋4单元 业主 | | | 设计单位 | 重庆大时代建筑设计有限公司 | | |
| 工程名称 | 九龙坡区铝城北路3号宏达花园6栋4单元 增设电梯工程 | | | 子项目名称 | 九龙坡区铝城北路3号宏达花园6栋4单元 元增设电梯工程 | | |
| 工程地址 | 九龙坡区铝城北路3号宏达花园6栋4单元 | | | | | | |
| 送审范围 | 建筑, 结构, 电气, 消防 | | | 审查编号 | 00202412260041 | | |
| 工程概况 | | | | | | | |
| 工程性质 | 扩建 | | | 工程类型 | 装修改造工程 | | |
| 工程规模 | 小型 | 总投资(万元) | 29 | 设计规模 | 小型 | | |
| 容积率 | 0% | 绿地率 | 0% | 建筑密度 | 0% | 停车位 | 0 |
| 子项建筑面积合计 | | 87.06 m ² | | 地上 | 87.06 | | |
| | | | | 地下 | | | |
| 是否有超限高层: <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 | | 是否有高边坡: <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 | | 是否有装配式建筑: <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 | | | |
| 是否为绿色建筑项目: <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 | | 是否有BIM: 否 | | 是否有消防超规: <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 | | | |
| 审查情况 | | | | | | | |
| (一) 送审材料完整 (二) 满足国家和本市施工图设计文件编制深度要求 (三) 施工图设计文件符合设计批复要求 (四) 设计企业、注册执业人员以及相关人员的盖章、签字符合有关规定 (五) 符合工程建设强制性标准 (六) 符合建筑工程消防设计有关要求 | | | | | 是 是 是 是 是 是 | | |
| 本项目施工图审查人员 | | | | | | | |
| 审查结论: 审查合格 | | | | 项目审查负责人: 肖力 | | | |

| | | | |
|----------------|-----|----------------------------------|--|
| 专业 | 审查人 | 审查人印章号 | 重庆市施工图审查人员专用章 姓名:肖力 专业:建筑(房建) |
| 建筑 | 肖力 | 姓名:薛大金 专业:电气(房建) 编号:31114-001 | 编号:31114-001 有效期至:2027年12月31日 重庆市住房和城乡建设委员会监制 |
| 电气 | 薛大金 | 重庆市住房和城乡建设委员会监制 | 刘强 重庆市施工图审查人员专用章 姓名:余波 专业:结构(房建) 编号:31114-005 31114-007 有效期至:2027年12月31日 重庆市住房和城乡建设委员会监制 |
| 结构 | 余波 | 31114-005 | |
| 审查机构法人(或其授权人): | | 技术负责人: | 重庆市施工图审查机构专用章 |
| 刘奇 | | 石绍炎 | 机构名称:重庆恒建建筑工程有限公司 证书编号:31114-FY 有效期至:2027年12月31日 重庆市住房和城乡建设委员会监制 |

施工图电子审查

施工图电子审查

重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

项目信息(建筑(改造))

| | | | | | |
|------|-------------------------------|-------|-----------------------------|-------------------------------|-------------|
| 工程名称 | 九龙坡区铝城北路3号宏达花园6栋4 单元增设电梯工程 | | 子项目名称 | 九龙坡区铝城北路3号宏达花园6栋4 单元增设电梯工程 | |
| 项目代码 | | 工程地址 | 九龙坡区铝城北路 3号宏达花园6栋 4单元 | 投资类型 | 社会投资 |
| 建设单位 | 九龙坡区铝城北 路3号宏达花园6 栋4单元业主 | 项目负责人 | 谭军 | 联系方式 | 13883279223 |
| 设计单位 | 重庆大时代建筑 设计有限公司 | 项目负责人 | 蒋伦 | 联系方式 | |

审查子项

| 子项 名称 | 占地 面积 (m ²) | 层数 | | 建筑高 度(m) | 建筑面积(m ²) | | | | | | |
|---------------------------|-------------------------------|----|----|-------------|-----------------------|----|----------|----|----|-------|-------|
| | | 地下 | 地上 | | 居住 | 公建 | 配套设 施 | 车库 | 工业 | 其它 | 合计 |
| 九龙坡区铝城北路3号宏达花园6栋4单元增设电梯工程 | 5.21 | 0 | 7 | 23.70 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 87.06 | 87.06 |
| 总计 | 5.21 | 0 | 7 | 23.70 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 87.06 | 87.06 |

| 子项名称 | 结构类型 | 基础形式 | 设防烈度 | 火灾危险性 | 耐火等级 | 人防等级 | 建筑分类 | 是否属装配式建筑 |
|---------------------------------------|------|------|------|-------|------|------|------|----------|
| 九龙坡区铝城北 路3号宏达花园 6栋4单元增设电 梯工程 | 钢结构 | 筏形基础 | 6 | | 二级 | | 多层高层 | 否 |

施工图电子审查

施工图电子审查

施工图电子审查

施工图电子审查