



# 重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

## 合 格 书

项目类型： 建筑（改造）

合格书类别： 综合篇

审查编号： 00202512110070

建设单位： 九龙坡区西彭镇渝西交易城 4 幢 4 单元业主

设计单位： 中述设计集团有限公司

工程名称： 九龙坡区西彭镇渝西交易城 4 幢 4 单元增设电梯工程

子项名称： 九龙坡区西彭镇渝西交易城 4 幢 4 单元增设电梯工程

审查机构： 重庆市泰达建设工程咨询有限公司

重大设计变更： 否

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（建设部令第 13 号），本工程施工图设计文件经审查合格。



2025 年 12 月 12 日

重庆市住房和城乡建设委员会监制

# 重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

## 审查结果表(建筑(改造))

工程名称	九龙坡区西彭镇渝西交易城4幢4单元增设电梯工程		子项目名称	九龙坡区西彭镇渝西交易城4幢4单元增设电梯工程																														
建设单位	九龙坡区西彭镇渝西交易城4幢4单元业主		设计单位	中述设计集团有限公司																														
总规模	27.24 m²	总投资	29 万元		工程规模	小型																												
容积率		绿地率		建筑密度		停车位	0																											
工程性质	扩建																																	
送审范围	建筑, 结构, 电气, 消防			送审子项建筑面积合计	27.24 m²																													
<input type="checkbox"/> 存在高切坡、深基坑、高填方 <input type="checkbox"/> 位于轨道控保区 <input type="checkbox"/> 存在抗震超限高层建筑	消防设计存在以下情形: <input type="checkbox"/> 国家工程建设消防技术标准没有规定的; <input type="checkbox"/> 消防设计文件拟采用的新技术、新工艺新材料可能影响建设工程消防安全、不符合国家标准; <input type="checkbox"/> 拟采用国际标准或境外消防技术标准的, <input type="checkbox"/> 建筑高度大于二百五十米的。																																	
存在其它需进行评估论证的情况: __																																		
审查情况																																		
<p>按照《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》(住房和城乡建设部令第13号), 本工程审查合格, 具体审查情况如下:</p> <table border="0"> <tr> <td>(一) 送审材料完整</td> <td>是</td> </tr> <tr> <td>(二) 满足国家和本市施工图设计文件编制深度要求</td> <td>是</td> </tr> <tr> <td>(三) 施工图设计文件符合政府有关部门的批准文件及附件要求</td> <td>是</td> </tr> <tr> <td>(四) 设计企业、注册执业人员以及相关人员的盖章、签字符合有关规定</td> <td>是</td> </tr> <tr> <td>(五) 按照抗震设防专项审查意见进行超限高层建筑工程设计</td> <td>无相关内容</td> </tr> <tr> <td>(六) 符合工程建设强制性标准</td> <td>是</td> </tr> <tr> <td>(七) 地基基础、主体结构设计安全</td> <td>是</td> </tr> <tr> <td>(八) 符合工程建设消防技术标准</td> <td>是</td> </tr> <tr> <td>(九) 符合人防工程防护标准和质量标准</td> <td>无相关内容</td> </tr> <tr> <td>(十) 符合民用建筑节能强制性标准和绿色建筑标准</td> <td>无相关内容</td> </tr> <tr> <td>(十一) 装配式建筑设计符合相关技术标准</td> <td>无相关内容</td> </tr> <tr> <td>(十二) 海绵城市设计符合相关技术标准</td> <td>无相关内容</td> </tr> <tr> <td>(十三) BIM 技术应用符合相关要求</td> <td>无相关内容</td> </tr> <tr> <td>(十四) 法律、法规、规章规定必须审查的其他内容(具体内容)符合相关要求</td> <td>是</td> </tr> </table>							(一) 送审材料完整	是	(二) 满足国家和本市施工图设计文件编制深度要求	是	(三) 施工图设计文件符合政府有关部门的批准文件及附件要求	是	(四) 设计企业、注册执业人员以及相关人员的盖章、签字符合有关规定	是	(五) 按照抗震设防专项审查意见进行超限高层建筑工程设计	无相关内容	(六) 符合工程建设强制性标准	是	(七) 地基基础、主体结构设计安全	是	(八) 符合工程建设消防技术标准	是	(九) 符合人防工程防护标准和质量标准	无相关内容	(十) 符合民用建筑节能强制性标准和绿色建筑标准	无相关内容	(十一) 装配式建筑设计符合相关技术标准	无相关内容	(十二) 海绵城市设计符合相关技术标准	无相关内容	(十三) BIM 技术应用符合相关要求	无相关内容	(十四) 法律、法规、规章规定必须审查的其他内容(具体内容)符合相关要求	是
(一) 送审材料完整	是																																	
(二) 满足国家和本市施工图设计文件编制深度要求	是																																	
(三) 施工图设计文件符合政府有关部门的批准文件及附件要求	是																																	
(四) 设计企业、注册执业人员以及相关人员的盖章、签字符合有关规定	是																																	
(五) 按照抗震设防专项审查意见进行超限高层建筑工程设计	无相关内容																																	
(六) 符合工程建设强制性标准	是																																	
(七) 地基基础、主体结构设计安全	是																																	
(八) 符合工程建设消防技术标准	是																																	
(九) 符合人防工程防护标准和质量标准	无相关内容																																	
(十) 符合民用建筑节能强制性标准和绿色建筑标准	无相关内容																																	
(十一) 装配式建筑设计符合相关技术标准	无相关内容																																	
(十二) 海绵城市设计符合相关技术标准	无相关内容																																	
(十三) BIM 技术应用符合相关要求	无相关内容																																	
(十四) 法律、法规、规章规定必须审查的其他内容(具体内容)符合相关要求	是																																	
本项目施工图审查人员																																		
审查结论: 审查合格			项目审查负责人: 石唐生																															
专业	审查人	审查人印章号	复审人	复审人印章号																														

重庆市施工图审查人员专用章		重庆市施工图审查人员专用章		重庆市施工图审查人员专用章	
姓名:石唐生	专业:建筑(房建)	姓名:尤嘉莉	专业:电气(房建)	姓名:于华	专业:结构(房建)
编号:31107-001	尤嘉莉	编号:31107-015		编号:31107-011	
有效期至:2027年12月31日		有效期至:2027年12月31日		有效期至:2027年12月31日	
重庆市住房和城乡建设委员会监制		重庆市住房和城乡建设委员会监制		重庆市住房和城乡建设委员会监制	
审查机构法人(或其授权人): 张熙		技术负责人: 黄超权(房建)、王世平(勘察)		重庆市施工图审查机构专用章 机构名称:重庆市泰达建设工程咨询有限公司 证书编号:31107-011 有效期至:2027年12月12日 重庆市住房和城乡建设委员会监制	

施工图电子审查

施工图电子审查

施工图电子审查

施工图电子审查

重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

项目信息(建筑(改造))

工程名称	九龙坡区西彭镇渝西交易城4幢4单元增设电梯工程				子项目名称	九龙坡区西彭镇渝西交易城4幢4单元增设电梯工程						
项目代码		工程地址			九龙坡区西彭镇渝西交易城4幢4单元	投资类型			社会投资			
建设单位	九龙坡区西彭镇渝西交易城4幢4单元业主			项目负责人	彭年庆			联系方式			13883470633	
设计单位	中述设计集团有限公司			项目负责人	傅晓勇			联系方式				
<div>重庆市施工图审查机构专用章 机构名称:重庆市泰达建设工程咨询有限公司 证书编号:31107-FY/KY 有效期至:2027年12月31日 审查事项 重庆市住房和城乡建设委员会监制</div>												
子项名称	占地面积(m²)	层数		建筑高度(m)	建筑面积(m²)							
		地下	地上		居住	公建	配套设施	车库	工业	其它	合计	
九龙坡区西彭镇渝西交易城4幢4单元增设电梯工程	4.54	0	6	23.00	0	0	0	0	0	0	27.24	27.24
总计	4.54	0	6	23.00	0	0	0	0	0	0	27.24	27.24
子项名称	结构类型		基础形式		设防烈度	火灾危险性	耐火等级	人防等级	建筑分类		是否属装配式建筑	
九龙坡区西彭镇渝西交易城4幢4单元增设电梯工程	钢结构		筏形基础		6		二级		多层高层		否	