



重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

合 格 书

项目类型：建筑（改造）

合格书类别：综合篇

审查编号：00202511190052

建设单位：九龙坡区西彭镇铝城南路11号翠林居9幢3单元业主

设计单位：中述设计集团有限公司

工程名称：九龙坡区西彭镇铝城南路11号翠林居9幢3单元增设
电梯工程

子项名称：九龙坡区西彭镇铝城南路11号翠林居9幢3单元增设
电梯工程

审查机构：重庆市泰达建设工程咨询有限公司

重大设计变更：否

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（建设部令第13号），本工程施工图设计文件经审查合格。



2025 年 11 月 20 日

重庆市住房和城乡建设委员会监制

重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

审查结果表(建筑(改造))

工程名称	九龙坡区西彭镇铝城南路 11 号翠林居 9 幢 3 单元增设电梯工程			子项目名称	九龙坡区西彭镇铝城南路 11 号翠林居 9 幢 3 单元增设电梯工程																													
建设单位	九龙坡区西彭镇铝城南路 11 号翠林居 9 幢 3 单元业主			设计单位	中述设计集团有限公司																													
总规模	84.72 m ²	总投资	29 万元		工程规模	小型																												
容积率		绿地率		建筑密度		停车位																												
工程性质	扩建																																	
送审范围	建筑, 结构, 电气, 消防			送审子项建筑面积合计	84.72 m ²																													
<input type="checkbox"/> 存在高切坡、深基坑、高填方 <input type="checkbox"/> 位于轨道控保区	<input checked="" type="checkbox"/> 存在抗震超限高层建筑			消防设计存在以下情形: <input type="checkbox"/> 国家工程建设消防技术标准没有规定的; <input type="checkbox"/> 消防设计文件拟采用的新技术、新工艺新材料可能影响建设工程消防安全、不符合国家标准; <input type="checkbox"/> 拟采用国际标准或境外消防技术标准的, <input type="checkbox"/> 建筑高度大于二百五十米的。																														
存在其它需进行评估论证的情况: —																																		
审查情况																																		
<p>按照《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》(住房和城乡建设部令第 13 号), 本工程审查合格, 具体审查情况如下:</p> <table border="0"> <tr> <td>(一) 送审材料完整</td> <td>是</td> </tr> <tr> <td>(二) 满足国家和本市施工图设计文件编制深度要求</td> <td>是</td> </tr> <tr> <td>(三) 施工图设计文件符合政府有关部门的批准文件及附件要求</td> <td>是</td> </tr> <tr> <td>(四) 设计企业、注册执业人员以及相关人员的盖章、签字符合有关规定</td> <td>是</td> </tr> <tr> <td>(五) 按照抗震设防专项审查意见进行超限高层建筑工程设计</td> <td>无相关内容</td> </tr> <tr> <td>(六) 符合工程建设强制性标准</td> <td>是</td> </tr> <tr> <td>(七) 地基基础、主体结构设计安全</td> <td>是</td> </tr> <tr> <td>(八) 符合工程建设消防技术标准</td> <td>是</td> </tr> <tr> <td>(九) 符合人防工程防护标准和质量标准</td> <td>无相关内容</td> </tr> <tr> <td>(十) 符合民用建筑节能强制性标准和绿色建筑标准</td> <td>无相关内容</td> </tr> <tr> <td>(十一) 装配式建筑设计符合相关技术标准</td> <td>无相关内容</td> </tr> <tr> <td>(十二) 海绵城市设计符合相关技术标准</td> <td>无相关内容</td> </tr> <tr> <td>(十三) BIM 技术应用符合相关要求</td> <td>无相关内容</td> </tr> <tr> <td>(十四) 法律、法规、规章规定必须审查的其他内容(具体内容)符合相关要求</td> <td>是</td> </tr> </table>							(一) 送审材料完整	是	(二) 满足国家和本市施工图设计文件编制深度要求	是	(三) 施工图设计文件符合政府有关部门的批准文件及附件要求	是	(四) 设计企业、注册执业人员以及相关人员的盖章、签字符合有关规定	是	(五) 按照抗震设防专项审查意见进行超限高层建筑工程设计	无相关内容	(六) 符合工程建设强制性标准	是	(七) 地基基础、主体结构设计安全	是	(八) 符合工程建设消防技术标准	是	(九) 符合人防工程防护标准和质量标准	无相关内容	(十) 符合民用建筑节能强制性标准和绿色建筑标准	无相关内容	(十一) 装配式建筑设计符合相关技术标准	无相关内容	(十二) 海绵城市设计符合相关技术标准	无相关内容	(十三) BIM 技术应用符合相关要求	无相关内容	(十四) 法律、法规、规章规定必须审查的其他内容(具体内容)符合相关要求	是
(一) 送审材料完整	是																																	
(二) 满足国家和本市施工图设计文件编制深度要求	是																																	
(三) 施工图设计文件符合政府有关部门的批准文件及附件要求	是																																	
(四) 设计企业、注册执业人员以及相关人员的盖章、签字符合有关规定	是																																	
(五) 按照抗震设防专项审查意见进行超限高层建筑工程设计	无相关内容																																	
(六) 符合工程建设强制性标准	是																																	
(七) 地基基础、主体结构设计安全	是																																	
(八) 符合工程建设消防技术标准	是																																	
(九) 符合人防工程防护标准和质量标准	无相关内容																																	
(十) 符合民用建筑节能强制性标准和绿色建筑标准	无相关内容																																	
(十一) 装配式建筑设计符合相关技术标准	无相关内容																																	
(十二) 海绵城市设计符合相关技术标准	无相关内容																																	
(十三) BIM 技术应用符合相关要求	无相关内容																																	
(十四) 法律、法规、规章规定必须审查的其他内容(具体内容)符合相关要求	是																																	
本项目施工图审查人员																																		
审查结论: 审查合格				项目审查负责人: 石唐生																														
专业	审查人	审查人印章号	复审人	复审人印章号																														

<div>重庆市施工图审查人员专用章 姓名:石唐生 专业:建筑(房建) 编号:31107-001 有效期至:2027年12月31日 重庆市住房和城乡建设委员会监制</div>		<div>重庆市施工图审查人员专用章 姓名:尤嘉莉 专业:电气(房建) 编号:31107-015 有效期至:2027年12月31日 重庆市住房和城乡建设委员会监制</div>		<div>重庆市施工图审查人员专用章 姓名:于华 专业:结构(房建) 编号:31107-011 有效期至:2027年12月31日 重庆市住房和城乡建设委员会监制</div>	
审查机构法人(或其授权人): 张熙		技术负责人: 黄超权(房建)、王世平(勘察)			
		<div>重庆市施工图审查机构专用章 机构名称:重庆市泰达建设工程咨询有限公司 证书编号:31107-FY/KY 有效期至:2027年12月31日 重庆市住房和城乡建设委员会监制</div>			

施工图电子审查

施工图电子审查

施工图电子审查

施工图电子审查

重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

项目信息(建筑(改造))

工程名称		九龙坡区西彭镇铝城南路 11 号翠林居 9 幢 3 单元增设电梯工程				子项目名称		九龙坡区西彭镇铝城南路 11 号翠林居 9 幢 3 单元增设电梯工程			
项目代码				工程地址		九龙坡区西彭镇铝城南路 11 号翠林居 9 幢 3 单元		投资类型		社会投资	
建设单位		九龙坡区西彭镇铝城南路 11 号翠林居 9 幢 3 单元业主		项目负责人		刘坤杰		联系方式		13983190277	
设计单位		中述设计集团有限公司		项目负责人		傅晓勇		联系方式			
<div>重庆市施工图审查机构专用章</div> <div>机构名称:重庆中述设计工程咨询有限公司</div> <div>证书编号:31107-FY/KY</div> <div>有效期至:2027年12月31日</div> <div>重庆市住房和城乡建设委员会监制</div>											
子项名称	占地面积(m²)	层数		建筑高度(m)	居住	公建	配套设施	车库	工业	其它	合计
		地下	地上								
九龙坡区西彭镇铝城南路 11 号翠林居 9 幢 3 单元增设电梯工程	5.16	0	6	21.55	0	0	0	0	0	84.72	84.72
总计	5.16	0	6	21.55	0	0	0	0	0	84.72	84.72
子项名称	结构类型		基础形式		设防烈度	火灾危险性	耐火等级	人防等级	建筑分类		是否属装配式建筑
九龙坡区西彭镇铝城南路 11 号翠林居 9 幢 3 单元	钢结构		筏形基础		6		二级		多层高层		否

增设 电梯 工程						
----------------	--	--	--	--	--	--

重庆市施工图审查机构专用章

机构名称:重庆市泰达建设工程咨询有限公司

证书编号:31107-FY/KY

有效期至:2027年12月31日

重庆市住房和城乡建设委员会监制

施工图电子审查

施工图电子审查

施工图电子审查

施工图电子审查