



重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

合 格 书

项目类型： 建筑（改造）

合格书类别： 综合篇

审查编号： 00202504210082

建设单位： 九龙坡区利丰达2栋4单元业主

设计单位： 重庆大时代建筑设计有限公司

工程名称： 九龙坡区利丰达2栋4单元增设电梯工程

子项名称： 九龙坡区利丰达2栋4单元增设电梯工程

审查机构： 重庆缙陵建筑工程施工图审查有限公司

重大设计变更： 否

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（建设部令第13号），本工程施工图设计文件经审查合格。



2025 年 4 月 22 日

重庆市住房和城乡建设委员会监制

重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

审查结果表(建筑 (改造))

工程名称	九龙坡区利丰达2栋4单元增设电梯工程			子项目名称		九龙坡区利丰达2栋4单元增设电梯工程																											
建设单位	九龙坡区利丰达2栋4单元业主			设计单位		重庆大时代建筑设计有限公司																											
总规模	88.46 m²	总投资	29 万元			工程规模	小型																										
容积率	0	绿地率	0%	建筑密度	0%	停车位	0																										
工程性质	扩建																																
送审范围	建筑, 结构, 电气, 消防			送审子项建筑面积合计		88.46 m²																											
☐ 存在高切坡、深基坑、高填方	☐ 位于轨道控保区	☐ 存在抗震超限高层建筑		消防设计存在以下情形: ☐ 国家工程建设消防技术标准没有规定的; ☐ 消防设计文件拟采用的新技术、新工艺新材料可能影响建设工程消防安全、不符合国家标准; ☐ 拟采用国际标准或境外消防技术标准的, ☐ 建筑高度大于二百五十米的。																													
存在其它需进行评估论证的情况: __																																	
审查情况																																	
按照《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》(住房和城乡建设部令第13号), 本工程审查合格, 具体审查情况如下: <table><tr><td>(一) 送审材料完整</td><td>是</td></tr><tr><td>(二) 满足国家和本市施工图设计文件编制深度要求</td><td>是</td></tr><tr><td>(三) 施工图设计文件符合政府有关部门的批准文件及附件要求</td><td>是</td></tr><tr><td>(四) 设计企业、注册执业人员以及相关人员的盖章、签字符合有关规定</td><td>是</td></tr><tr><td>(五) 按照抗震设防专项审查意见进行超限高层建筑工程设计</td><td>无相关内容</td></tr><tr><td>(六) 符合工程建设强制性标准</td><td>是</td></tr><tr><td>(七) 地基基础、主体结构设计安全</td><td>是</td></tr><tr><td>(八) 符合工程建设消防技术标准</td><td>是</td></tr><tr><td>(九) 符合人防工程防护标准和质量标准</td><td>无相关内容</td></tr><tr><td>(十) 符合民用建筑节能强制性标准和绿色建筑标准</td><td>无相关内容</td></tr><tr><td>(十一) 装配式建筑设计符合相关技术标准</td><td>无相关内容</td></tr><tr><td>(十二) 海绵城市设计符合相关技术标准</td><td>无相关内容</td></tr><tr><td>(十三) BIM 技术应用符合相关要求</td><td>无相关内容</td></tr></table>								(一) 送审材料完整	是	(二) 满足国家和本市施工图设计文件编制深度要求	是	(三) 施工图设计文件符合政府有关部门的批准文件及附件要求	是	(四) 设计企业、注册执业人员以及相关人员的盖章、签字符合有关规定	是	(五) 按照抗震设防专项审查意见进行超限高层建筑工程设计	无相关内容	(六) 符合工程建设强制性标准	是	(七) 地基基础、主体结构设计安全	是	(八) 符合工程建设消防技术标准	是	(九) 符合人防工程防护标准和质量标准	无相关内容	(十) 符合民用建筑节能强制性标准和绿色建筑标准	无相关内容	(十一) 装配式建筑设计符合相关技术标准	无相关内容	(十二) 海绵城市设计符合相关技术标准	无相关内容	(十三) BIM 技术应用符合相关要求	无相关内容
(一) 送审材料完整	是																																
(二) 满足国家和本市施工图设计文件编制深度要求	是																																
(三) 施工图设计文件符合政府有关部门的批准文件及附件要求	是																																
(四) 设计企业、注册执业人员以及相关人员的盖章、签字符合有关规定	是																																
(五) 按照抗震设防专项审查意见进行超限高层建筑工程设计	无相关内容																																
(六) 符合工程建设强制性标准	是																																
(七) 地基基础、主体结构设计安全	是																																
(八) 符合工程建设消防技术标准	是																																
(九) 符合人防工程防护标准和质量标准	无相关内容																																
(十) 符合民用建筑节能强制性标准和绿色建筑标准	无相关内容																																
(十一) 装配式建筑设计符合相关技术标准	无相关内容																																
(十二) 海绵城市设计符合相关技术标准	无相关内容																																
(十三) BIM 技术应用符合相关要求	无相关内容																																

(十四) 法律、法规、规章规定必须审查的其他内容(具体内容)符合相关要求			是	
本项目施工图审查人员			重庆市施工图审查人员专用章 姓名:肖力 专业:建筑(房建) 编号:31114-001 有效期至:2027年12月31日 肖力 重庆市住房和城乡建设委员会监制	
审查结论: 审查合格		项目审查负责人:		
专业	审查人	审查人印章号	重庆市施工图审查人员专用章 复审人 复审人印章号 姓名:薛大金 专业:电气(房建) 编号:31114-017 有效期至:2027年12月31日 陈小琼 31114-003 重庆市住房和城乡建设委员会监制	
建筑	肖力	31114-001		
电气	薛大金	31114-017	刘强 31114-019 重庆市施工图审查人员专用章	
结构	余波	31114-005	姓名:余波 专业:结构(房建) 编号:31114-005 31114-007 有效期至:2027年12月31日 罗刚 重庆市住房和城乡建设委员会监制	
审查机构法人(或其授权人):		技术负责人:		
刘奇		石绍炎		
		重庆市施工图审查机构专用章 机构名称:重庆经纬建控工程审图有限公司 证书编号:31114-FY 有效期至:2025年7月22日 重庆市住房和城乡建设委员会监制		

施工图电子审查

施工图电子审查

重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

项目信息(建筑（改造）)

工程名称	九龙坡区利丰达 2 栋 4 单元增设电梯工程				子项目名称	九龙坡区利丰达 2 栋 4 单元增设电梯工程					
项目代码		工程地址			九龙坡区利丰达 2 栋 4 单元		投资类型		社会投资		
建设单位	九龙坡区利丰达 2 栋 4 单元业主		项目负责人		帅育旗		联系方式		13883586389		
设计单位	重庆大时代建筑设计有限公司		项目负责人		蒋伦		联系方式				
审查子项											
子项名称	占地 面积 (m²)	层数		建筑高度(m)	建筑面积(m²)						
		地下	地上		居住	公建	配套设施	车库	工业	其它	合计
九龙坡区利丰达 2 栋 4 单元增设电梯工程	6.21	0	8	27.80	0	0	0	0	0	88.46	88.46
总计	6.21	0	8	27.80	0	0	0	0	0	88.46	88.46
子项名称	结构类型		基础形式		设防烈度	火灾危险性	耐火等级	人防等级	建筑分类		是否属装配式建筑
九龙坡区利丰达 2	钢结构				6		二级		多层高层		否

栋4 单元 增设 电梯 工程								
----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--

施工图电子审查

施工图电子审查

施工图电子审查

施工图电子审查