

九龙坡区天宝路96号5单元增设电梯工程

施工图

(专业：建筑、结构、电气)

法定代表人	殷福广		工 程 编 号	JLP-250405
技术负责人	杨志明		资质证书编号	甲级 A150002716
项目负责人	蒋伦		编 制 日 期	2025年4月编制

(专业)	(姓名)	(日期)	(专业)	(姓名)	(日期)
建筑			电气		
结构			暖通		
给排水			总图		

图纸目录

重庆大时代建筑设计有限公司					资质证书：建筑工程甲级 证书编号：A150002716					地址：渝中区石油路1号恒大都市广场12栋9-7					工程名称:		九龙坡区天宝路96号5单元增设电梯工程				
															子项名称:						
建筑专业					结构专业																
序号	图纸编号	图纸名称	图幅	版本号	序号	图纸编号	图纸名称	图幅	版本号	序号	图纸编号	图纸名称	图幅	版本号							
1	JS-00	图纸目录	A2	1	1	GS-01	结构施工图设计总说明	A2	1	1	DS-01	电气施工图设计总说明、基础接地平面图	A2	1							
2	JS-01	建筑施工图设计总说明1	A2	1	2	GS-02	焊接节点大样图	A2	1	2	DS-02	屋面防雷平面图	A2	1							
3	JS-01a	建筑施工图设计总说明2	A2	1	3	GS-03	基础平面布置图	A2	1	3	DS-03	基坑配电平面图	A2	1							
4	JS-02	总平面图1:500	A2	1	4	GS-04	基础大样图	A2	1	4	DS-04	一~七层配电平面布置图	A2	1							
5	JS-02a	总平面图1:200	A2	1	5	GS-05	二层/三层/五层结构平面布置图	A2	1	5											
6	JS-03	一层平面布置图	A2	1	6	GS-06	四层/六层结构平面布置图	A2	1	6											
7	JS-04	二层平面布置图	A2	1	7	GS-07	七层结构平面布置图	A2	1	7											
8	JS-05	三层/五层平面布置图	A2	1	8	GS-08	屋面层结构平面布置图	A2	1	8											
9	JS-06	四层/六层平面布置图	A2	1	9	GS-09	结构立面图1	A2	1	9											
10	JS-07	七层平面布置图	A2	1	10	GS-10	结构立面图2	A2	1	10											
11	JS-08	屋顶层平面布置图	A2	1	11	GS-11	节点大样图	A2	1	11											
12	JS-09	①-②轴立面图 ③-④轴立面图	A2	1	12					12											
13	JS-10	②-①轴立面图 1-1剖面图	A2	1	13					13											
14					14					14											
15					15					15											
16					16					16											
17					17					17											
18					18					18											
19					19					19											
20					20					20											
21					21					21											
22					22					22											

说明

Illustration

审 定	殷福广	邵志
APPROVED BY		
项目负责人	蒋 伦	陈立
PROJECT CHIEF		
专业负责人	陈正杰	杨志明
SPECIALTY CHIEF		
审 核	杨志明	罗睿
EXAMINE BY		
核 对	罗睿	郝晓波
CHECK BY		
设 计	郝晓波	
DESIGN BY		

建设单位	九龙坡区天宝路96号5单元业主	
CLIENT		
工程名称	九龙坡区天宝路96号5单元增设电梯工程	
PROJECT		
子项名称		
SUBTITLE		
图 名	图纸目录	
DRAWING TITLE		
工程编号	JLP-250405	图 则
PROJECT NO.		DRAWING SORT
版本号		比 例
REVISION		SCALE
日 期	2025.04	图 号
DATE		DRAWING NO.
	JS-00	

重庆大时代建筑设计有限公司		
CHONGQING DASHIDAI ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD		
工程设计资质等级：甲级	DESIGN	GRADE: CLASS A
证书编号：A150002716	CERTIFICATE NO:	A150002716
风景园林资质等级：乙级	DESIGN	GRADE: CLASS B
证书编号：A250013865	CERTIFICATE NO:	A250013865
地 址：渝中区石油路1号恒大都市广场12栋9-7		

建筑施工图设计总说明

一. 工程概况

1.1 工程概况
1.1.1 工程名称：九龙坡区天宝路96号5单元增设电梯工程
1.1.2 建设单位：九龙坡区天宝路96号5单元业主
1.1.3 工程概况：九龙坡区天宝路96号5单元建筑外侧增设电梯
1.1.4 原建筑层数、高度：地上8层，高度24.00米；新增电梯建筑层数、高度：地上7层,高度24.65米
1.1.5 本工程抗震设防烈度为6度，抗震等级为四级；耐火等级为二级；地基基础设计等级为乙级，屋面防水等级为Ⅰ级。
1.1.6 工程类别：住宅建筑（后加钢结构电梯技术改造）
1.1.7 住宅基础的基本形式： 桩基础； 上部结构的基本形式：砌体结构；现状：房屋周边未出现异常，地基基础情况稳定良好。新建电梯结构：钢结构。
1.1.8 场地地质情况：场地内较为平整，场地管线情况：加装电梯区域有交通电力、路灯、供电、信息网络、供水等管网；请各主管部门派遣专业技术人员到现场予以安全合法拆迁处理，严禁私自拆迁。
1.1.9 住宅周边环境及消防通行的现状条件：加装电梯位置地势平整，本次增设电梯位置不占用原建筑的消防车道。
1.1.10 增设电梯方案对既有住宅结构安全、消防安全的影响分析及相应的处理措施：本次加装电梯工程在正常施工的情况下对原房屋结构和消防无安全影响。
1.1.11 后续工作需要满足的基本条件：电梯基础施工时，如现场开挖与设计不符（如存在软弱层，土夹石层，建筑垃圾回填层），应立即通知设计地勘等相关单位；加装电梯工程施工应严格按施工图及电梯设备安装图纸进行。
1.1.12 新增钢结构合理使用年限为30年（且不低于原有建筑使用年限）；使用年限到期后，重新进行的可靠性鉴定认为该结构工作正常，仍可继续延长其使用寿命。
1.1.13 图中尺寸单位为：标高尺寸为米（m），其余尺寸为毫米（mm）。
1.1.14 除应按设计施工图要求施工外，未尽事宜请按现行国家有关规定及标准进行。
1.2 甲方对电梯建筑要求如下：
1.2.1 本工程电梯选用 1 台无机房乘客电梯，额定载重量800KG，额定速度1.0m/s。
1.2.2 电梯距原建筑外墙面1.70米；
1.2.3 连接走道两侧留有足够距离的通风及采光位置；
1.2.4 电梯出入口设置在原有建筑一层、二层半、三层半、五层半、七层半处；
1.2.5 电梯井道建筑立面外墙装饰为夹芯雕花板（浅灰色）及6+0.76PVB+6钢化夹胶玻璃窗（无色透明）（围护结构玻璃为内嵌式）
1.2.6 电梯井道下端设置勒脚墙，勒脚墙高出电梯基站1500mm,外贴300*600饰面砖，墙面砖颜色业主自定。封闭式幕墙应达到一级防水要求,满足《建筑与市政工程防水通用规范》GB55030—2022的要求。
1.2.7 封闭式幕墙应达到一级防水要求,满足《建筑与市政工程防水通用规范》GB55030—2022的要求。

二. 设计依据

2.1 我公司与业主方签订的《民用建设工程设计合同》； 九龙坡区天宝路96号5单元及重庆大时代建筑设计有限公司（乙方）。	
2.2 甲方向乙方提交的有关基础资料:	
2.2.1 设计委托书；	2.2.2 用地周边相关市政基础设施资料；
2.2.3 甲方提供的拟增设电梯建筑原设计图纸及竣工图；	2.2.4 实测1/500现状规划红线数字化测图；
2.4 甲乙双方研讨磋商所形成和制定的相关技术标准:	
2.4.1 项目设计例会形成的技术定案图纸和文件；	
2.4.2 甲方提供的设计委托书、设计要求及各种有关设计的基础资料。	
2.5 国家颁布的现行有关规范、规程及市有关标准及规定。主要有:	
2.5.1 《民用建筑通用规范》（GB 55031—2022）；	2.5.2 《重庆市既有住宅增设电梯管理办法》渝府办发〔2023〕70号；
2.5.3 《无障碍设计规范》GB50763—2012；	2.5.4 《建筑内部装修设计防火规范》GB50222—2017；
2.5.5 《建筑设计防火规范》GB 50016—2014（2018年版）；	2.5.6 《钢结构防火涂料应用技术规程》T/CECS24—2020；
2.5.7 《既有住宅增设电梯技术标准》DBJ50/T—358—2020；	2.5.8 《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113—2015；
2.5.9 《地下工程防水技术规范》GB50108—2008；	2.5.10 《重庆市建筑护栏技术标准》(DBJ50/T—123—2020)；
2.5.11 《建筑工程建筑面积计算规范》GB/T50353—2013；	2.5.12 《民用建筑工程室内环境污染控制标准》(GB 50325—2020)；
2.5.13 《关于印发〈重庆市建设工程消防设计文件编制深度规定〉的通知》（渝公发〔2010〕716号）；	

2.5.14 《住房城乡建设部 国家安全生产总局关于进一步加强玻璃幕墙安全防护工作的通知》（建标〔2015〕38号文）；	
2.5.16 《建筑物防雷设计规范》GB50057—2010	2.5.17 《重庆市建设领域禁止、限制使用落后技术通告》2019版本
2.5.18 《建筑钢结构防火技术规范》（GB51249—2017）；	2.5.19《既有建筑加装电梯钢结构井道》；
2.5.20 《住宅电梯配置和选型及安装维护标准》DBJ50—253—2017；	2.5.21 《既有建筑维护与改造通用规范》GB 55022—2021；
2.5.22 《建筑与市政工程无障碍通用规范》GB 55019—2021.；	2.5.23 《建筑环境通用规范》GB 55016—2021；
2.5.24 《建筑与市政工程防水通用规范》GB55030—2022.；	2.5.25 《建筑防火通用规范》GB 55037—2022；
2.5.16 《住宅设计规范》GB50096—2011（2011年版）；	2.5.27 《民用建筑设计统一标准》(GB 50352—2019)；
2.5.18 《重庆市消防总队出具的《应急渝消函〔2019〕246号文件》）；	

三. 建筑物定位及设计标高

3.1 定位系统：甲方提供的实测地形图。
3.2 建筑物在总平面上的定位坐标为轴线交点坐标，施工时应全面放线，以确保建筑物之间、建筑物与道路之间等的间距准确无误。 由于测量地形图与实际地形可能出现误差，若现场发现图中所示坐标和尺寸与实际情况有出入，应及时通知设计人员研究处理。
3.3 本工程各栋楼±0.000标高相对应的绝对标高详总平面图；本工程增设电梯的底层室内地坪相对标高±0.000米，应以电梯建设场地的实际室外地坪标高确定。
3.4 本工程施施图所注楼面标高为建筑完成面标高，图中未特殊注明处结构楼面与建筑完成面高差为50mm,屋面标高为结构板面标高；图中标高后加注“（结构）”的为结构板面标高。

四. 楼(地)面工程(连接廊道楼面或室外一层地面)

	4.1.1 H为各层功能房间的建筑完成面标高；
备注	4.1.2 楼板特殊部位降板情况详见结施；
	4.1.3 廊道结构降板时也需要降梁顶标高，外廊梁下口标高应一致。
4.1 本工程楼面做法详见建筑构造用料做法表。	
4.2 楼面预留孔洞详结施，并配合通施、水施、电施留设，管道安装好后，缝隙用C20细石混凝土（厚度同相邻楼板厚度）封堵密实或采用其他密封措施。	
4.3 室外首层地面回填土必须符合相关质量规范，并按规范要求分层夯实（即每回填200mm高即进行夯实，夯实后密实度>95%，边角处须补充夯实）， 回填前应去掉腐蚀性有机物等杂质，严禁回填不符合要求的土壤和建筑垃圾；地面含水量应控制在规范许可范围。	
4.4 新增电梯与原房屋楼梯平台处楼面设置5cm变形缝，防止结构变形收缩，变形缝用麻丝沥青封堵。	
4.5新增连廊面层采用防滑瓷砖，防滑等级不小于A级。每层廊桥设置地漏或不锈钢檐沟和落水管，采取有组织排水。	
4.6台阶、人行坡道及新增廊桥平台的铺装面层应采取防滑措施。	

五. 屋面工程（电梯井道和廊道顶）

5.1 岩棉夹芯板雨棚防水等级为一级，防火A级，屋顶承重构件耐火极限≥1.0h，建筑找坡（5%）到成品200宽不锈钢檐沟，接入75聚氯乙烯PVC—U排水立管。
5.2 屋面防水使用年限不应低于20年，应满足《建筑与市政工程防水通用规范》GB55030—2022中4.4.1、4.4.3条规定。 并且屋面应设非明钉固定且咬边连接大于180°的压型金属板和防水垫层或防水透汽层。
屋面做法：1、屋面结构檩条；2、1.8mm厚防水卷材（粘贴与岩棉夹芯板底面）；3、岩棉夹芯板屋面
两道防水层用涂膜防水应满足《屋面工程技术规范GB 50345—2012》和《屋面工程质量验收规范GB 50207—2012》的有关规定。

六. 电梯设计

6.1 电梯预留孔洞及各种技术要求按甲方提供的电梯参数确定,并应满足结构荷载要求及消防要求;									
电梯编号	基坑深	轿厢尺寸	井道尺寸	顶层高度	机房高	停靠层数 (5站)	载重量	速度	电梯类型
T1	1.30	1.40x1.05	2.20x1.40	4.50	无机房	1F、2F、3F、7F、7F	800KG	1.0m/s	住宅电梯
注解: 以上电梯参数尺寸单位为m									
6.2 电梯层门由电梯公司定制安装。耐火极限不应低于2.0h, 且应符合现行国家标准《电梯层门耐火试验 完整性、隔热性和热通量测定法》GB / T 27903规定的完整性和隔热性要求。									
6.3 电梯详细安装工艺设计由电梯生产厂家提供施工详图。									
6.4 施工时注意各专业配合, 注意预埋件及预留孔洞。					6.5 电梯在运行期间, 业主应加强维护和保养, 定期检查排除危险源。				
6.6 电梯噪声限值应满足《建筑环境通用规范》GB55016—2021第2.1.4和表2.1.5的规定。									
6.7 电梯应具备节能运行功能。两台及以上电梯集中排列时, 应设置群控措施。电梯应具备无外部召显且轿厢内一段时间无预置指令时, 自动转为节能运行模式的功能。									

说 明

Illustration

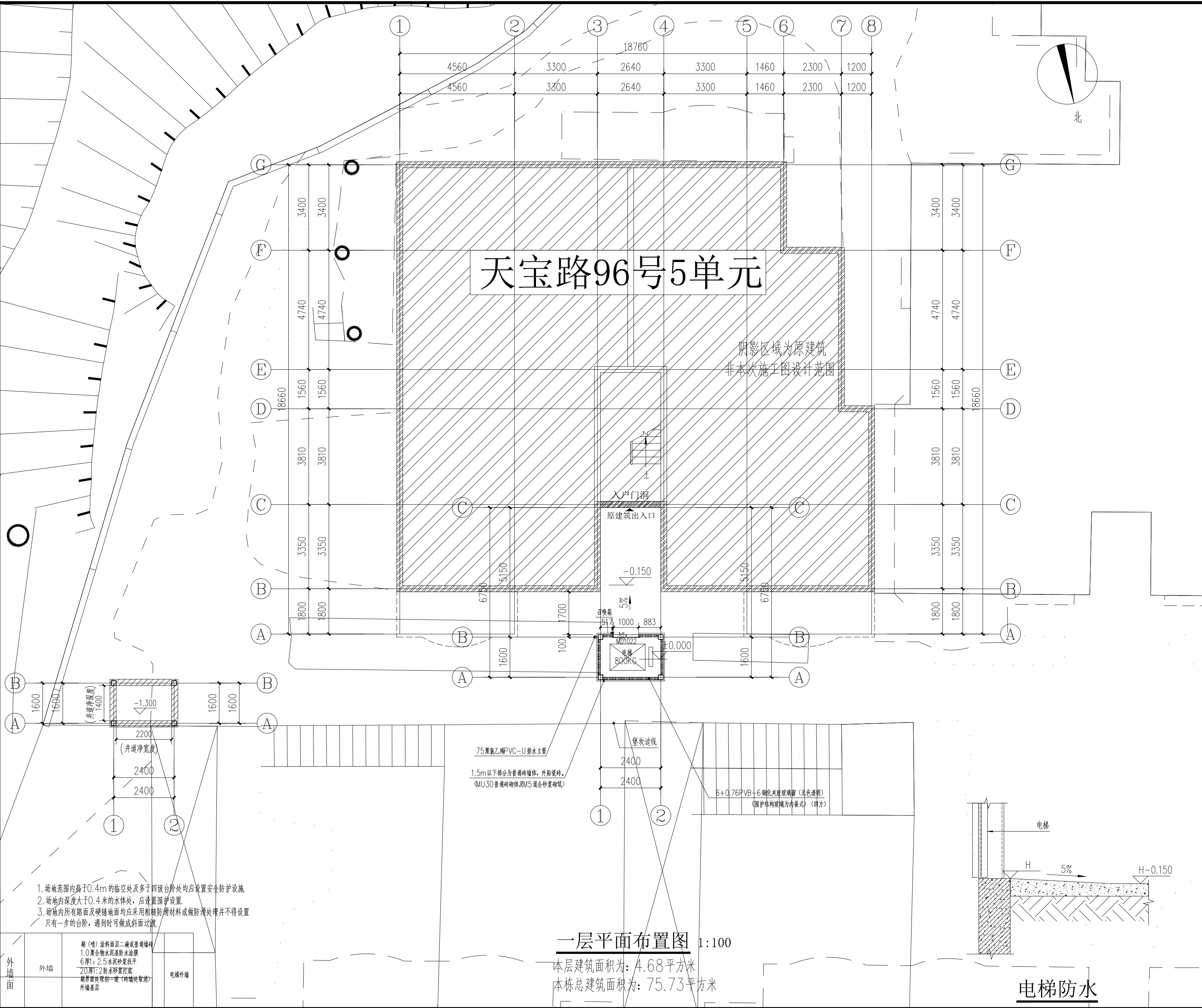
审 定 APPROVED BY	殷福广	邵 彬
项目负责人 PROJECT CHIEF	蒋 伦	陈 立
专业负责人 SPECIALTY CHIEF	陈正杰	杨志明
审 核 EXAMINE BY	杨志明	罗 睿
校 对 CHECK BY	罗 睿	郝晓波
设 计 DESIGN BY	郝晓波	

建设单位 CLIENT	九龙坡区天宝路96号5单元业主	
工程名称 PROJECT	九龙坡区天宝路96号5单元增设电梯工程	
子项名称 SUBTITLE		
图 名 DRAWING TITLE	建筑施工图设计总说明1	
工程编号 PROJECT NO.	JLP-250405	图 册 DRAWING SORT
版本号 REVISION		比 例 SCALE
日 期 DATE	2025. 04	图 号 DRAWING NO.
		JS-01

CHONGQING DASHIDAI ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD		
工程设计资质等级：甲级	DESIGN	GRADE: CLASS A
证书编号：A150002716	CERTIFICATE NO:	A150002716
风景园林资质等级：乙级	DESIGN	GRADE: CLASS B
证书编号：A250013865	CERTIFICATE NO:	A250013865

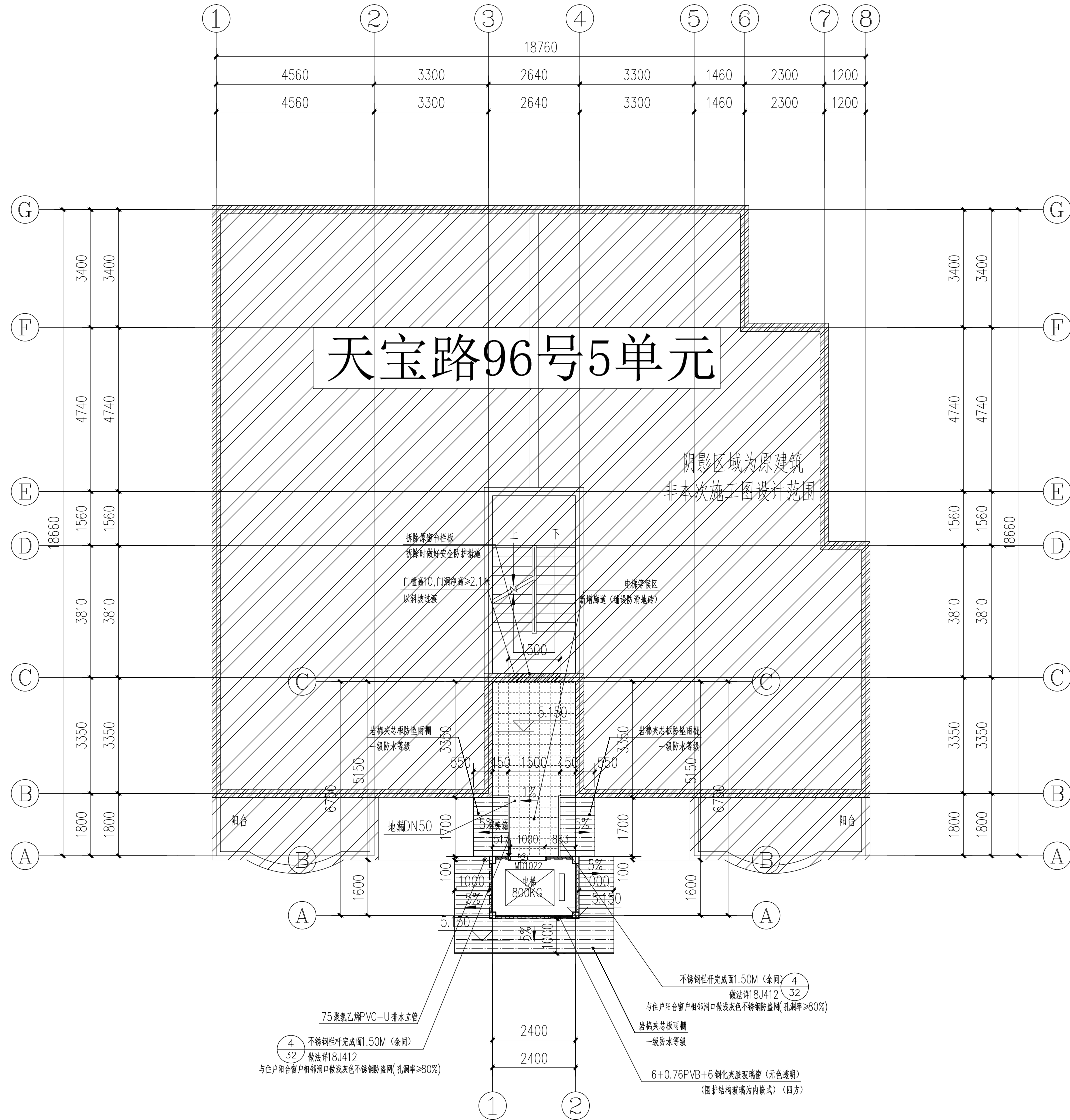
地 址：渝中区石油路1号恒大都市广场12栋9-7

(专业)	(姓名)	(日期)	(专业)	(姓名)	(日期)
建筑			电气		
结构			暖通		
给排水			总图		



说明 Illustration		
审定 APPROVED BY	殷福广	陈正杰
项目负责人 PROJECT CHIEF	蒋伦	陈正杰
专业负责人 SPECIALTY CHIEF	陈正杰	陈正杰
审核 EXAMINE BY	杨志明	杨志明
校对 CHECK BY	罗睿	罗睿
设计 DESIGN BY	郝晓波	郝晓波
建设单位 CLIENT	九龙坡区天宝路96号5单元业主	
工程名称 PROJECT	九龙坡区天宝路96号5单元增设电梯工程	
子项名称 SUBTITLE		
图名 DRAWING TITLE	一层平面布置图	
工程编号 PROJECT NO.	JLP-250405	图别 DRAWING SORT
版本号 REVISION		比例 SCALE
日期 DATE	2025.04	图号 DRAWING NO.
重庆大时代建筑设计有限公司 CHONGQING DASHIDAI ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD		
工程设计资质等级: 甲级	DESIGN GRADE: CLASS A	证书编号: A150002716
风景园林资质等级: 乙级	DESIGN GRADE: CLASS B	证书编号: A250013865
地址: 渝中区石油路1号恒大都市广场12栋9-7		

(专业)	(姓名)	(日期)	(专业)	(姓名)	(日期)
建筑			电气		
结构			暖通		
给排水			总图		



二层平面布置图 1:100

本层建筑面积为: 15.27平方米

说明

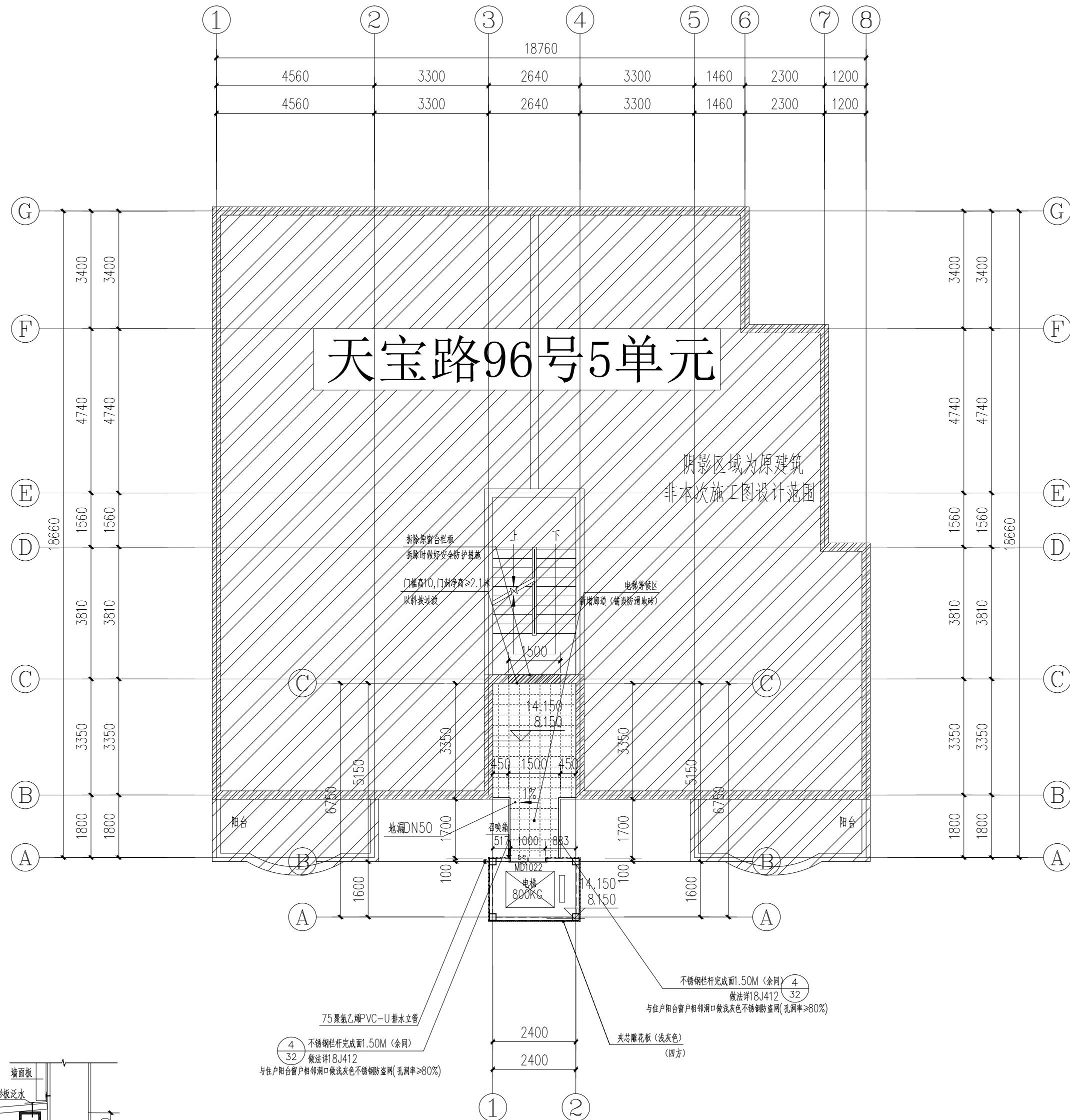
Illustration

审定 APPROVED BY	殷福广	项目负责人 PROJECT CHIEF
项目负责人 PROJECT CHIEF	蒋伦	专业负责人 SPECIALTY CHIEF
专业负责人 SPECIALTY CHIEF	陈正杰	审核 EXAMINE BY
审核 EXAMINE BY	杨志明	校对 CHECK BY
校对 CHECK BY	罗睿	设计 DESIGN BY
设计 DESIGN BY	郝晓波	

建设单位 CLIENT	九龙坡区天宝路96号5单元业主	
工程名称 PROJECT	九龙坡区天宝路96号5单元增设电梯工程	
子项名称 SUBTITLE		
图名 DRAWING TITLE	二层平面布置图	
工程编号 PROJECT NO.	JLP-250405	图例 DRAWING SORT
版本号 REVISION		比例 SCALE
日期 DATE	2025.04	图号 DRAWING NO.

重庆大时代建筑设计有限公司 CHONGQING DASHIDAI ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD		
工程设计资质等级: 甲级	DESIGN GRADE: CLASS A	
证书编号: A150002716	CERTIFICATE NO: A150002716	
风景园林资质等级: 乙级	DESIGN GRADE: CLASS B	
证书编号: A250013865	CERTIFICATE NO: A250013865	
地址: 渝中区石油路1号恒大都市广场12栋9-7		

(专业)	(姓名)	(日期)	(专业)	(姓名)	(日期)
建筑			电气		
结构			暖通		
给排水			总图		



雨棚做法

三层/五层平面布置图 1:100

本层建筑面积为: 15.27平方米

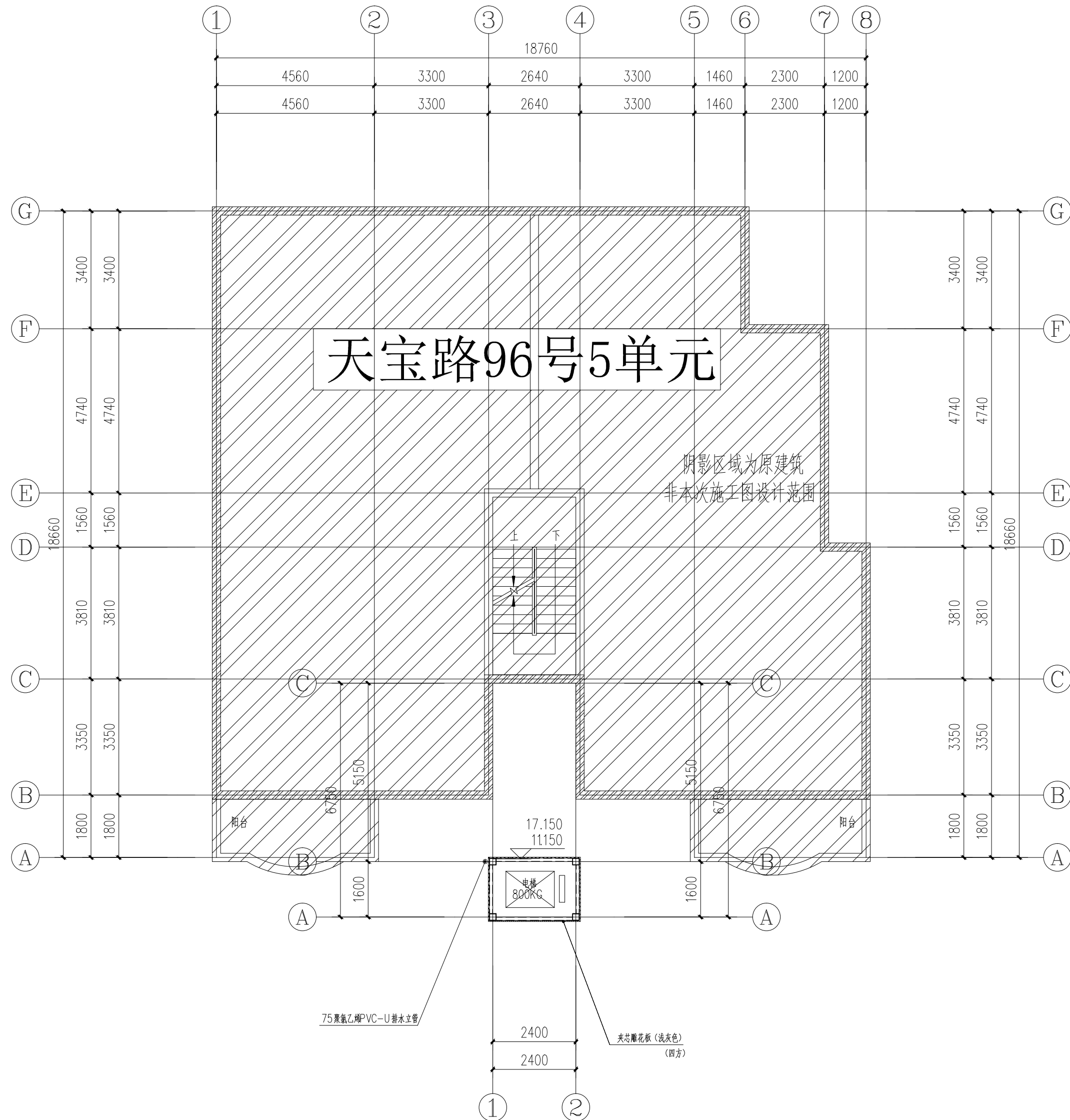
说明
Illustration

审定 APPROVED BY	殷福广	项目 项目负责人
项目 PROJECT CHIEF	蒋伦	专业 专业负责人
专业 SPECIALTY CHIEF	陈正杰	审核 审核
审核 EXAMINE BY	杨志明	校对 校对
校对 CHECK BY	罗睿	设计 设计
设计 DESIGN BY	郝晓波	

建设单位 CLIENT	九龙坡区天宝路96号5单元业主	
工程名称 PROJECT	九龙坡区天宝路96号5单元增设电梯工程	
项目名称 SUBTITLE		
图名 DRAWING TITLE	三层/五层平面布置图	
工程编号 PROJECT NO.	JLP-250405	图别 DRAWING SORT
版本号 REVISION		比例 SCALE
日期 DATE	2025.04	图号 DRAWING NO.

重庆大时代建筑设计有限公司 CHONGQING DASHIDAI ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD		
工程设计资质等级: 甲级	DESIGN GRADE: CLASS A	
证书编号: A150002716	CERTIFICATE NO: A150002716	
风景园林资质等级: 乙级	DESIGN GRADE: CLASS B	
证书编号: A250013865	CERTIFICATE NO: A250013865	
地址: 渝中区石油路1号恒大都市广场12栋9-7		

(专业)	(姓名)	(日期)	(专业)	(姓名)	(日期)
建筑			电气		
结构			暖通		
给排水			总图		



四层/六层平面布置图 1:100

本层建筑面积为: 4.68平方米

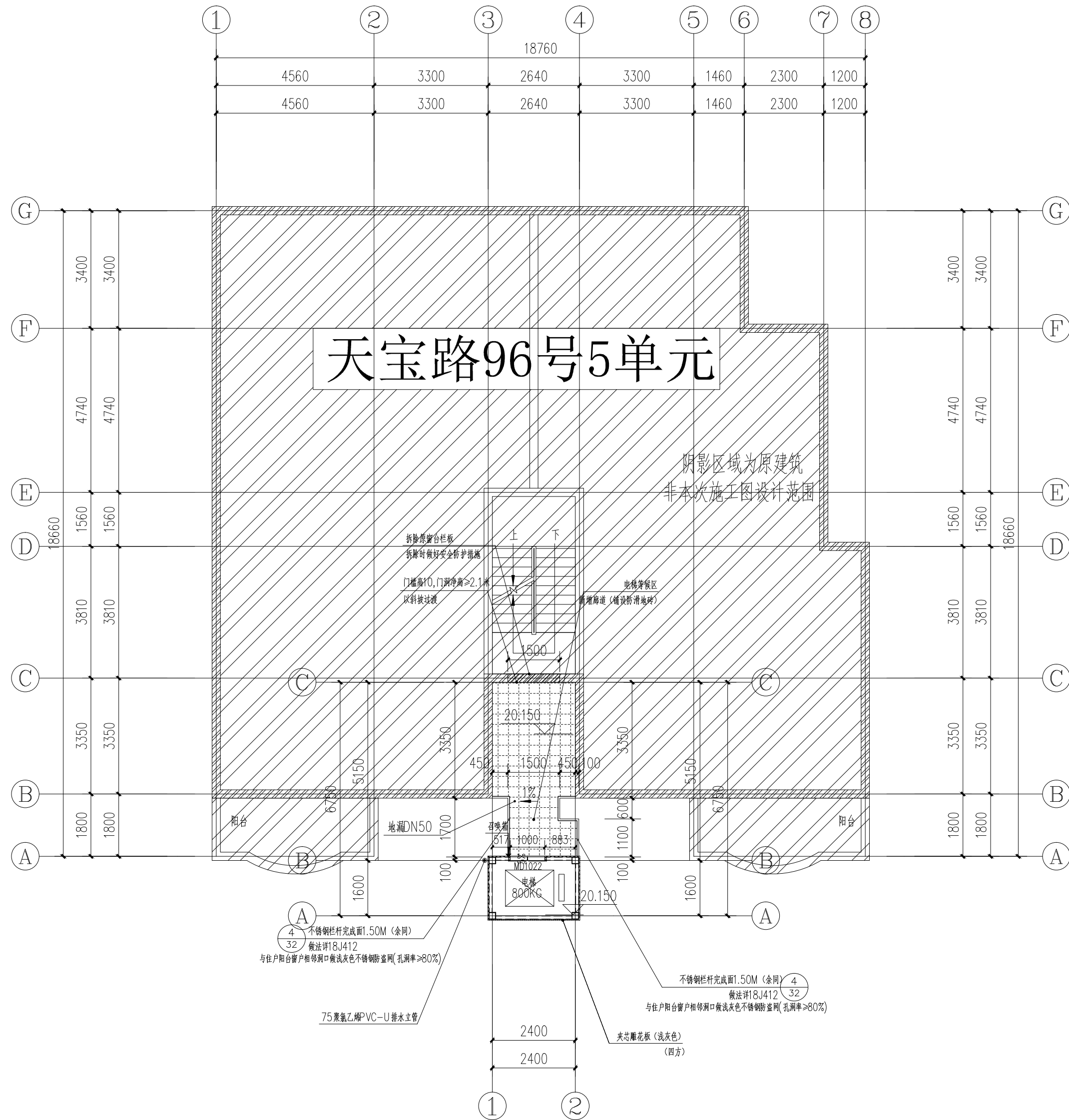
说明
Illustration

审定 APPROVED BY	殷福广	项目负责人 PROJECT CHIEF	蒋伦
专业负责人 SPECIALTY CHIEF	陈正杰	审核 EXAMINE BY	杨志明
校对 CHECK BY	罗睿	设计 DESIGN BY	郝晓波

建设单位 CLIENT	九龙坡区天宝路96号5单元业主		
工程名称 PROJECT	九龙坡区天宝路96号5单元增设电梯工程		
项目名称 SUBTITLE			
图名 DRAWING TITLE	四层/六层平面布置图		
工程编号 PROJECT NO.	JLP-250405	图别 DRAWING SORT	建施
版本号 REVISION		比例 SCALE	1:100
日期 DATE	2025.04	图号 DRAWING NO.	JS-06

重庆大时代建筑设计有限公司 CHONGQING DASHIDAI ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD			
工程设计资质等级: 甲级	DESIGN	GRADE: CLASS A	
证书编号: A150002716	CERTIFICATE NO:	A150002716	
风景园林资质等级: 乙级	DESIGN	GRADE: CLASS B	
证书编号: A250013865	CERTIFICATE NO:	A250013865	
地址: 渝中区石油路1号恒大都市广场12栋9-7			

(专业)	(姓名)	(日期)	(专业)	(姓名)	(日期)
建筑			电气		
结构			暖通		
给排水			总图		



七层平面布置图 1:100

本层建筑面积为: 15.88平方米

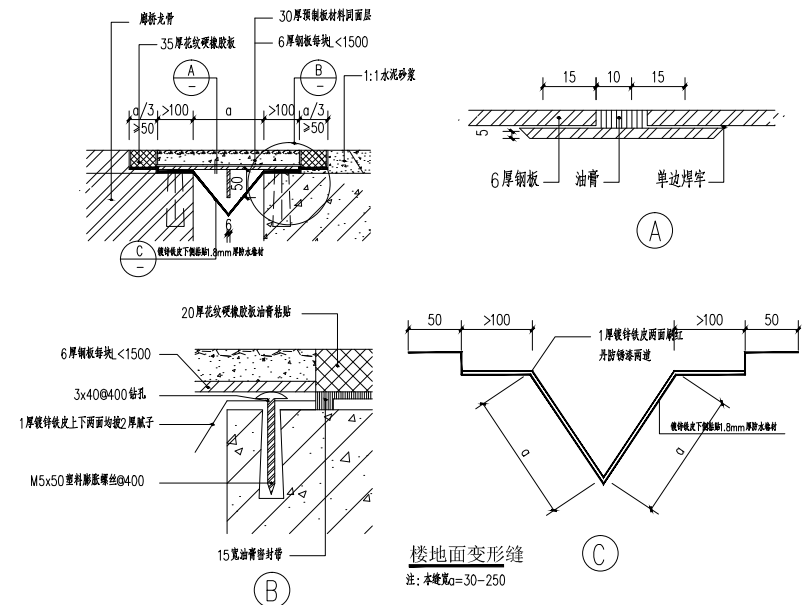
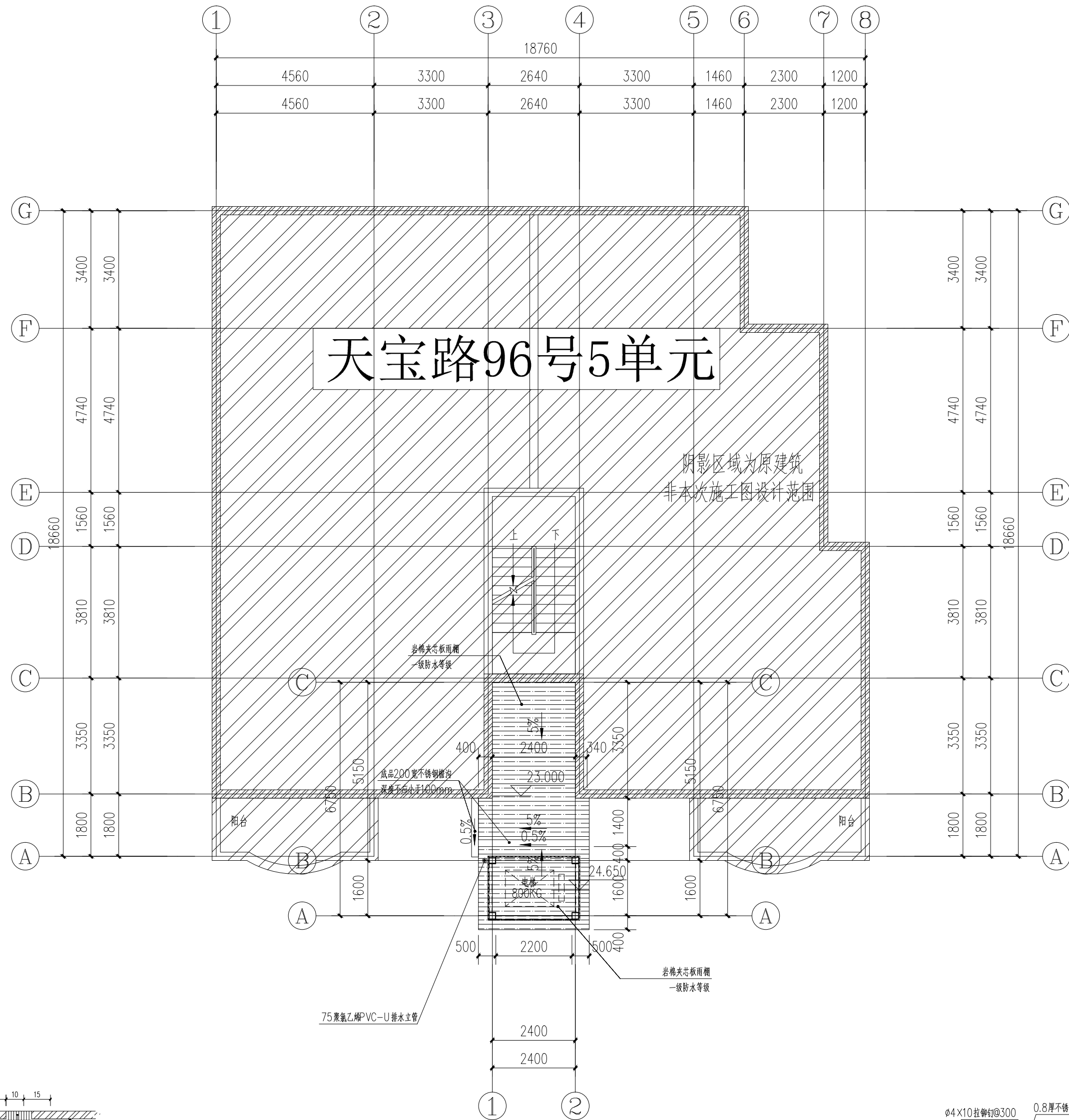
说明
Illustration

审定 APPROVED BY	殷福广	项目负责人 PROJECT CHIEF	蒋伦	陈立
专业负责人 SPECIALTY CHIEF	陈正杰	审核 EXAMINE BY	杨志明	罗睿
校对 CHECK BY	罗睿	设计 DESIGN BY	郝晓波	郝晓波

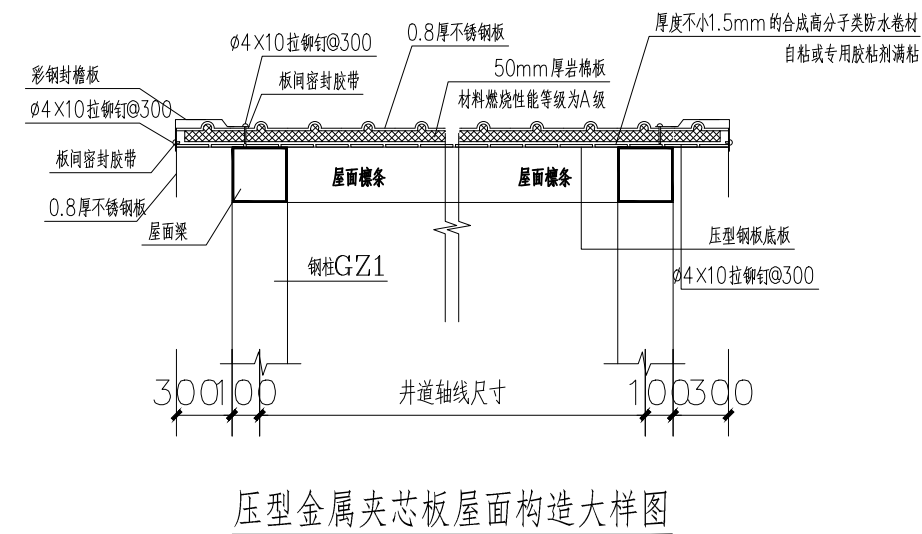
建设单位 CLIENT	九龙坡区天宝路96号5单元业主		
工程名称 PROJECT	九龙坡区天宝路96号5单元增设电梯工程		
项目名称 SUBTITLE			
图名 DRAWING TITLE	七层平面布置图		
工程编号 PROJECT NO.	JLP-250405	图别 DRAWING SORT	建施
版本号 REVISION		比例 SCALE	1:100
日期 DATE	2025.04	图号 DRAWING NO.	JS-07

重庆大时代建筑设计有限公司 CHONGQING DASHIDAI ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD			
工程设计资质等级: 甲级	DESIGN	GRADE: CLASS A	
证书编号: A150002716	CERTIFICATE NO:	A150002716	
风景园林资质等级: 乙级	DESIGN	GRADE: CLASS B	
证书编号: A250013865	CERTIFICATE NO:	A250013865	
地址: 渝中区石油路1号恒大都市广场12栋9-7			

(专业)	(姓名)	(日期)	(专业)	(姓名)	(日期)
建筑			电气		
结构			暖通		
给排水			总图		



屋顶层平面布置图 1:100



压型金属夹芯板屋面构造大样图

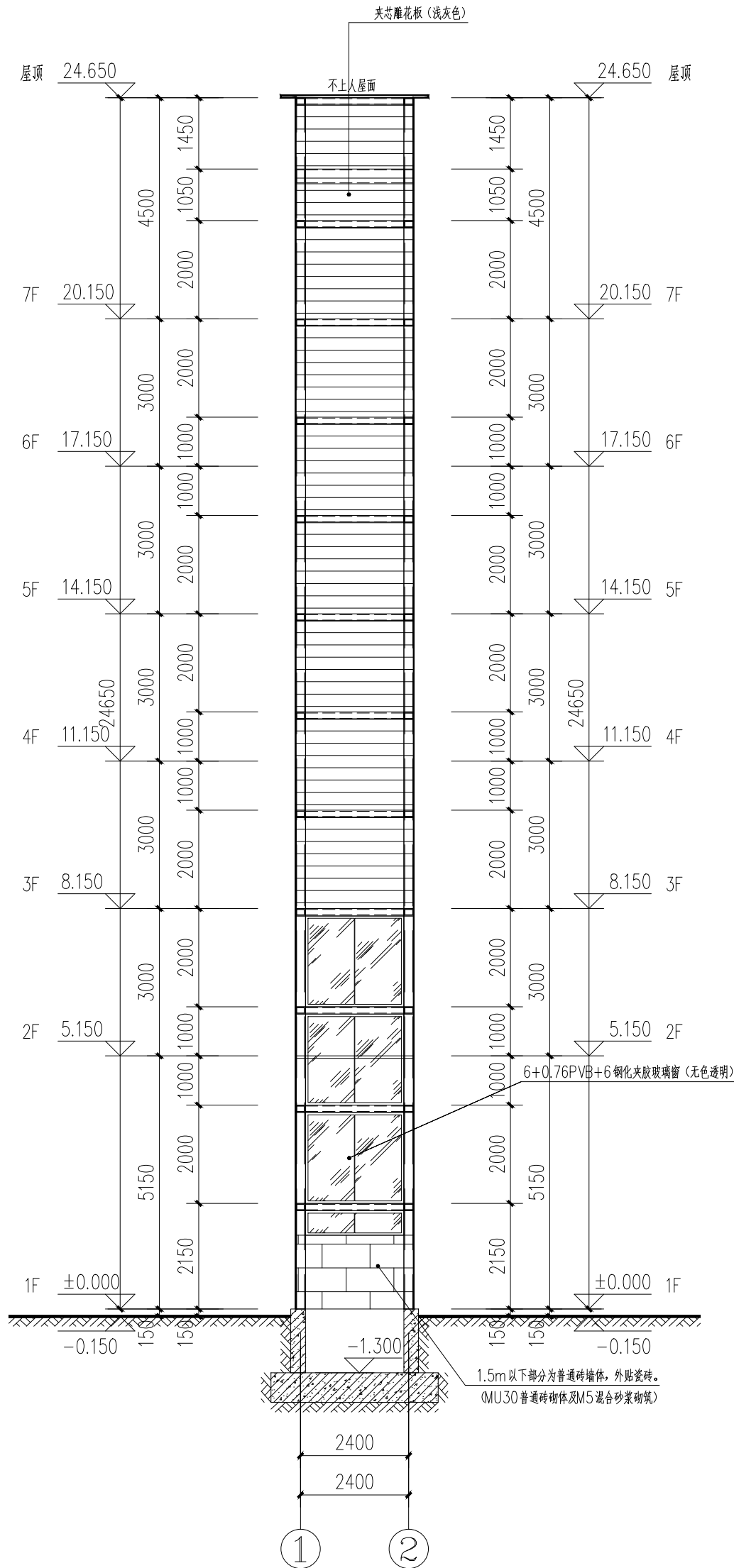
说明
Illustration

审定 APPROVED BY	殷福广	设计 DESIGN BY
项目负责人 PROJECT CHIEF	蒋伦	审核 EXAMINE BY
专业负责人 SPECIALTY CHIEF	陈正杰	校对 CHECK BY
审核 EXAMINE BY	杨志明	设计 DESIGN BY
校对 CHECK BY	罗睿	
设计 DESIGN BY	郝晓波	

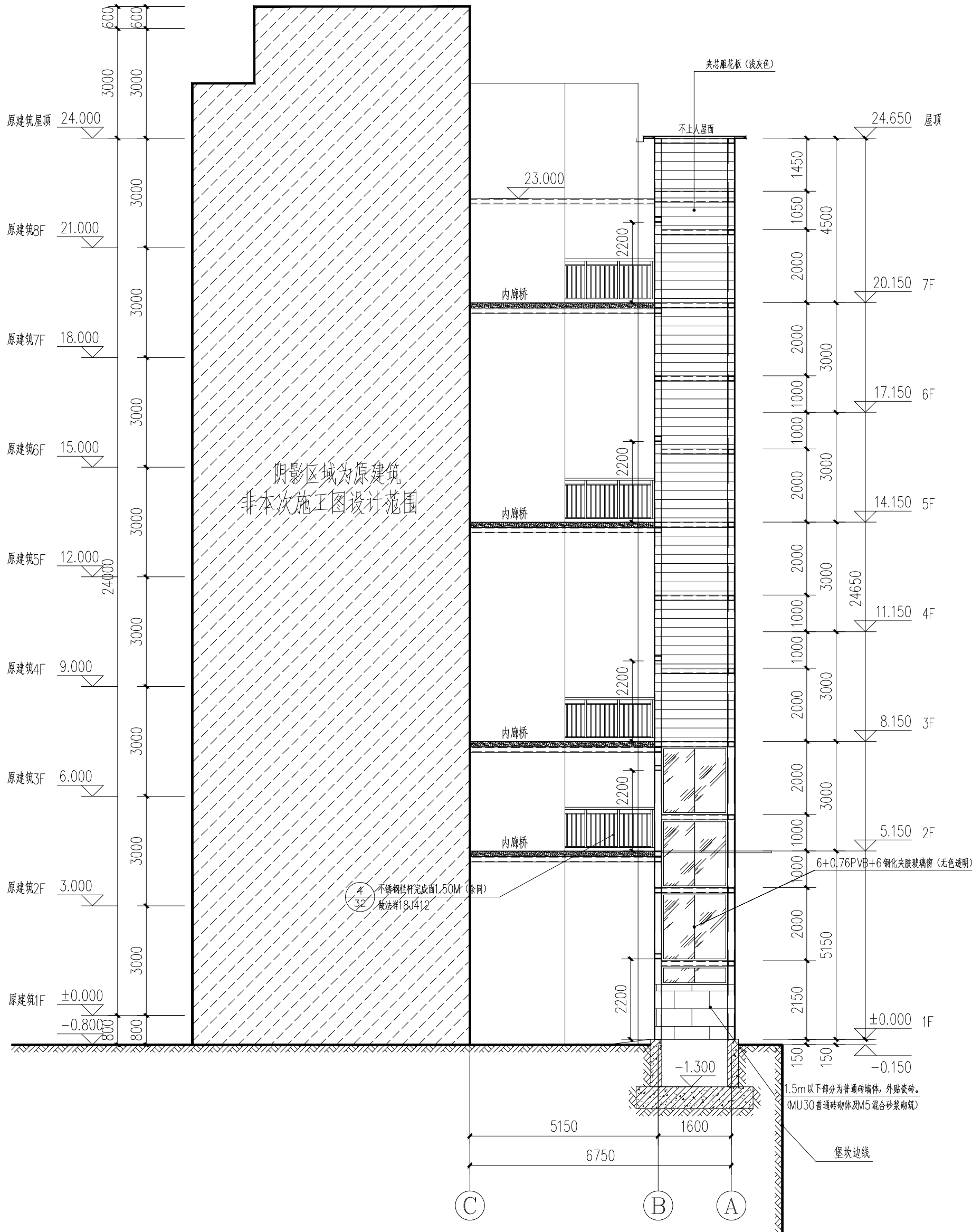
建设单位 CLIENT	九龙坡区天宝路96号5单元业主		
工程名称 PROJECT	九龙坡区天宝路96号5单元增设电梯工程		
子项名称 SUBTITLE			
图名 DRAWING TITLE	屋顶层平面布置图		
工程编号 PROJECT NO.	JLP-250405	图例 DRAWING SORT	建施
版本号 REVISION		比例 SCALE	1:100
日期 DATE	2025.04	图号 DRAWING NO.	JS-08

重庆大时代建筑设计有限公司 CHONGQING DASHIDAI ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD			
工程设计资质等级: 甲级	DESIGN GRADE: CLASS A	证书编号: A150002716	CERTIFICATE NO: A150002716
风景园林资质等级: 乙级	DESIGN GRADE: CLASS B	证书编号: A250013865	CERTIFICATE NO: A250013865
地址: 渝中区石油路1号恒大都市广场12栋9-7			

(专业)	(姓名)	(日期)	(专业)	(姓名)	(日期)
建筑			电气		
结构			暖通		
给排水			总图		



①-②轴立面图 1:100
电梯承重梁应结合电梯工艺图定位



③-①轴立面图 1:100
电梯承重梁应结合电梯工艺图定位

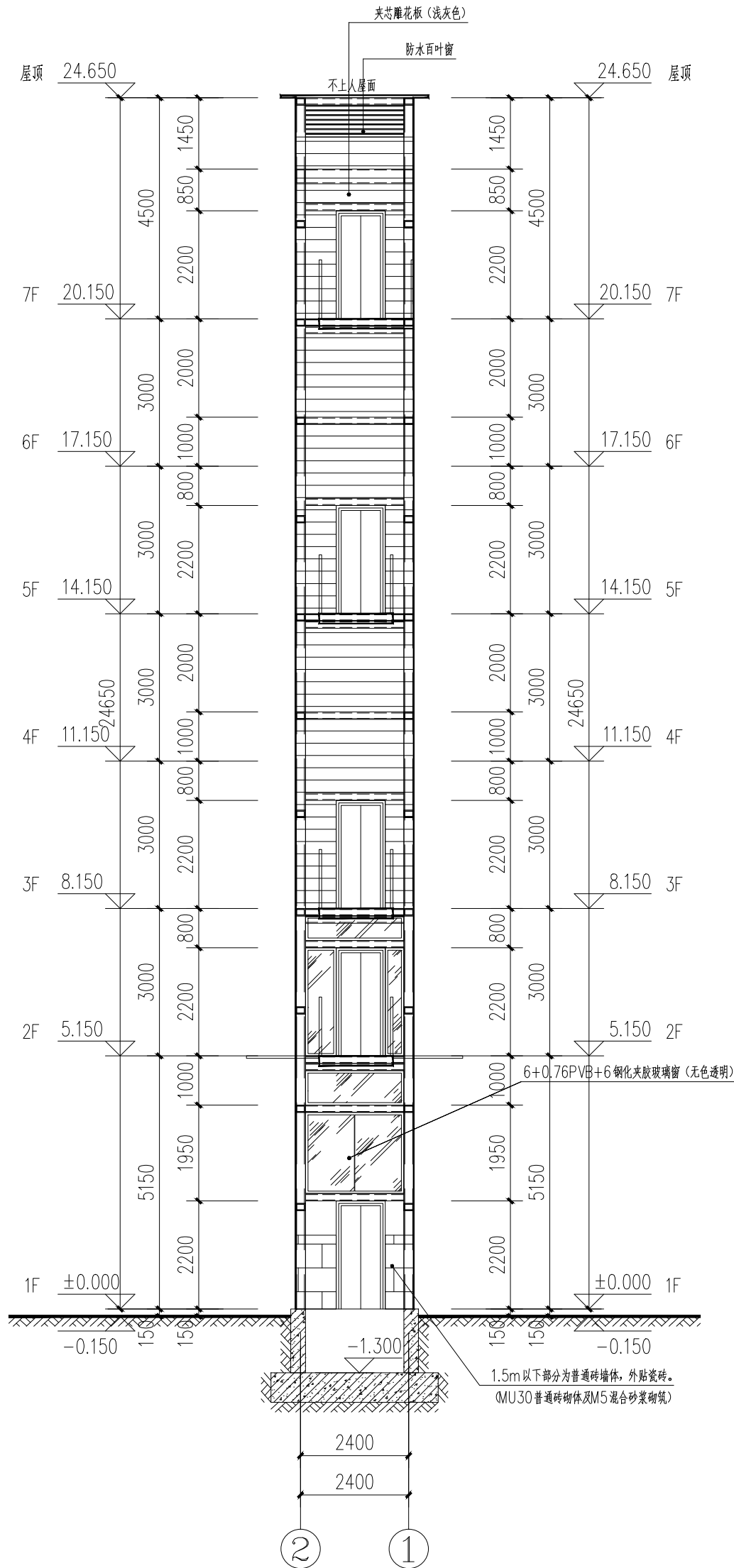
说明 Illustration

审定 APPROVED BY	殷福广	邵
项目负责人 PROJECT CHIEF	蒋伦	陈
专业负责人 SPECIALTY CHIEF	陈正杰	陈
审核 EXAMINE BY	杨志明	杨
校对 CHECK BY	罗睿	罗
设计 DESIGN BY	郝晓波	郝

建设单位 CLIENT	九龙坡区天宝路96号5单元业主	
工程名称 PROJECT	九龙坡区天宝路96号5单元增设电梯工程	
项目名称 SUBTITLE		
图名 DRAWING TITLE	①-②轴立面图 ③-①轴立面图	
工程编号 PROJECT NO.	JLP-250405	图别 DRAWING SORT
版本号 REVISION		比例 SCALE
日期 DATE	2025.04	图号 DRAWING NO.

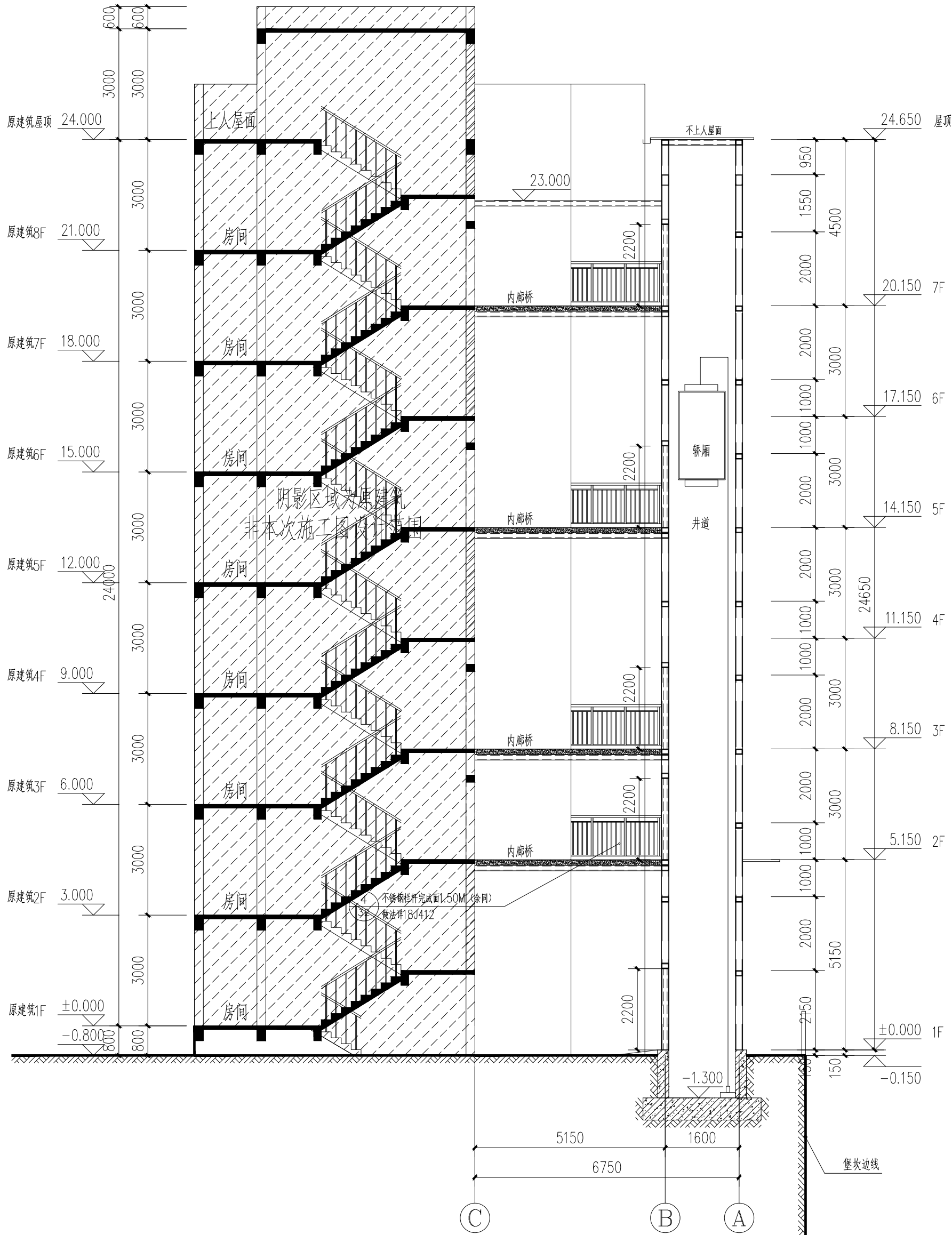
重庆大时代建筑设计有限公司 CHONGQING DASHIDAI ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD		
工程设计资质等级: 甲级	DESIGN GRADE: CLASS A	
证书编号: A150002716	CERTIFICATE NO: A150002716	
风景园林资质等级: 乙级	DESIGN GRADE: CLASS B	
证书编号: A250013865	CERTIFICATE NO: A250013865	
地址: 渝中区石油路1号恒大都市广场12栋9-7		

(专业)	(姓名)	(日期)	(专业)	(姓名)	(日期)
建筑			电气		
结构			暖通		
给排水			总图		



②-①轴立面图 1:100

电梯承重梁应结合电梯工艺图定位



1-1剖面图 1:100

电梯承重梁应结合电梯工艺图定位

说明 Illustration

审定 APPROVED BY	殷福广	项目 项目负责人
项目 PROJECT CHIEF	蒋伦	专业 专业负责人
专业 SPECIALTY CHIEF	陈正杰	审核 审核
审核 EXAMINE BY	杨志明	校对 校对
校对 CHECK BY	罗睿	设计 设计
设计 DESIGN BY	郝晓波	

建设单位 CLIENT	九龙坡区天宝路96号5单元业主	
工程名称 PROJECT	九龙坡区天宝路96号5单元增设电梯工程	
项目名称 SUBTITLE	②-①轴立面图 1-1剖面图	
图名 DRAWING TITLE	②-①轴立面图 1-1剖面图	
工程编号 PROJECT NO.	JLP-250405	图例 DRAWING SORT
版本号 REVISION		比例 SCALE
日期 DATE	2025.04	图号 DRAWING NO.

重庆大时代建筑设计有限公司 CHONGQING DASHIDAI ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD	工程设计资质等级: 甲级 DESIGN GRADE: CLASS A	证书编号: A150002716 CERTIFICATE NO: A150002716
风景园林资质等级: 乙级 DESIGN GRADE: CLASS B	证书编号: A250013865 CERTIFICATE NO: A250013865	

地址: 渝中区石油路1号恒大都市广场12栋9-7

一、工程概况											
1、建设单位：九龙坡区天宝路96号5单元业主											
2、工程地点：九龙坡区天宝路96号5单元											
3、本工程结构设计和抗震设计的类别及等级见下表：											
层数	高度	结构体系	结构设计				基础性质				
地下0层 地上7层	24.65	钢框架结构	工作年限 30	安全等级 二级	耐久等级 二级	嵌固端 基础顶	基础类别 桩基础	设计等级 乙级	安全等级 二级		
建筑抗震 设防类别	抗震设 防烈度	基本地震 加速度值	设计地震 分组	抗震等级	水平地震影响系数 多遇地震 罕遇地震		场地类别	特征周期	阻尼比		
丙类	6度	0.05g	第一组	四级	0.04	0.28	Ⅱ类	0.35s	0.04		
4、本工程为老旧建筑 框架结构 新增钢结构电梯；新增地基基础和钢结构合理工作年限为30年（且不低于原有建筑使用年限）；在设计使用年限内未进行技术鉴定或设计许可，不得改变结构的用途和使用环境。											
5、图中尺寸单位为：标高尺寸为米（m），其余尺寸为毫米（mm）。											
6、计算软件名称：YJK2.0.0、理正结构设计工具箱软件7.0											

二、设计依据											
1、甲方提供的设计技术要求。				2、《建筑结构制图标准》 GB/T 50105—2010							
3、《建筑结构可靠度设计统一标准》 GB 50068—2018				4、《建筑工程抗震设防分类标准》 GB 50223—2008							
5、《建筑荷载规范》 GB50009—2012				6、《建筑抗震设计规范》 GB/T50011—2010							
7、《建筑设计防火规范》 GB50016—2014（2018年版）				8、《冷弯薄壁型钢结构技术规范》 GB50018—2016							
9、《混凝土结构设计标准》 GB/T50010—2010				10、《钢结构设计规范》 GB50003—2011							
11、《建筑地基基础设计规范》 GB50007—2011				12、《混凝土结构加固设计规范》 GB50367—2013							
13、《混凝土结构后锚固技术规范》 JGJ145—2013				14、《钢结构防火涂料应用技术规范》 CECS24—90							
15、《钢结构焊接规范》 GB50661—2011				16、《多、高层民用建筑钢结构节点构造详图》 16G519							
17、《钢结构工程施工质量验收标准》 GB 50205—2020				18、《建筑钢结构防腐技术规范》 JGJ/T251—2011							
19、《钢结构超声波探伤及质量分级法》 JG/T203—2007				20、《涂装前钢材表面锈蚀等级和除锈等级》GB/T 8923—2011							
21、《钢与混凝土组合楼盖》 05SG522				22、《涂覆涂料前钢材表面处理表面清洁度的目视评定》 GB/T8923.1~3							
23、《碳素结构钢》 GB/T700—2006				23、《低合金高强度结构钢》GB/T699—2015							
25、《建筑轻钢用冷弯形钢规范》 JG/T178—2005				26、《非合金钢及细晶粒钢牌号》GB/T5117—2012							
27、《彩色涂层钢板及钢带》GB/T12754—2006				28、《建筑用压型钢板》GB/T12755—2008							
29、《低合金高强度结构钢》GB/T1591—2008				30、《六角头螺栓 C级》GB/T 5780—2016							
31、《钢结构设计标准》（GB 50017—2017）				32、《高层民用建筑钢结构技术规程》JGJ99—2015							
33、《既有住宅增设电梯技术标准》(DBJ50/T—358—2020)				34、《建筑与市政工程抗震通用规范》GB55002—2021							
35、《建筑与市政地基基础通用规范》GB55003—2021				36、《钢结构通用规范》GB55006—2021							
37、《工程结构通用规范》GB 55001—2021				38、《住宅电梯配置和选型及安装维护标准》(DBJ50—253—2017)；							
39、《既有建筑加装电梯结构并进》T/COTX 0001—2020				40、《既有建筑维护与改造通用规范》（GB55022—2021）；							

三、设计荷载（使用中不得超过以下限值）

- 楼面活荷载标准值：3.50kN/m²，不上人屋面0.5kN/m²；
- 2、落地窗幕墙（按3米计算）：3.0kN/m；
- 3、电梯顶部均布荷载：35kN；
- 4、栏杆水平荷载：1.0kN/m；栏杆竖向荷载：1.2kN/m；
- 5、风载：基本风压(地面粗糙度为B类) 0.40kN/m²；
- 6、梁、柱自重按件自动计算；

四、结构材料选取

- 本工程结构钢材材性除满足本说明所列规范的要求外，尚应满足下列要求：
 - a. 钢材的屈服强度实测值与抗拉强度实测值的比值不应大于0.85；
 - b. 钢材应有明显的屈服台阶，且伸长率不应小于20%；
 - c. 钢材应有良好的焊接性和合格的冲击韧性。
- 本工程除图中特别说明外，所选钢材（钢柱、钢梁、支撑、撑管等）均采用Q235B 钢，其屈服强度为235N/mm²。
- 钢梁采用IPB300级（fy=270N/mm²）、HRB400级（fy=360N/mm²），其钢筋的强度标准值应具有不小于95%的保证率，钢筋的抗拉强度实测值与屈服强度实测值的比值不应小于1.25，钢筋的屈服强度实测值与强度标准值的比值不应大于1.3；且钢筋在最大拉力下的总伸长率实测值不应小于9%。
- 4、主结构（钢梁梁、柱）均采用Q235B 钢材。
 - (1)Q235B 材质钢板厚度≤16mm时抗拉、压、弯强度设计值215N/mm²；抗剪强度125N/mm²。
 - (2)梁与柱刚性连接时，梁翼缘与柱翼缘间采用全熔透坡口焊缝，且应检验V形切口的冲击韧性，其合格冲击韧性在—20时不低于27J。
 - (3)所有型钢均采用现行国家标准GB/T700—2006《碳素结构钢》中规定的Q235B 钢，对焊接结构用钢，应具有相当量的合格保证；
 - (4)结构次梁、斜梁、支撑梁板等均采用Q235B 钢或与之等强的材料。
 - (5)柱脚螺栓，预埋件均采用Q235B。
- 5、焊接材料选取
 - (1)焊接材料：不同强度的钢材焊接时，焊接材料的强度应按强度较低的材料选用
 - 手工焊接用焊条：符合标准：Q235B 级（GB5117—2012）； Q345钢(Mn16)：（GB5118—2012）
 - 焊条型号：Q235B 钢：选E4315,E4316
 - 焊条型号：Q355B 钢：选E5015,E5016
 - (2)埋弧自动焊接或半自动焊用的焊丝和焊剂
 - a. 焊丝应符合的标准：（GB/T14957—94）《熔化焊用钢丝》
 - b. 焊剂应符合标准：（GB/T5293—99）《碳素钢埋弧焊用焊剂》或（GB/T12470—2003）《低合金钢埋弧焊用焊剂》的规定。

结构施工图设计总说明

五、混凝土结构工程材料选取及施工相关要求

1. 混凝土强度等级 商品混凝土强度等级C30(地下室部分抗渗等级为P8级)											
细粒砂浆	种类	细砂（中砂）									
		DMM5.0 DMM7.5 DMM10.0									
		DPM5.0 DPM10.0 DPM15.0 DPM20.0									
抹灰砂浆											
地面砂浆		DSM15.0									
序号	构件名称及范围			环境类别	保护层厚度（mm）		构件名称及范围		环境类别	保护层厚度	
1	基础部分	外側/内側		二（b）	40						
2		地下室外/地下内側		二（b）/二（a）	25/20		框架柱	地下室外/地下内側	二（b）/二（a）	35/25	
	地上室内/地上外側		一/二（a）	15/20		地上室内/地上外側		一/二（a）	20/25		
注1：混凝土保护层厚度指最外层钢筋外边缘至混凝土表面的距离，构件中受力钢筋的保护层厚度不应小于钢筋的公称直径及并筋的等效直径。											
注2：混凝土强度等级<C25时，表中保护层厚度数值应增加5mm；											
注3：当梁、柱、墙中纵向受力钢筋的保护层厚度大于 50mm时，保护层内应配置24@250x250抗裂钢筋网片，且抗裂钢筋网片的要求后向内排列。											
注4：异型柱、梁的混凝土保护层厚度，按一般柱梁的要求处理。处于一类环境且混凝土强度等级不低于C40时，异型柱纵向受力钢筋的混凝土保护层最小厚度可减少5mm。											
2. 钢筋与混凝土结构的锚固及连接参照22G101—1~3 系列图集执行。											

六、钢结构制造

- 构件制作、安装允许偏差和验收应符合《钢结构工程施工规范》（GB50755—2012）《钢结构工程施工质量验收标准》（GB50205—2020）的规定。
- 本工程主要构件应在具有专门机械设备并有专业技术人员的结构钢制造厂中进行。该制造厂应具有加可根结构设计图的技术要求，完成制造详图设计，以满足制造、施工、制造钢结构能力、运输和准确安装的要求。这样人员应阅读全部图纸，核对安装尺寸，画线时，应根据施工工艺要求、预估安装焊接以及加工焊接的
- 3.焊接钢柱、钢梁、钢支撑、钢带混凝土中的钢构件均应在工厂采用埋弧自动焊接成型，施焊工艺及板材上的坡口尺寸，符合国家标准（GB985.1—2008）及GB50661—2011《钢结构焊接规范》的有关规定。焊接方法、工艺评定、试验内容和结果尚应得到监理单位的认可。
- 4.钢梁预留孔洞，按照设计图纸所示尺寸、位置，在工厂制孔，并按设计要求进行补强，在工地安装时，未经设计允许，不得以任何方法制孔。
- 5.梁柱上的加劲板，支承板均采用手工电弧焊在加工车间完成，施焊工艺及板材上的坡口尺寸，应符合（GB985.1—2008）的有关要求。
- 6.高强度螺栓应在车间内钻孔，制孔要求见国标《高层建筑钢结构设计与施工规范》及《钢结构高强度连接的设计、施工及验收规范》有关要求。
- 7.所有钢构件制作以前，需足尺放样，核对无误后方可下料制造。
- 8.板材气割或机械剪切下料后，对于需要进行边缘加工的零件，其割缝量不应小于2mm。
- 9.对于跨度较大梁，应按有关要求起拱。对于起拱的构件，应在其项部标识清楚，以免安装时出错。
- 10.对于钢管的焊接种类为：高频埋管。

七、钢结构连接

- 本工程柱分段位置，应根据施工时的实际制作能力、运输状况、吊装施工图而定，一般不超过12m。
- 梁与柱刚性连接时，在梁翼缘上下各600的节点范围内，焊接箱形柱壁板件间的连接焊缝，应采用坡口全熔透焊缝。其他部位可采取部分熔透的Y形焊缝或J形焊缝。
- 柱柱连接头上下各100mm范围内，箱形截面柱角壁板板间的焊缝，应采用全熔透焊缝。
- 箱形截面柱在与梁翼缘对应位置设置的腹板应采用全熔透对接焊缝与腹板相连；与腹板可采用角焊缝连接。
5. 钢梁梁、柱翼缘板、腹板与端板的连接，采用全熔透对接焊缝（手工电弧焊），施焊工艺及板材上的坡口尺寸应符合国家标准（GB985.1—2008）的有关规定。
6. 所有钢梁横加劲板与上翼缘板连接处，加劲板上端要求刨平顶紧后施焊。
7. 柱脚处，箱形截面柱的腹板和加劲板、工字形截面柱的翼缘板、腹板和加劲板、梁支点和支承的下端要求刨平顶紧后施焊。
8. 螺栓及安装螺栓应与垫板、底板点焊；本工程未特别说明螺栓垫材厚度为345B(8.8级)
9. 坡口施焊后，需在焊缝背面清除焊后进行补焊，并保证焊缝质量。（衬板要切除）
10. 主钢梁梁、柱、连接板焊接等级均为二级。
11. 贴角焊缝的焊缝厚度除图中注明者外，不小于6mm，长度均为满焊。
12. 焊接原则顺序：
 - (1) 尽量采用对称焊接，使焊接变形和收缩量最小
 - (2) 收缩量大的部分先焊，收缩量小的部分后焊
 - (3) 焊接过程应注意清渣，彻底清除焊根缺陷
 - (4) 应使焊接过程加热量平衡
 - (5) 严格禁止无合格证人员上岗操作。

八、钢结安装

1. 钢结构的安装应按照《GB50205—2020》；
2. 钢结构安装应根据设计文件和施工图编制施工组织设计；
3. 结构安装前应对构件进行全面检查，核对，如构件数量、长度、垂直度、平整度等是否符合设计要求和规范要求；
4. 钢结构安装前应对建筑物的定位轴线、基础轴线、标高和柱脚螺栓的位置、基础混凝土强度进行检查，核对，并按《GB50205—2020》检测和办理交接验收；
5. 结构吊装时应采取适当措施以防止产生过大的扭转变形；
6. 结构吊装就位后，应及时系牢支撑及承杆，在未能系牢前，应设置临时风绳以确保结构的稳定性；
7. 所有上部结构的安装必须在下部结构调整就位，并固定好后进行；
8. 钢结构安装在校正、定位并形成空间刚度单元后应及时对柱底板和基础顶面的空隙采用无收缩的细石混凝土进行二次浇灌；
9. 螺栓孔应采用钻成孔，安装时螺栓应自由穿入孔内，不得强行敲打，并不得气割扩孔；
10. 钢结构的梁柱等主要构件安装就位后，应立即校正、固定，当天安装的钢构件应形成稳定的空间体系；
11. 利用安装好的钢结构吊装其它构件和设备时，应事先征得设计单位的同意。

九、钢结构的除锈、涂装、防火、防腐：

1. 钢构件出厂前不需要涂漆部位：
 - (1) 埋入混凝土中的钢构件；
 - (2) 高强度螺栓节点摩擦面
 - (3) 箱形柱内的封闭区；
 - (4) 箱形柱内的封闭区；
 - (5) 箱形柱内的封闭区；
2. 除上述所列范围以外的钢构件表面，均应在除锈后，涂刷防锈漆后方可出厂。
3. 构件安装后需补涂漆部位：
 - (1) 接合部的外露部位和紧固件，如高强度螺栓未涂漆部分；
 - (2) 经碰撞脱落的工厂油漆部分；
 - (3) 工地埋漆区；
4. 当施工需要，必须要现场刷漆时，严格按规范进行工艺处理（底漆、中漆、面漆按规范施工）。
5. 构件涂装防锈要求：
 - (1) 除锈：除锈时钢构件外，制作前钢构件表面均应进行喷砂（丸丸）除锈处理，不得手工除锈，除锈质量等级应达到国标中的Sa2.5等级，按要求涂刷底漆后出厂。
 - (2) 防锈漆层：底漆、中漆、面漆分别不低于两遍（干膜总厚度不小于125um）；
 - (3) 当采用防火涂料时，涂刷防锈漆后，干膜总厚度为150微米，然后在其表面涂刷防火涂料（达到耐火极限要求）。
6. 涂漆后的漆膜外观应均匀、平整、丰满而有光泽，不允许有咬底、裂纹、剥落、针孔等缺陷。涂层厚度用磁性测厚仪测定，总厚度应达到有关设计要求。
7. 钢结构防火：
 - (1) 本工程耐火等级为二级，要求钢构件耐火极限为：柱 2.5小时，梁1.5小时。
 - (2) 所选用的钢结构防火涂料与防锈漆油漆（涂料）之间应进行相容性确定，合格后方可使用。
 - (3) 防火涂料及保护层厚度应符合国家标准《钢结构防火涂料》（GB14907—2018）的规定。
8. 钢结构防腐：
 - (1) 防腐涂装：
 - a. 全部钢结构可按下表进行涂装：
 - b. 钢柱埋入混凝土的结合面及接触面、高强度螺栓连接的摩擦面、将施焊的部位以及工地埋漆周围30—50mm范围内不得预涂涂料。
 - c. 现场连接焊缝两侧各50mm处及高强度螺栓头部位安装前均不刷漆，安装后按上述涂装要求补涂。
 - d. 构件在运输或安装过程中涂层如有碰撞、脱落等现象，按上述涂装要求补修。
 - e. 钢结构使用过程中，应根据材料特性（如涂装材料使用年限）及结构使用环境条件（如遇雷雨大风后）等情况对结构进行必要维护（如对钢结构重新进行涂装、更换损坏构件等），以确保使用过程中结构安全。

8.1 钢结构防腐施工					
层别	名称	厚度	标准	遍数	其他
底漆	环氧富锌	50um	ISO12944	2	
中漆	环氧富锌	50um	ISO12944	1	
面漆	环氧富锌	50um	ISO12944	2	

十、钢结构验收

1. 钢结构验收应严格按照《GB50205—2020》执行。
2. 钢材、焊接材料、高强度螺栓连接、防腐涂料、防火涂料等的质量证明书、试验报告、焊条的烘焙记录(包括制作和安装)
3. 钢构件出厂合格证和设计要要求强度试验的构件试验报告；钢构件进场的全数检查记录；
4. 焊缝探伤报告(包括制作和安装); 规范规定的其他检测项目。

十一、地下工程施工要求：

1. 土建造时，应结合其它专业（如建筑、水道、电气、通风等）图纸进行施工，原则上，预埋件、预留插筋及地下管线等均应按预埋，不得后需加设。
- 对于建筑物基础底标高以下的地下管网，必需在建筑物基础施工以前预埋，对于漏埋的地下管网，施工时必须进行基坑支护才能施工。

十二、防雷接地构造要求：

1. 本项目新改扩建项目，屋面防雷应采用直径14mm镀锌圆钢与原建筑避雷带连接，并做好接地施工。

十三、其他

1. 钢结构应每年做一次检查，每三年做一次保养维修，当使用环境不利时，应缩短保养时间。保养检查锈蚀部分，应采用钢丝球除锈，并刷防锈漆
- (三漏) 再做面漆。
2. 本图须结合建筑图、电梯安装工艺图及原建筑竣工图，由电梯安装和土建单位根据现场实际情况及电梯情况进行复核深化后方可施工。
5. 施工单位应编制合理施工组织施工图，应优先采取安全措施。
6. 通过有资质的设计审查机构审查合格后的施工图才能作为有效施工文件。
7. 当地质条件复杂，现场实际情况和竣工图不一致时，请及时通知我院，不得擅自施工。
8. 上述未尽事宜应按国家、当地地区现行有关设计及施工验收规范、标准、规程、规定执行。

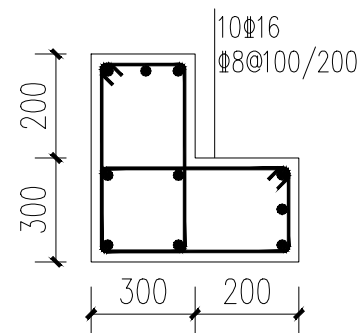
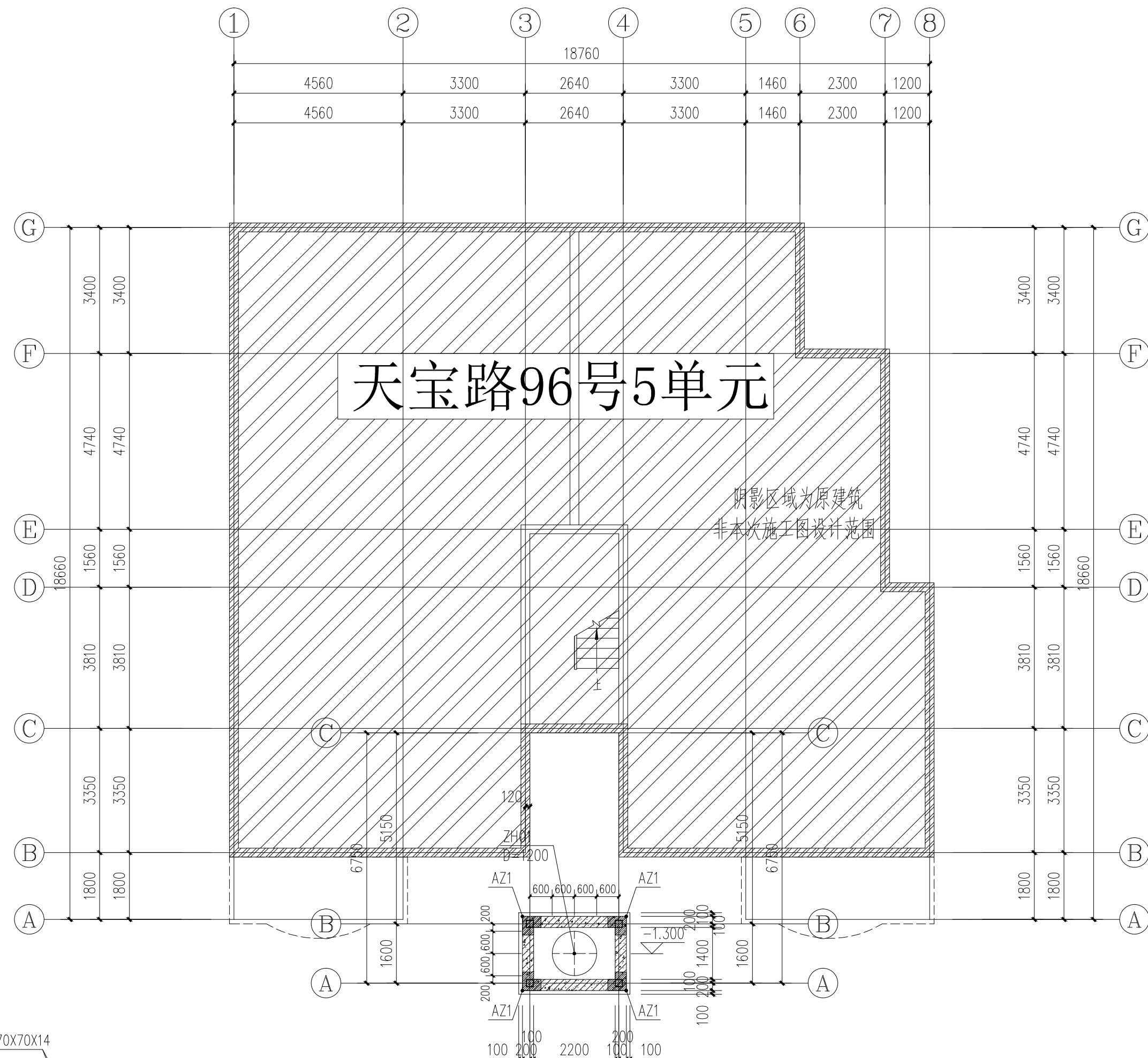
说 明

Illustration

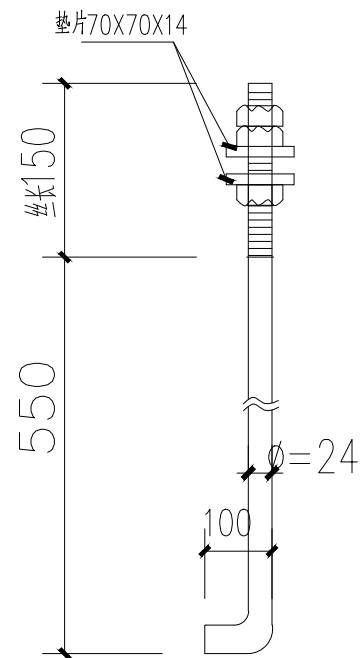
审 定	顾福广	顾福广
APPROVED BY		
项目负责人	蒋 伦	蒋 伦
PROJECT CHIEF		
专业负责人	蒋 伦	蒋 伦
SPECIALTY CHIEF		
审 核	陈明林	陈明林
EXAMINE BY		
校 对	张 鹏	张 鹏
CHECK BY		
设 计	屈丹雷	屈丹雷
DESIGN BY		

建设单位 CLIENT	九龙坡区天宝路96号5单元业主		
工程名称 PROJECT	九龙坡区天宝路96号5单元增设电梯工程		
子项名称 SUBTITLE			
图 名 DRAWING TITLE	结构施工图设计总说明		
工程编号 PROJECT NO.	JLP-250405	图 别 DRAWING SORT	结 施
版本号 REVISION		比 例 SCALE	1:100
日 期 DATE	2025.04	图 号 DRAWING NO.	GS-01

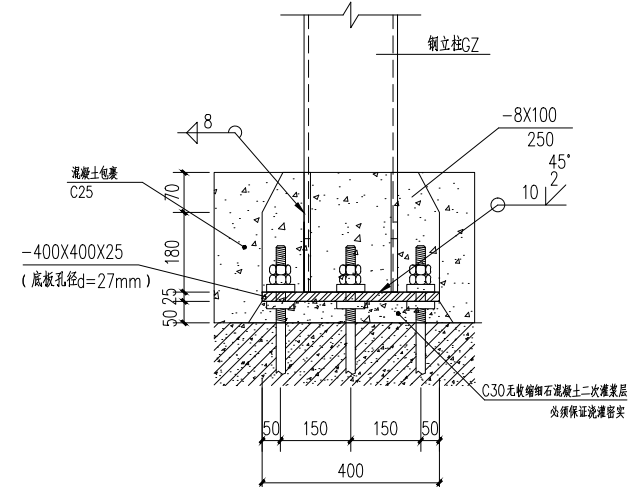
(专业)	(姓名)	(日期)	(专业)	(姓名)	(日期)
建筑			电气		
结构			暖通		
给排水			总图		



挡土剪力墙转角暗柱

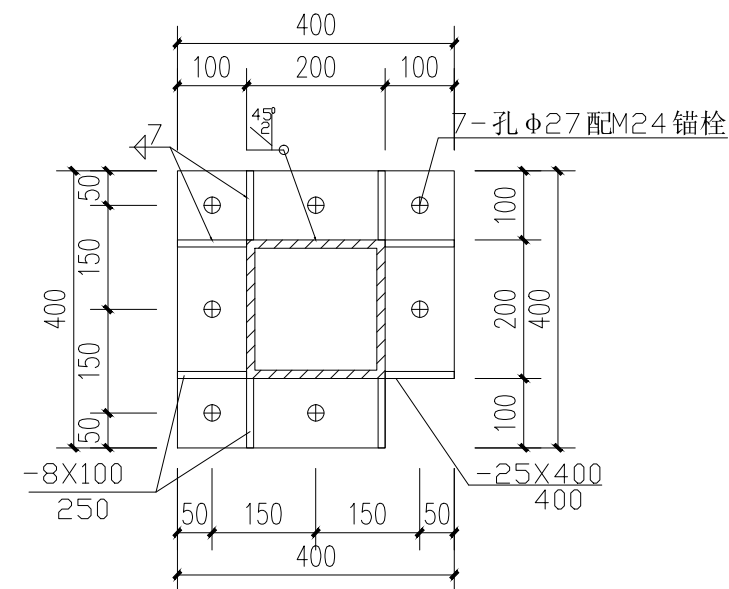


M24柱脚螺栓
材质Q235B



钢柱柱脚大样图 1:20

基础平面布置图 1:100



钢柱柱脚节点大样图 1:10

说 明
Illustration

审 定	虞福广	
APPROVED BY		
项目负责人	蒋 伦	
PROJECT CHIEF		
专业负责人	蒋 伦	
SPECIALTY CHIEF		
审 核	陈明林	
EXAMINE BY		
校 对	张 鹏	
CHECK BY		
设 计	屈丹雷	
DESIGN BY		

建设单位 CLIENT	九龙坡区天宝路96号5单元业主		
工程名称 PROJECT	九龙坡区天宝路96号5单元增设电梯工程		
子项名称 SUBTITLE			
图 名 DRAWING TITLE	基础平面布置图		
工程编号 PROJECT NO.	JLP-250405	图 别 DRAWING SORT	结 施
版本号 REVISION		比 例 SCALE	1:100
日 期 DATE	2025. 04	图 号 DRAWING NO.	GS-03

DD 重庆大时代建筑设计有限公司
DASHIDAI CHONGQING DASHIDAI ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD

工程设计资质等级: 甲级	DESIGN GRADE: CLASS A
证书编号: A150002716	CERTIFICATE NO: A150002716
风景园林资质等级: 乙级	DESIGN GRADE: CLASS B
证书编号: A350011097	CERTIFICATE NO: A350011097

地 址：渝中区石油路1号恒大都市广场12栋9-7

(专业)	(姓名)	(日期)
电	气	
建	暖	
结	通	
构	图	
给		
排		
水		

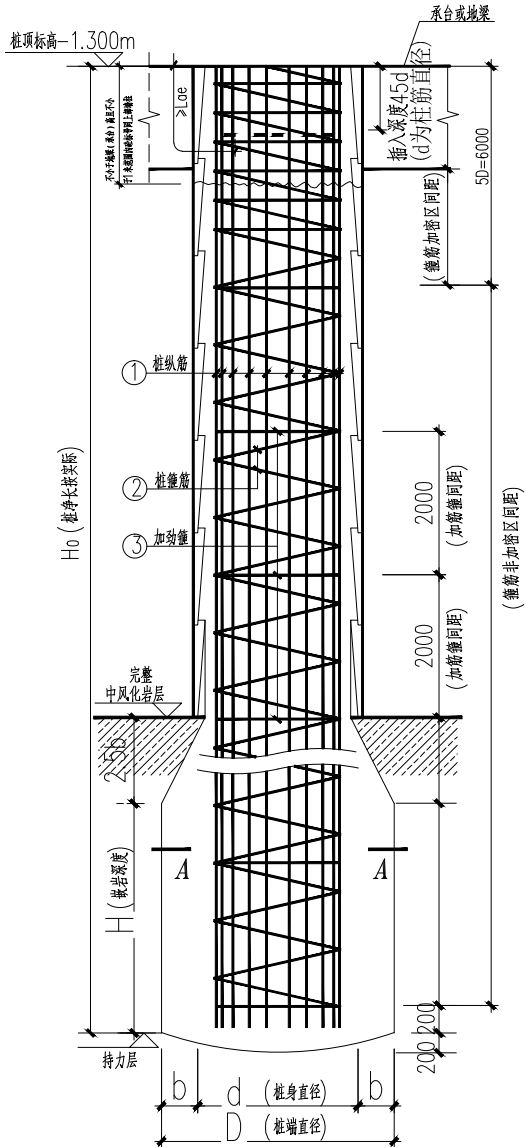
桩基础设计总说明

- 01: 建筑场地类别为：Ⅱ类，地基基础设计等级为乙级,建筑桩基安全等级为二级。
- 02: 根据甲方提供的项目竣工图，本工程以中风化泥岩层作为持力层天然单轴抗压强度为4.80MPa。
- 03: 基坑开挖前应采取措施防止地表水流入基坑内；基坑必须采用人工开挖，不得爆破作业，以使持力层岩石尽量少受扰动，保证原岩的完整性。场地具放坡条件，建议在平场施工时直接按1:1.75坡率进行安全放坡。
- 04: 桩施工时施工单位应根据现场实际工程地质情况，采用钢筋混凝土护壁，或其它安全措施。当相邻桩心距离小于2.5倍桩径或桩间净距小于3.0米时，应跳槽开。要求于作业成桩，且清底干净。
- 05: 基础平面布置图中黑圆点表示桩心，桩心与柱的几何中心重合。
- 06: 相邻基础（包括桩基础及浅基础）底面高差的绝对值不得大于其水平净距，当不能满足时，必须调整基础埋深，将浅埋基础的埋深加大直至满足上述要求。当浅基础附近有临空面时基础须调整基础埋深，将浅埋基础的埋深加大直至满足上述要求。当浅基础附近有临空面时基础埋深应加大；桩基础在其底部持力层以下5倍桩端直径范围内不应有临空面及软弱夹层，否则也应加大其埋深（见大样图）。
- 07: 桩挖至设计标高后，必须由各相关单位验孔认可并确认桩底持力层范围内无软弱夹层等不良地质现象后方可终孔，终孔后应及时清理好侧壁上的松动石块和孔底残碴、积水，在浇注混凝土之前必须对桩的孔径、孔深、垂直度等进行复查，不合格者应及时处理；合格的应立即即用同桩身强度等级的混凝土封底和原槽浇灌桩身砼。
- 08: 材料强度等级及钢筋保护层厚度：
- 桩的混凝土强度等级为C30，基础地梁、承台混凝土强度等级未标明处为C30，未特别注明的垫层为C20。桩身主筋的保护层厚度不小于50mm，基础梁的保护层厚度不小于40mm。
- 09: 凡桩，基础梁相碰处一同现浇。地梁标高与桩顶标高平，桩顶标高或承台顶标高详见基础平面布置图。
- 10: 浇注大体积混凝土时应有可靠措施降低混凝土水化热的影响，确保浇注质量。
- 12: 基础梁(DL-*)梁内纵筋按受拉要求锚入桩身内,即纵筋伸入桩内的长度不应小于35d(d为纵筋直径)，且纵筋在中间支座宜拉通；基础梁和桩身内纵筋不宜有接头,有接头时应采用机械接头或焊接，同一截面内接头钢筋面积不应超过全部纵向钢筋面积的50%。
- 13: 基础施工完毕后，基坑回填应均匀、对称、分层夯实，每层厚300，密实度不宜小于0.94。
- 14: 桩基础应严格按《建筑桩基技术规范》JGJ94—2008 及《重庆市建筑地基基础设计规范》DBJ50—047—2016施工，检测。
- 15: 基槽（坑）开挖到底后，应进行基槽（坑）检验。施工过程中发现与地质报告及设计不符地质现象应及时通知勘察,设计单位。
- 16: 未尽事宜应按有关规范、规程执行。
- 17: 两个单体交界处，地梁标高及桩顶标高以较低的标准为准。
- 18: 桩应进行承载力桩身质量检验: 1、桩身应进行动测（桩身长度超过15m时应进行超声波检测）。2、桩身混凝土质量的标准养护试件强度应满足要求。3、桩底岩芯单轴抗压强度试验应满足设计要求。
- 19: 施工中如遇采用水下浇注时，混凝土强度等级应提高一级。
- 20: 桩基础施工时，应采取安全文明施工。
- 21: 根据建设部《建质【2009】87号》要求，人工挖孔桩基础施工前，应按照重庆市城乡建设委员会关于进一步加强人工挖孔灌注桩管理的通知【渝建发[2012]162号】的要求，经建设单位会同勘察、设计、施工、监理等参建单位组织专家编制专项施工方案并经专家论证通过后方可施工。
- 22: 工挖孔桩终孔时，应进行桩端持力层检验。单柱单桩的大直径嵌岩桩，应视岩性检验孔底下3倍桩身直径或5m深度范围内有无土洞、溶洞、破碎带或软弱夹层等不良地质条件。 10.2.14施工完成后的工程桩应进行桩身完整性检验和竖向承载力检验。承受水平力较大的桩应进行水平承载力检验,抗拔桩应进行抗拔承载力检验。
- 23: 施工完成后的工程桩应进行桩身完整性检验和竖向承载力检验。承受水平力较大的桩应进行水平承载力检验,抗拔桩应进行抗拔承载力检验。

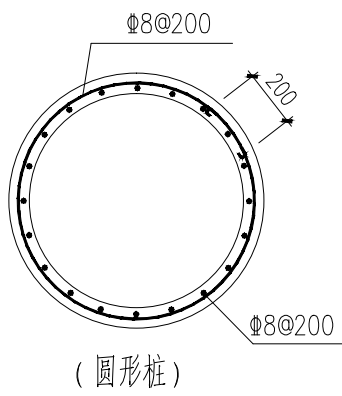
桩编号	桩身直径:d (mm)	桩端直径:D (mm)	嵌岩深度:H (mm)	1号筋	2号筋		3号筋	3号筋 类 型	承载力特征值(KN)
					加密区	非加密区			
WZJ1	1200	1200	1800	18Φ14	Φ8@100	Φ8@200	Φ12@2000	A	2409

电梯井基坑壁墙墙身配筋表

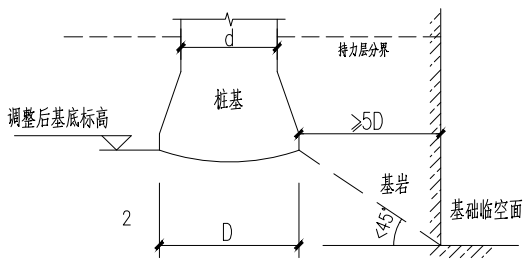
编 号	标 高 范 围	墙 厚	钢筋排数	水平分布筋	垂直分布筋	梅花形拉筋
Q1	基顶—0.000	300	2排（双层）	Φ10@150	Φ12@150	Φ6.5@600x600



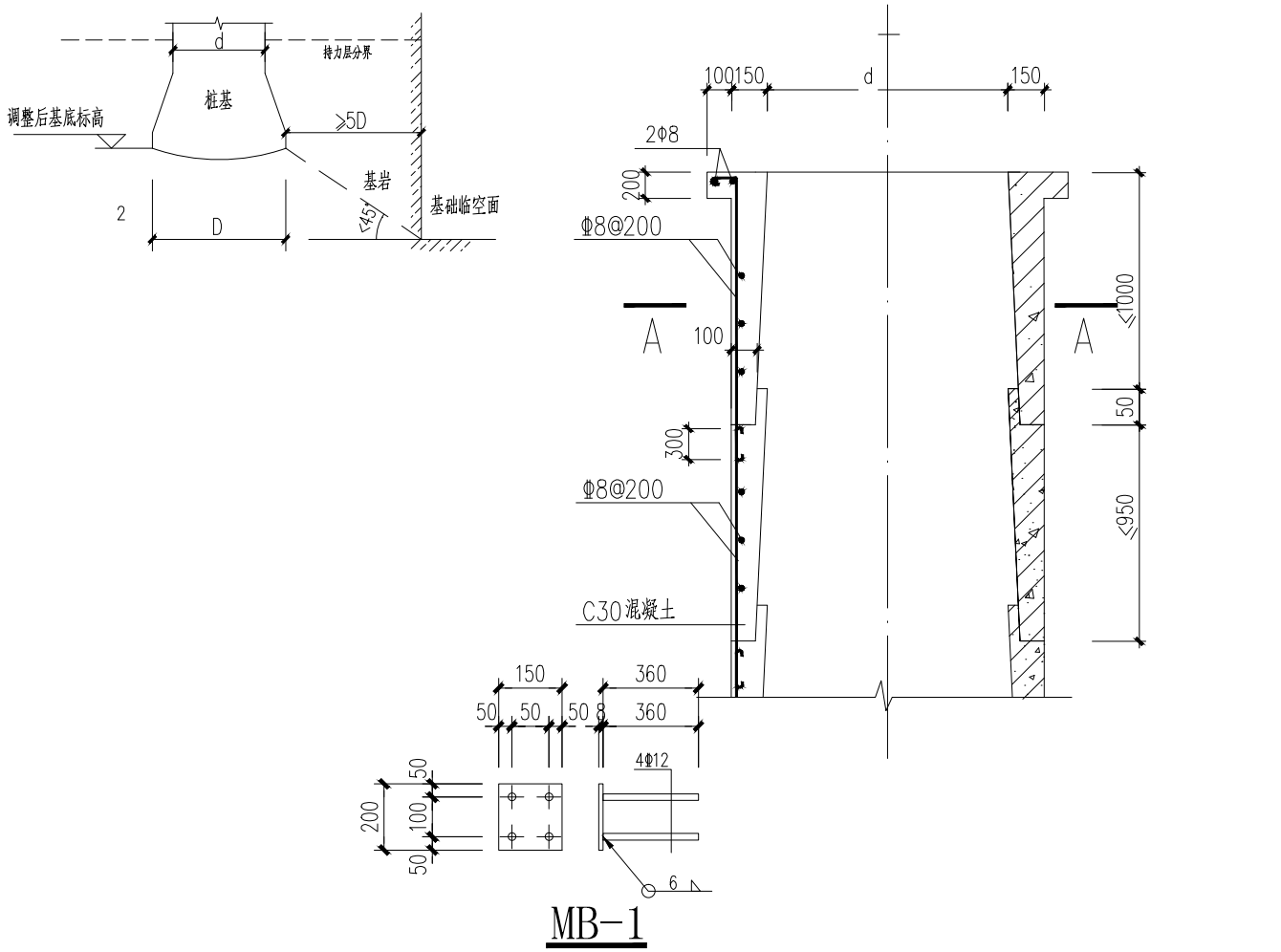
挖孔桩桩身大样



A - A



基础剖面图



MB-1

说明: 锚筋和锚板需开孔塞焊, 锚筋的长度不小于30d

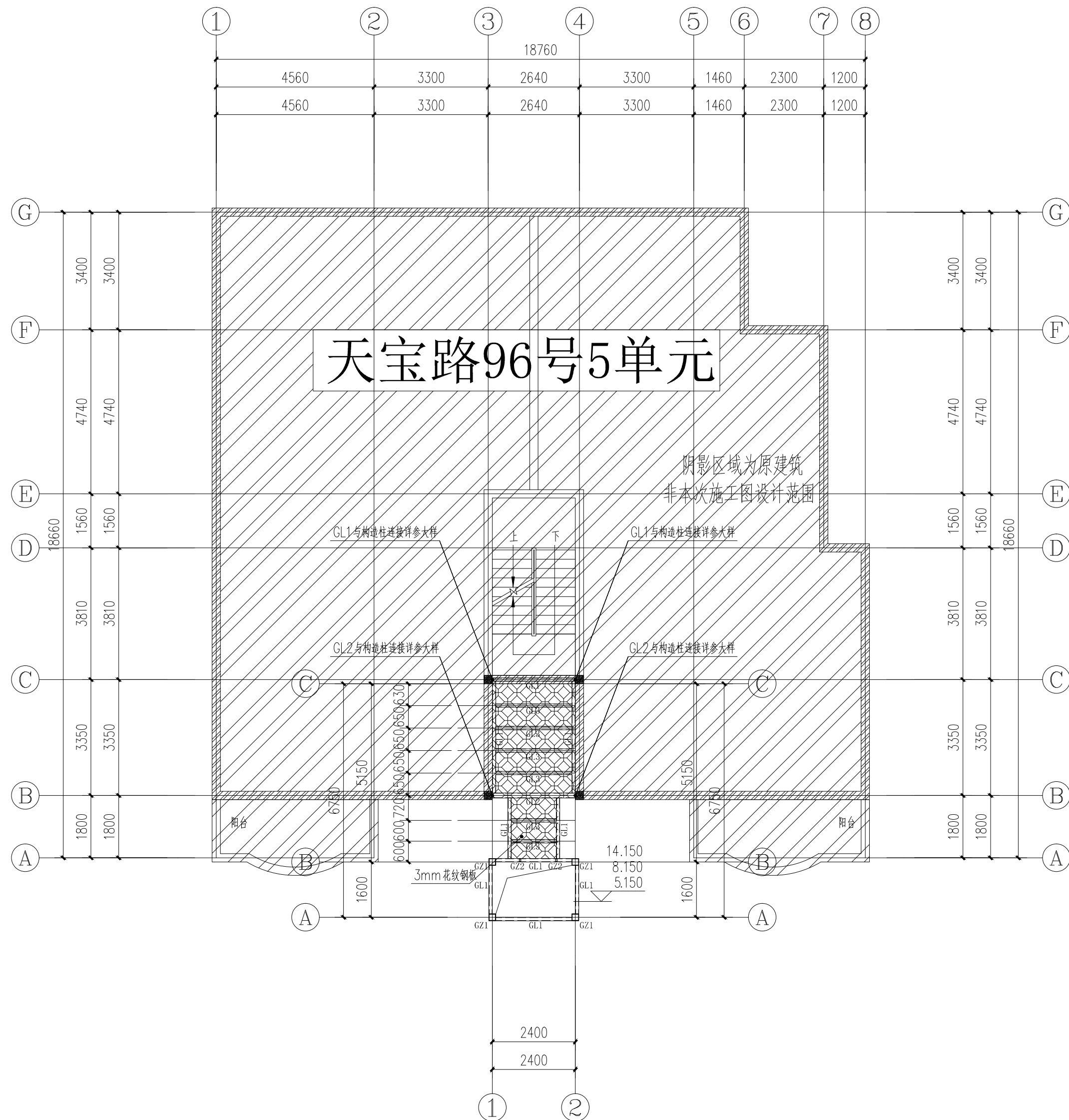
说 明 Illustration

审 定 APPROVED BY	殷福广	陈明林
项目负责人 PROJECT CHIEF	蒋 伦	陈明林
专业负责人 SPECIALTY CHIEF	蒋 伦	陈明林
审 核 EXAMINE BY	陈明林	陈明林
校 对 CHECK BY	张 鹏	陈明林
设 计 DESIGN BY	屈丹雷	陈明林

建设单位 CLIENT	九龙坡区天宝路96号5单元业主	
工程名称 PROJECT	九龙坡区天宝路96号5单元增设电梯工程	
子项名称 SUBTITLE		
图 名 DRAWING TITLE	基础大样图	
工程编号 PROJECT NO.	JLP-250405	图 别 DRAWING SORT
版本号 REVISION		比 例 SCALE
日 期 DATE	2025.04	图 号 DRAWING NO.

重庆大时代建筑设计有限公司 CHONGQING DASHIDAI ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD		
工程设计资质等级: 甲级	DESIGN	GRADE: CLASS A
证书编号: A150002716	CERTIFICATE NO:	A150002716
风景园林资质等级: 乙级	DESIGN	GRADE: CLASS B
证书编号: A350011097	CERTIFICATE NO:	A350011097
地 址: 渝中区石油路1号恒大都市广场12栋9-7		

(专业)	(姓名)	(日期)	(专业)	(姓名)	(日期)
建筑			电气		
结构			暖通		
给排水			总图		



二层/三层/五层结构平面布置图 1:100

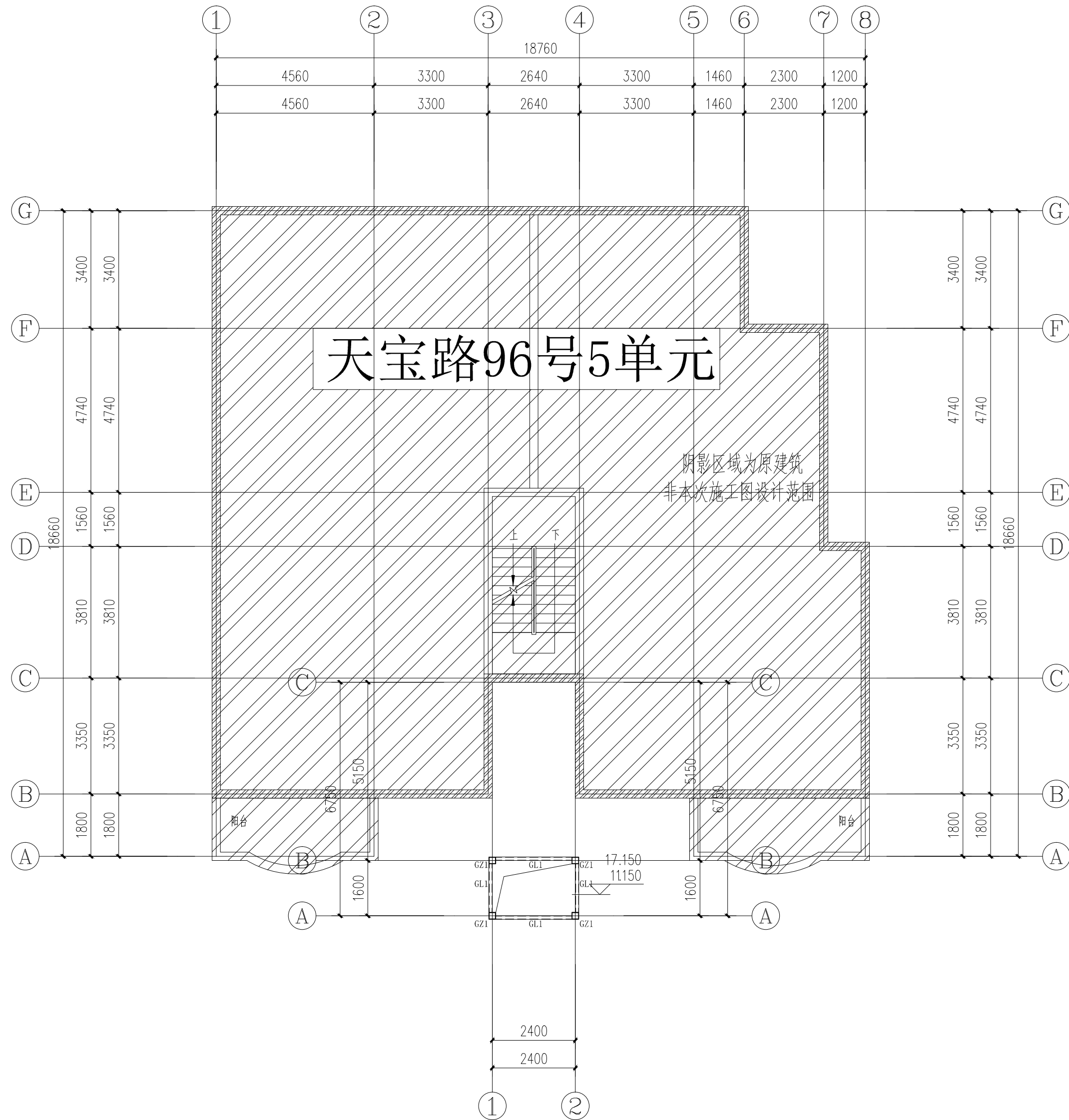
说明
Illustration

审 定 APPROVED BY	殷福广	陈明林
项目负责人 PROJECT CHIEF	蒋 伦	陈明林
专业负责人 SPECIALTY CHIEF	蒋 伦	陈明林
审 核 EXAMINE BY	陈明林	陈明林
校 对 CHECK BY	张 鹏	陈明林
设 计 DESIGN BY	屈丹雷	陈明林

建设单位 CLIENT	九龙坡区天宝路96号5单元业主		
工程名称 PROJECT	九龙坡区天宝路96号5单元增设电梯工程		
子项名称 SUBTITLE			
图 名 DRAWING TITLE	二层/三层/五层结构平面布置图		
工程编号 PROJECT NO.	JLP-250405	图 别 DRAWING SORT	结 施
版本号 REVISION		比 例 SCALE	1:100
日 期 DATE	2025.04	图 号 DRAWING NO.	GS-05

重庆大时代建筑设计有限公司 CHONGQING DASHIDAI ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD			
工程设计资质等级: 甲级	DESIGN	GRADE: CLASS A	
证书编号: A150002716	CERTIFICATE NO:	A150002716	
风景园林资质等级: 乙级	DESIGN	GRADE: CLASS B	
证书编号: A350011097	CERTIFICATE NO:	A350011097	
地 址: 渝中区石油路1号恒大都市广场12栋9-7			

(专业)	(姓名)	(日期)	(专业)	(姓名)	(日期)
建筑			电气		
结构			暖通		
给排水			总图		



四层/六层结构平面布置图 1:100

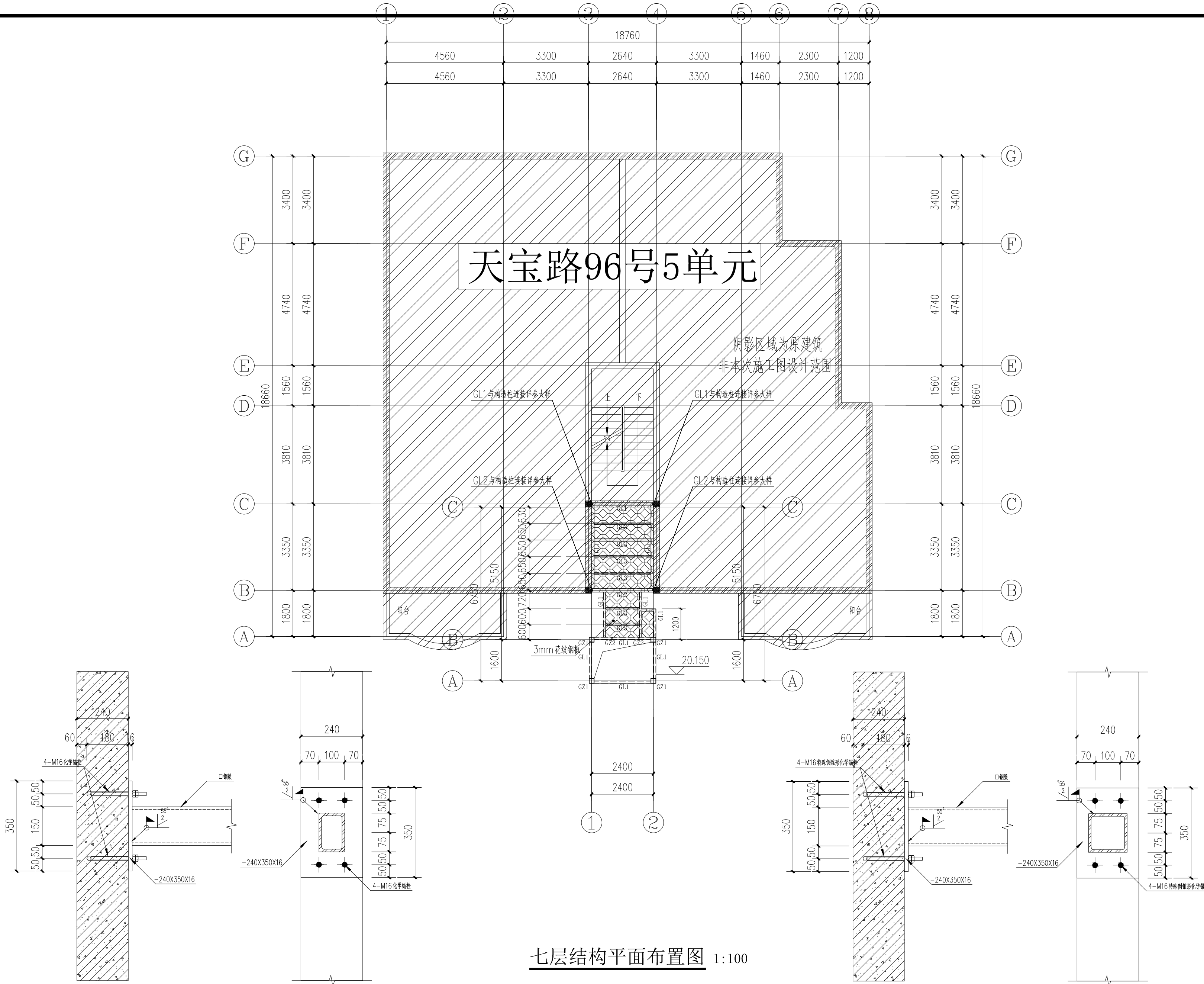
说明
Illustration

审 定 APPROVED BY	殷福广	陈明林
项目负责人 PROJECT CHIEF	蒋 伦	陈明林
专业负责人 SPECIALTY CHIEF	蒋 伦	陈明林
审 核 EXAMINE BY	陈明林	陈明林
校 对 CHECK BY	张 鹏	陈明林
设 计 DESIGN BY	屈丹雷	陈明林

建设单位 CLIENT	九龙坡区天宝路96号5单元业主		
工程名称 PROJECT	九龙坡区天宝路96号5单元增设电梯工程		
子项名称 SUBTITLE			
图 名 DRAWING TITLE	四层/六层结构平面布置图		
工程编号 PROJECT NO.	JLP-250405	图 别 DRAWING SORT	结 施
版本号 REVISION		比 例 SCALE	1:100
日 期 DATE	2025.04	图 号 DRAWING NO.	GS-06

重庆大时代建筑设计有限公司 CHONGQING DASHIDAI ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD			
工程设计资质等级: 甲级	DESIGN	GRADE: CLASS A	
证书编号: A150002716	CERTIFICATE NO:	A150002716	
风景园林资质等级: 乙级	DESIGN	GRADE: CLASS B	
证书编号: A350011097	CERTIFICATE NO:	A350011097	
地 址: 渝中区石油路1号恒大都市广场12栋9-7			

(专业)	(姓名)	(日期)	(专业)	(姓名)	(日期)
建筑			电气		
结构			暖通		
给排水			图		



钢梁1与构造柱连接大样 1:25

基层构件砼强度不应低于C20,当连接处不为钢筋混凝土梁、柱时,应通知设计处理。

钢梁2与构造柱连接大样 1:25

基层构件砼强度不应低于C20,当连接处不为钢筋混凝土梁、柱时,应通知设计处理。

说明

Illustration

审定	殷福广	陈明林
APPROVED BY	蒋伦	陈明林
项目负责人	蒋伦	陈明林
PROJECT CHIEF	陈明林	陈明林
专业负责人	张鹏	陈明林
SPECIALTY CHIEF	屈丹雷	陈明林
审核		
EXAMINE BY		
校对		
CHECK BY		
设计		
DESIGN BY		

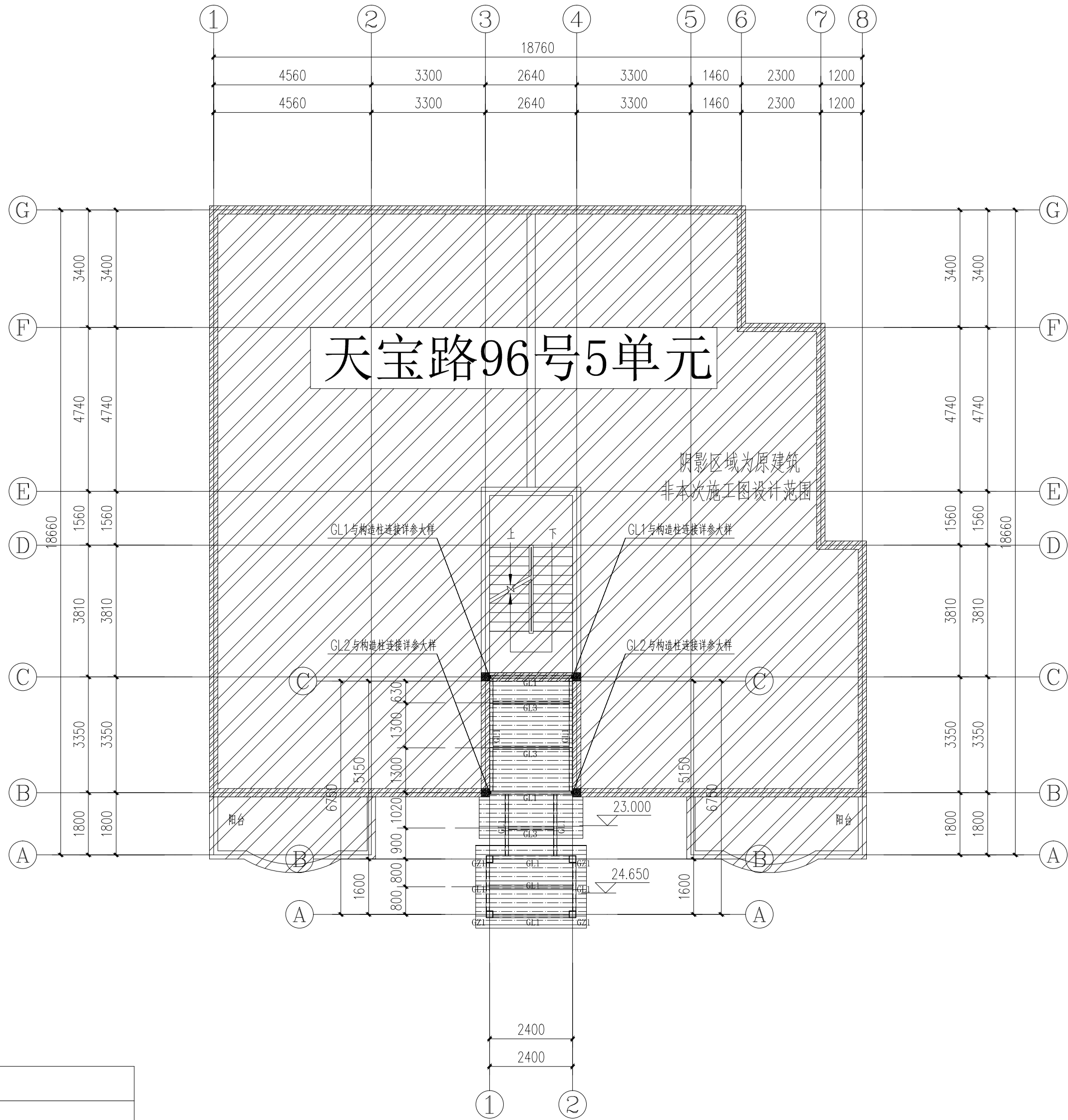
建设单位	九龙坡区天宝路96号5单元业主
CLIENT	九龙坡区天宝路96号5单元增设电梯工程
工程名称	
PROJECT	
子项名称	
SUBTITLE	
图名	七层结构平面布置图
DRAWING TITLE	
工程编号	JLP-250405
PROJECT NO.	图别
版本	图别
REVISION	图别
日期	2025.04
DATE	图号
	GS-07

重庆大时代建筑设计有限公司
CHONGQING DASHIDAI ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD

工程设计资质等级: 甲级	DESIGN GRADE: CLASS A
证书编号: A150002716	CERTIFICATE NO: A150002716
风景园林资质等级: 乙级	DESIGN GRADE: CLASS B
证书编号: A350011097	CERTIFICATE NO: A350011097

地址: 渝中区石油路1号恒大都市广场12栋9-7

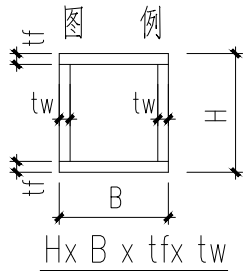
(专业)	(姓名)	(日期)	(专业)	(姓名)	(日期)
建筑			电气		
结构			暖通		
给排水			总图		



屋面层结构平面布置图 1:100

钢结构材料表

构件号	构件规格	材质
GZ1	□200X200X6X6	Q235B
GZ2	□80X40X4X4	Q235B
GL1	□150X100X5X5	Q235B
GL2	□150X150X5X5	Q235B
GL3	□80X80X5X5	Q235B
主机承重梁	□200X200X6X6	Q235B



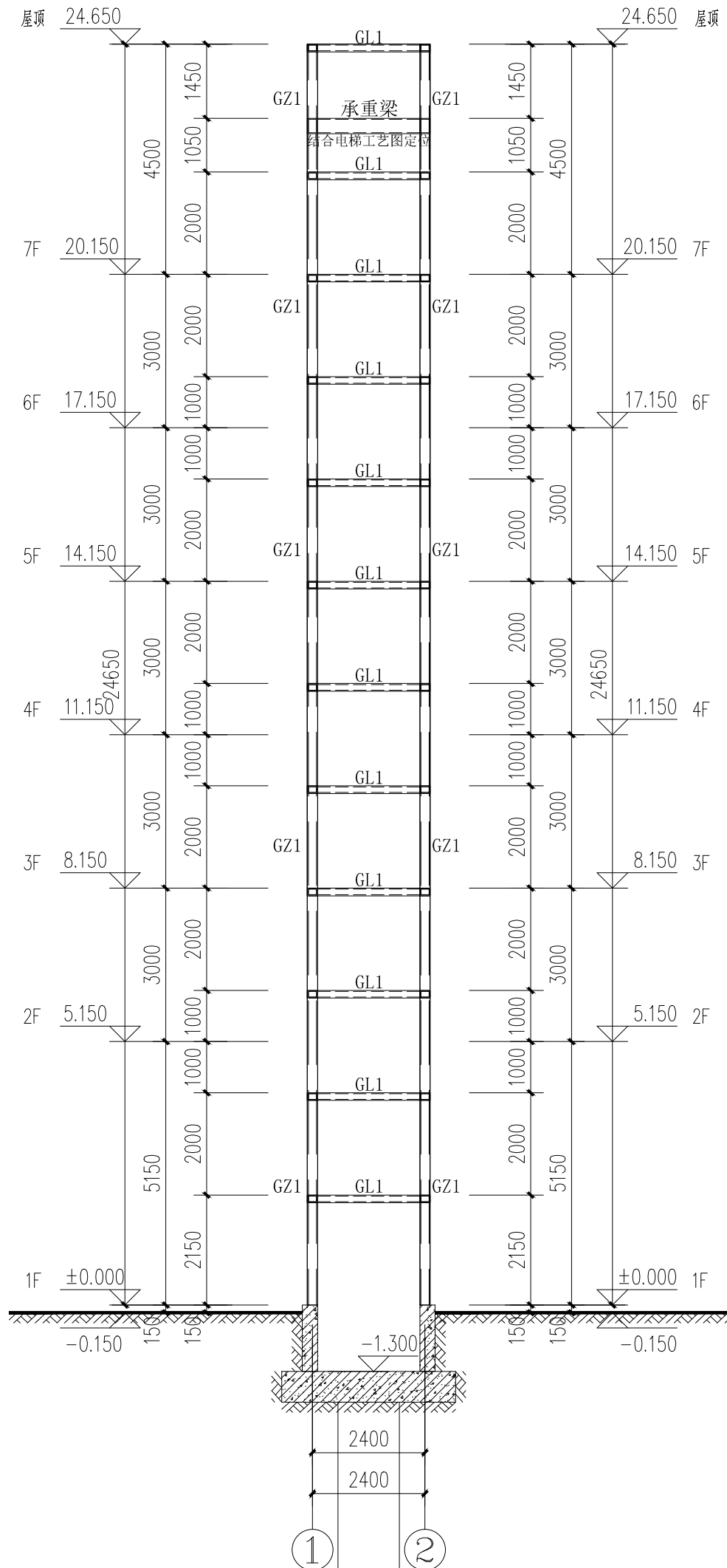
说明
Illustration

审定 APPROVED BY	殷福广	陈明林
项目负责人 PROJECT CHIEF	蒋伦	陈明林
专业负责人 SPECIALTY CHIEF	蒋伦	陈明林
审核 EXAMINE BY	陈明林	陈明林
校对 CHECK BY	张鹏	张鹏
设计 DESIGN BY	屈丹雷	屈丹雷

建设单位 CLIENT	九龙坡区天宝路96号5单元业主		
工程名称 PROJECT	九龙坡区天宝路96号5单元增设电梯工程		
子项名称 SUBTITLE			
图名 DRAWING TITLE	结构平面布置图2		
工程编号 PROJECT NO.	JLP-250405	图别 DRAWING SORT	结施
版本号 REVISION		比例 SCALE	1:100
日期 DATE	2025.04	图号 DRAWING NO.	GS-08

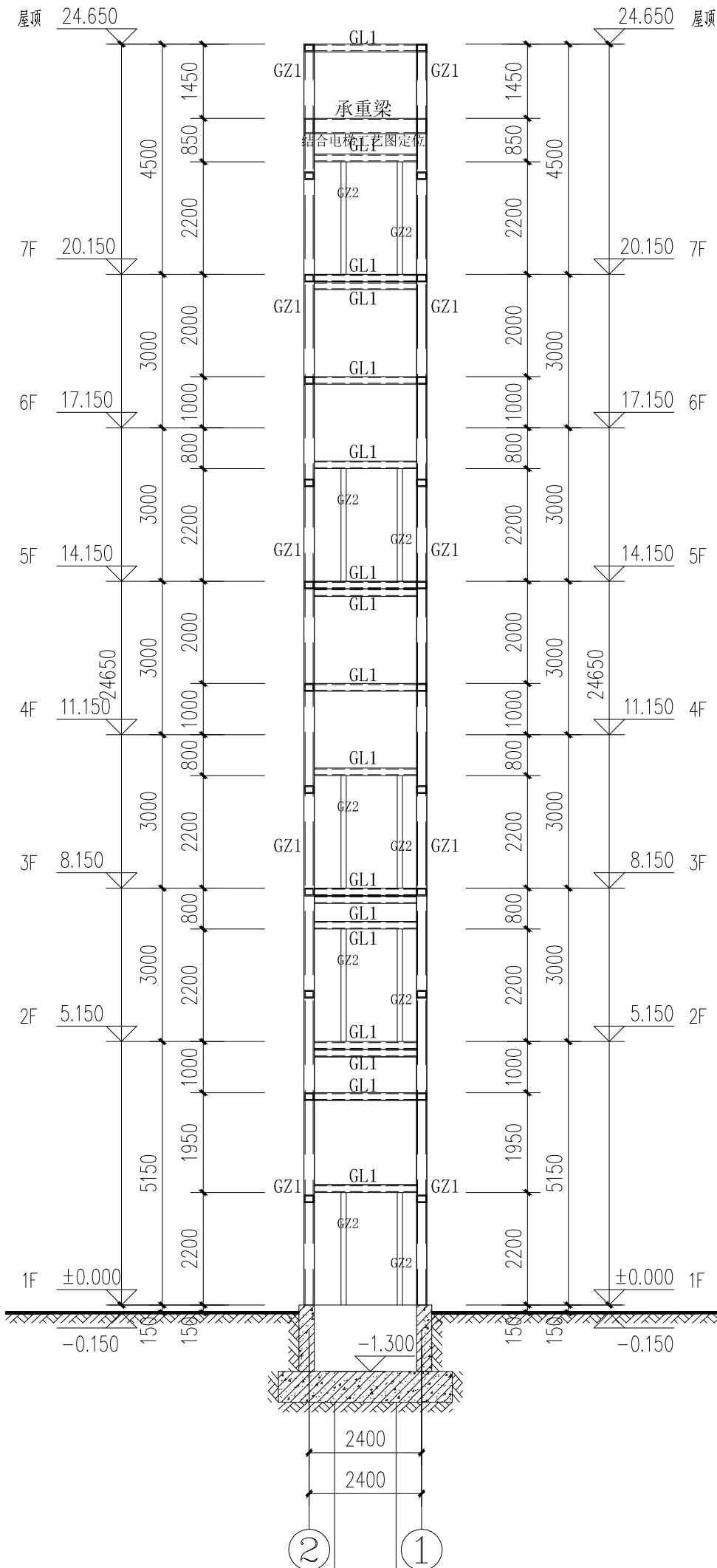
重庆大时代建筑设计有限公司 CHONGQING DASHIDAI ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD			
工程设计资质等级: 甲级	DESIGN	GRADE: CLASS A	
证书编号: A150002716	CERTIFICATE NO:	A150002716	
风景园林资质等级: 乙级	DESIGN	GRADE: CLASS B	
证书编号: A350011097	CERTIFICATE NO:	A350011097	
地址: 渝中区石油路1号恒大都市广场12栋9-7			

(专业)	(姓名)	(日期)	(专业)	(姓名)	(日期)
建筑			电气		
结构			暖通		
给排水			图		



①-②轴立面图 1:100

电梯承重梁应结合电梯工艺图定位



②-①轴立面图 1:100

电梯承重梁应结合电梯工艺图定位

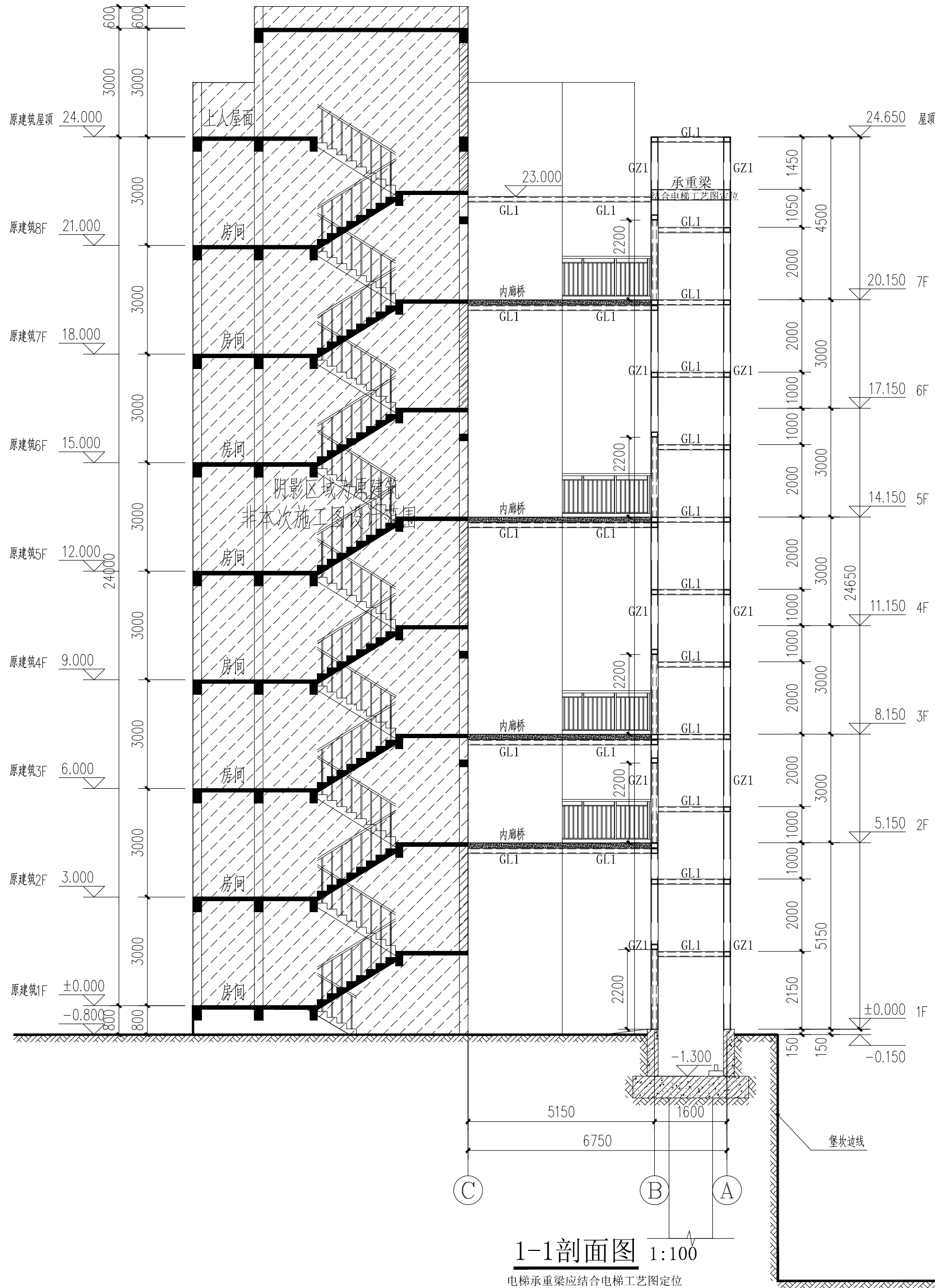
说明
Illustration

审 定 APPROVED BY	殷福广	陈明林
项目负责人 PROJECT CHIEF	蒋 伦	陈明林
专业负责人 SPECIALTY CHIEF	蒋 伦	陈明林
审 核 EXAMINE BY	陈明林	陈明林
校 对 CHECK BY	张 鹏	陈明林
设 计 DESIGN BY	屈丹雷	陈明林

建设单位 CLIENT	九龙坡区天宝路96号5单元业主		
工程名称 PROJECT	九龙坡区天宝路96号5单元增设电梯工程		
子项名称 SUBTITLE			
图 名 DRAWING TITLE	结构立面图1		
工程编号 PROJECT NO.	JLP-250405	图 别 DRAWING SORT	结 施
版本号 REVISION		比 例 SCALE	1:100
日 期 DATE	2025.04	图 号 DRAWING NO.	GS-09

重庆大时代建筑设计有限公司 CHONGQING DASHIDAI ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD			
工程设计资质等级: 甲级	DESIGN	GRADE: CLASS A	
证书编号: A150002716	CERTIFICATE NO:	A150002716	
风景园林资质等级: 乙级	DESIGN	GRADE: CLASS B	
证书编号: A350011097	CERTIFICATE NO:	A350011097	
地 址: 渝中区石油路1号恒大都市广场12栋9-7			

(专业)	(姓名)	(日期)	(专业)	(姓名)	(日期)
建筑			电气		
结构			暖通		
给排水			图		



1-1剖面图 1:100

电梯承重梁应结合电梯工艺图定位

说明
Illustration

审 定 APPROVED BY	殷福广	陈明林
项目负责人 PROJECT CHIEF	蒋 伦	陈明林
专业负责人 SPECIALTY CHIEF	蒋 伦	陈明林
审 核 EXAMINE BY	陈明林	陈明林
校 对 CHECK BY	张 鹏	陈明林
设 计 DESIGN BY	屈丹雷	陈明林

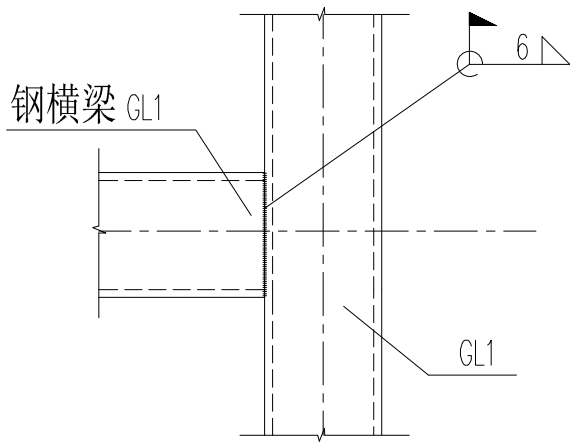
建设单位 CLIENT	九龙坡区天宝路96号5单元业主		
工程名称 PROJECT	九龙坡区天宝路96号5单元增设电梯工程		
子项名称 SUBTITLE			
图 名 DRAWING TITLE	结构立面图2		
工程编号 PROJECT NO.	JLP-250405	图 别 DRAWING SORT	结 施
版本号 REVISION		比 例 SCALE	1:100
日 期 DATE	2025.04	图 号 DRAWING NO.	GS-10

GD 重庆大时代建筑设计有限公司
DASHIDAI CHONGQING DASHIDAI ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD

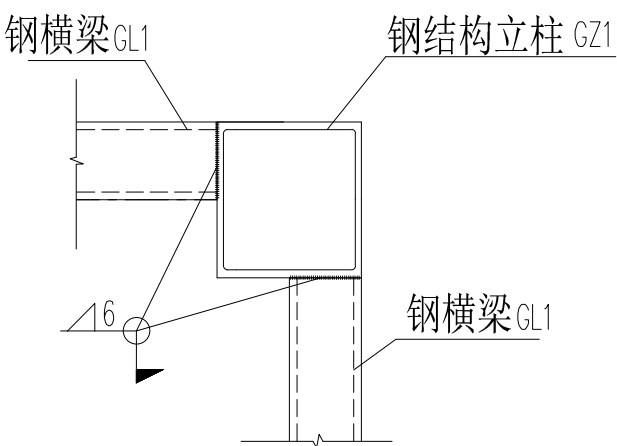
工程设计资质等级: 甲级	DESIGN GRADE: CLASS A
证书编号: A150002716	CERTIFICATE NO: A150002716
风景园林资质等级: 乙级	DESIGN GRADE: CLASS B
证书编号: A350011097	CERTIFICATE NO: A350011097

地 址: 渝中区石油路1号恒大都市广场12栋9-7

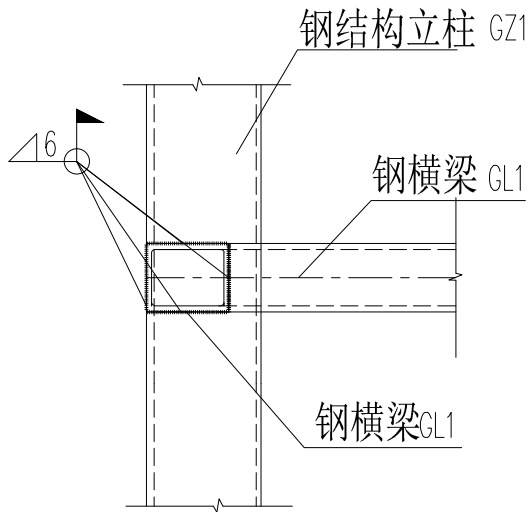
(专业)	(姓名)	(日期)
电气		
暖通		
总图		
(专业)	(姓名)	(日期)
建筑		
结构		
给排水		



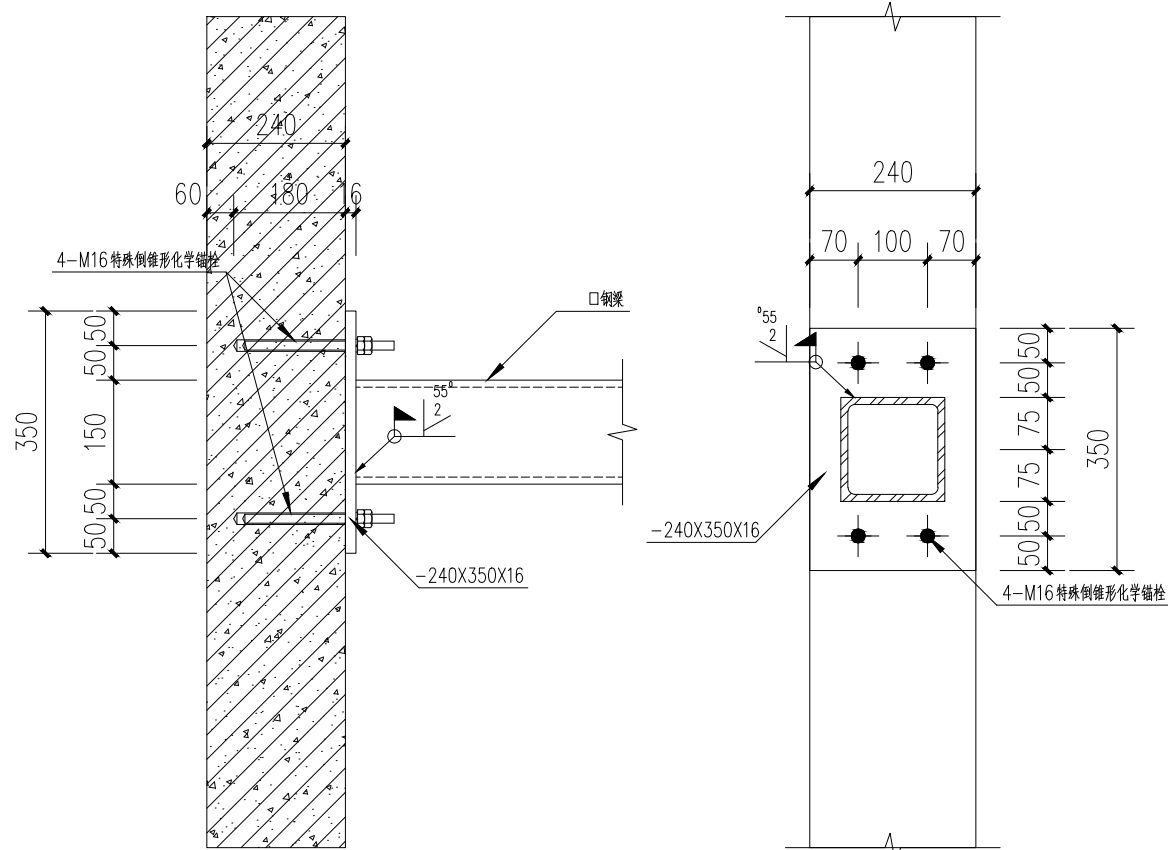
梁-梁连接大样



GZ与钢梁连接大样一



GZ与钢梁连接大样二



梁2与构造柱连接大样 1:25

基层构件砼强度不应低于C20，当连接处不为钢筋混凝土梁、柱时，应通知设计处理。

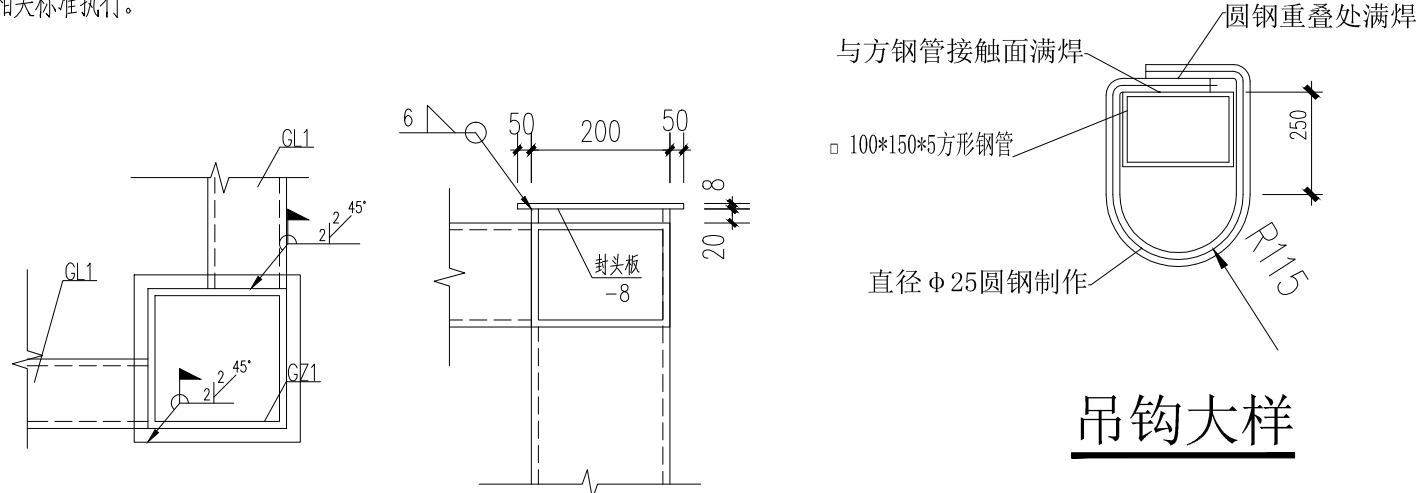
焊缝参考附表1 板件的角焊缝高度 (mm)

较厚板件厚度 t_1 (mm)	h_{f1}	较薄板件厚度 t_2 (mm)				
		5、6	8、10、12	12、14、16	18、20、22	
5、6	5	5				
8、10、12	6	6	6			
12、14、16	8	6	8	8		
18、20、22	9	6	9	9	9	
22<t≤36	10	8	10	10	10	
t>36	12	8	10	12	12	

- 注：1、本工程未注明的连接方式采用角焊缝焊接，最小焊脚尺寸均为6mm，一律满焊；
2、大于4mm的焊缝均采用双面角焊缝；
3、其他厚度板按相邻大一級板厚取值；

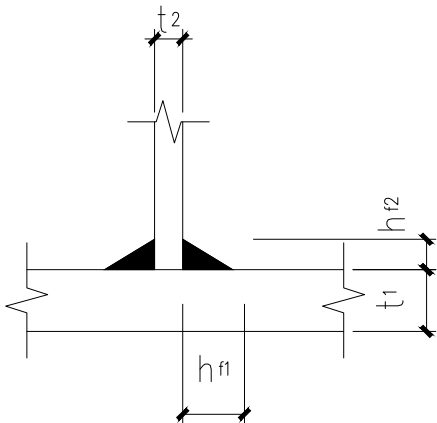
说明：

- 未注明得节点均为焊接，hf不小于6mm。
- 钢柱与钢梁连接节点，钢柱对接焊缝等级为二级。
- 门框，窗框骨架焊缝等级为三级。
- 焊缝的探伤等检查按国家相关标准执行。



吊钩大样

顶部GZ1与GL1连接



规格	钻孔直径	钻孔深度	设计拔力	极限拔力	设计剪力	基座混凝土强度
M16x190	18mm	125mm	30KN	76KN	26KN	C20

说明：应结合所购买的化学植筋螺栓说明书施工。

说明

Illustration

植筋工艺设计说明：

一、温度硬化说明：

温度：25度 ~30 度 时间：15分钟；

温度：20度 ~25 度 时间：20分钟；

温度：15度 ~20度 时间：35分钟

二、工艺流程：

安装程序：钻孔——清孔——置入药剂管——钻入螺栓——凝胶过程——硬化过程——固定物体

1、钻孔：先根据设计要求，按图纸间距、边距定好位置，在基层上钻孔，孔径、孔深必须满足设计要求。

2、清孔：用空气压力吹管等工具将孔内浮灰及尘土清除，保持孔内清洁。

3、置入药剂管：将药剂管插入洁净的孔中，插入时树脂在手温条件下能象蜂蜜一样流动时，方可使用胶管。

4、钻入螺栓：用电钻旋入螺杆直至药剂流出为止。电钻一般使用冲击钻或手钻，钻速为750转/分。

这时螺栓旋入，药剂管将破碎，树脂、固化剂和石英颗粒混合，并填充锚栓与孔壁之间的空隙。同时，锚栓也可以插入湿孔，但水必须排出钻孔，凝胶过程及硬化过程的等待时间必须加倍。

5、凝胶过程：保持安装工具不动，化学反应时间详见温度硬化说明。

6、硬化过程：取下安装工具静待药剂硬化，化学反应时间详见温度硬化说明。

7、固定物体：待药剂完全硬化后，加上垫圈及六角螺母将物体固定便可。

三、质量控制

1、钻孔时最好使用与锚栓相匹配的钻头，并不得损伤钢筋。

2、在施工之前，必须对锚栓作材料力学性能试验，经试验合格后，方可现场使用。

3、在现场施工应做锚栓现场应用条件确定试验，以充分检验承载能力。试验不仅在低强度混凝土中进行，

也要在高强度混凝土中进行。在测试中，其允许荷载、相应间距、边距构件厚度按生产厂的说明埋置锚栓。

试验采用轴心拉力、剪力及拉剪组合力，从而确定荷载方向对承载力的影响。

4、清孔时必须将孔内尘土及浮灰清理干净。

5、药管在冬季施工时，应提前对其进行保温处理，以保证药管在插入钻孔时有足够的流动性

(在手温时，树脂象蜂蜜一样流动)。

6、螺杆必须用电钻旋入，不许直接敲入。

7、钻孔内不得有积水。

审 定 APPROVED BY	殷福广	陈明林
项目负责人 PROJECT CHIEF	蒋 伦	陈明林
专业负责人 SPECIALTY CHIEF	蒋 伦	陈明林
审 核 EXAMINE BY	陈明林	陈明林
校 对 CHECK BY	张 鹏	陈明林
设 计 DESIGN BY	屈丹雷	陈明林

建设单位 CLIENT	九龙坡区天宝路96号5单元业主		
工程名称 PROJECT	九龙坡区天宝路96号5单元增设电梯工程		
子项名称 SUBTITLE			
图 名 DRAWING TITLE	节点大样图		
工程编号 PROJECT NO.	JLP-250405	图 别 DRAWING SORT	结 施
版本号 REVISION		比 例 SCALE	1:100
日 期 DATE	2025.04	图 号 DRAWING NO.	GS-11

重庆大时代建筑设计有限公司 CHONGQING DASHIDAI ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD
工程设计资质等级：甲级 DESIGN GRADE: CLASS A
证书编号：A150002716 CERTIFICATE NO: A150002716
风景园林资质等级：乙级 DESIGN GRADE: CLASS B
证书编号：A350011097 CERTIFICATE NO: A350011097

地 址：渝中区石油路1号恒大都市广场12栋9-7

危大工程设计说明

附表一：危险性较大的分部分项工程范围

分部分项工程	重点部位和环节	是否涉及
基坑工程	1. 开挖深度超过3m（含3m）的基坑（槽）的土方开挖、支护、降水工程	×
	2. 开挖深度虽未超过3m，但地质条件、周围环境和地下管线复杂，或影响毗邻建、构筑物安全的基坑（槽）的土方开挖、支护、降水工程	○
滑坡处理和 高边坡工程	1. 滑坡处理	×
	2. 岩质边坡高度≥15米，岩土混合边坡高度≥12米且土层厚度≥4米，土质边坡高度≥8米。	×
	3. 填方边坡高度≥8米。	×
基础工程	1. 挡土墙基础	×
	2. 深水基础	×
大型临时工程	1. 围堰工程。	×
	2. 临时码头。	×
	3. 水上作业平台。	×
	1. 桥梁工程中的梁、拱、柱等构件施工。	×
桥涵工程	2. 打桩作业。	×
	3. 施工船作业。	×
	4. 边通航边施工作业	×
	5. 水下工程中的水下焊接、混凝土浇筑等。	×
	6. 顶进工程。	×
	7. 上跨或下穿既有市政道路、铁路施工。	×
	1. 各类工具式模板工程：包括滑模、爬模、飞模、翻模、隧道模等工程。	×
模板工程及支撑体系	1. 搭设高度5m及以上。	×
	2. 搭设跨度10m及以上。	×
	3. 施工总荷载（荷载效应基本组合的设计值，以下简称设计值）10kN/m2及以上。	×
	4. 集中线荷载（设计值）15kN/m及以上。	×
	5. 高度大于支撑水平投影宽度且相对独立无联系构件的混凝土模板支撑工程	×
起重吊装及起重机械 安装拆卸工程	1. 采用非常规起重设备、方法，且单件起吊重量在10kN及以上的起重吊装工程。	○
	2. 采用起重机械进行安装的工程	○
	3. 起重机械安装和拆卸工程。	○
	1. 搭设高度24m及以上的落地式钢管脚手架工程（包括采光井、电梯井脚手架）。	○
脚手架工程	2. 附着式升降脚手架工程。	×
	3. 悬挑式脚手架工程。	○
	4. 高处作业吊篮。	○
	5. 卸料平台、操作平台工程。	○
	6. 异型脚手架工程。	×
	1. 可能影响行人、交通、电力设施、通讯设施或其它建、构筑物安全的拆除工程。	○
拆除工程		
暗挖工程	1. 采用矿山法、盾构法、顶管法施工的隧道、洞室工程。	×
其 它	1. 建筑幕墙安装工程。	×
	2. 钢结构、网架和索膜结构安装工程。	√
	3. 人工挖孔桩工程。	×
	4. 水下作业工程。	×
	5. 装配式建筑混凝土预制构件安装工程	×
	6. 采用新技术、新工艺、新材料、新设备可能影响工程施工安全，尚无国家、行业及地方技术标准的分部分项工程。	×
		×

附表二：超过一定规模的危险性较大的分部分项工程范围

分部分项工程	重点部位和环节	是否涉及
基坑工程	1. 开挖深度超过5m（含5m）的基坑（槽）的土方开挖、支护、降水工程	×
滑坡处理和 高边坡工程	1. 中型及以上滑坡体处理。	×
	2. 岩质边坡高度≥30米；岩土混合边坡高度≥25米且土层厚度≥4米；土质边坡高度≥15米	×
	3. 填方边坡高度≥12米。	×
	4. 曾发生过安全事故的高边坡项目。	×
基础工程	1. 平均高度不小于6m且面积不小于1200m2的砌体挡土墙的基础。	×
	2. 水深不小于20m的各类深水基础。	×
大型临时工程	1. 水深不小于5m的围堰工程。	×
	2. 猫道、移动模架。	×
	3. 栈桥。	×
	4. 挂篮。	×
桥涵工程	1. 长度不小于40m的预制梁的运输与安装，钢箱梁吊装。	×
	2. 跨度不小于150m的钢管拱安装施工。	×
	3. 高度不小于40m的墩柱，高度不小于100m的索塔等的施工。	×
	4. 离岸无掩护条件下桩基施工。	×
	5. 开敞式水域大型预制构件的运输与吊装作业。	×
	6. 在三级及以上通航等级的航道上进行的水上水下施工。	×
	7. 转体、缆索吊装、顶推施工。	×
模板工程及支撑体系	1. 各类工具式模板工程：包括滑模、爬模、飞模、翻模、隧道模等工程。	×
	1. 搭设高度8m及以上	×
	2. 搭设跨度18m及以上。	×
	3. 施工总荷载（设计值）15kN/m2及以上。	×
	4. 集中线荷载（设计值）20kN/m及以上。	×
起重吊装及起重机械 安装拆卸工程	1. 采用非常规起重设备、方法，且单件起吊重量在100kN及以上的起重吊装工程。	×
	2. 起重量300kN及以上，或搭设总高度200m及以上，或搭设基础标高在200m及以上的起重机械安装和拆卸工程	×
	3. 采用非常规方式进行的起重机械安装和拆卸工程	×
	4. 采用非说明书中基础形式或附墙形式进行安装的塔式起重机和施工升降机安装工程	×
脚手架工程	1. 搭设高度50m及以上的落地式钢管脚手架工程	×
	2. 附着式升降脚手架工程或附着式升降操作平台工程。	×
	3. 分段架体搭设高度20m及以上的悬挑式脚手架工程。	×
	4. 作业面异形、复杂的或无法按产品说明书要求安装的高处作业吊篮工程。	×
拆除工程	1 码头、桥梁、高架、烟囱、水塔或拆除中容易引起有毒有害气体（液）体或粉尘扩散、易燃易爆事故发生的特殊建、构筑物拆除工程。	×
暗挖工程	1. 采用矿山法、盾构法、顶管法施工的隧道、洞室工程。	×
其 它	1. 施工高度50m及以上的建筑幕墙安装工程	×
	2. 跨度36m及以上的钢结构安装工程，或跨度60m及以上的网架和索膜结构安装工程。	×
	3. 人工挖孔桩工程。	×
	4. 水下作业工程。	×
	5. 重量1000kN及以上的大型结构整体顶升、平移、转体等施工工艺。	×
	6. 采用新技术、新工艺、新材料、新设备可能影响工程施工安全，尚无国家、行业及地方技术标准的分部分项工程。	×

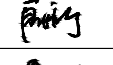
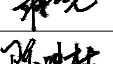
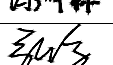
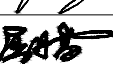
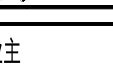
注：1.表中“√”涉及；“○”根据施工工艺可能涉及；“×”不涉及。

2. 由于施工工艺不确定，本工程可能涉及的危险性较大的分部分项工程的重点部位和环节，需由施工单位补充完善，并严格执行

住房城乡建设部办公厅《建办质〔2018〕31号》相关要求及《重庆市危险性较大的分部分项工程安全管理实施细则（2022版）》相关要求。

3.项目所在地建设主管部门对危险性较大的分部分项工程安全管理有补充要求的，施工单位应执行其具体要求。

说 明
Illustration

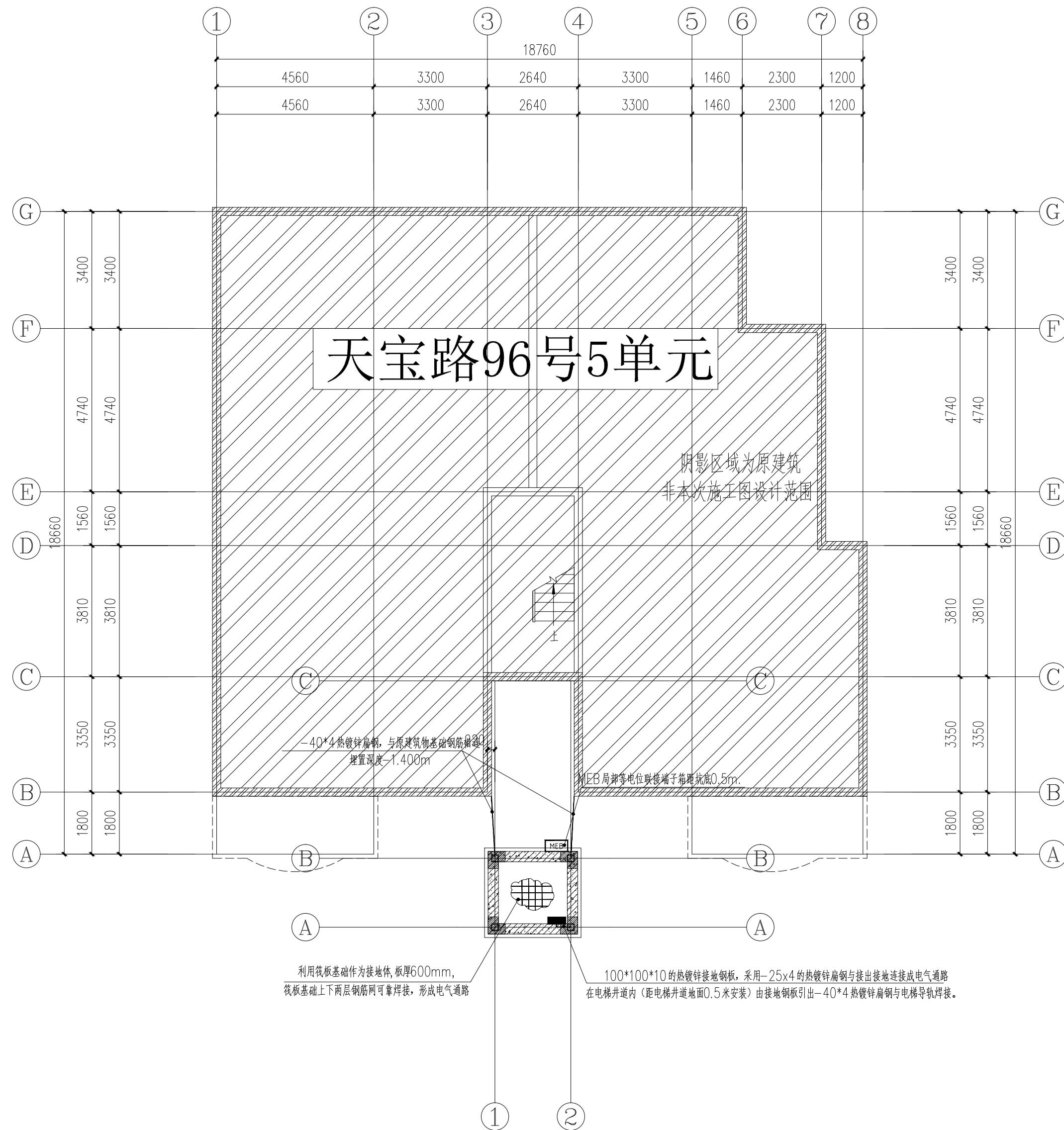
审 定 APPROVED BY	殷福广	
项目负责人 PROJECT CHIEF	蒋 伦	
专业负责人 SPECIALTY CHIEF	蒋 伦	
审 核 EXAMINE BY	陈明林	
校 对 CHECK BY	张 鹏	
设 计 DESIGN BY	屈丹雷	

建设单位 CLIENT	九龙坡区天宝路96号5单元业主	
工程名称 PROJECT	九龙坡区天宝路96号5单元增设电梯工程	
子项名称 SUBTITLE		
图 名 DRAWING TITLE	结构施工图设计总说明2	
工程编号 PROJECT NO.	JLP-250405	图 别 DRAWING SORT
版本号 REVISION		比 例 SCALE
日 期 DATE	2025. 04	图 号 DRAWING NO.

GS-01A 重庆大时代建筑设计有限公司 CHONGQING DASHIDAI ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD		
工程设计资质等级：甲级	DESIGN	GRADE: CLASS A
证书编号：A150002716	CERTIFICATE NO: A150002716	
风景园林资质等级：乙级	DESIGN	GRADE: CLASS B
证书编号：A350011097	CERTIFICATE NO: A350011097	

地 址：渝中区石油路1号恒大都市广场12栋9-7

(专业)	(姓名)	(日期)	(专业)	(姓名)	(日期)
建筑			电气		
结构			暖通		
给排水			总图		



基础接地平面图 1:100

说 明
Illustration

审 定	殷福广	陈 宁
APPROVED BY		
项目负责人	蒋 伦	陈 宁
PROJECT CHIEF		
专业负责人	王先灵	王先灵
SPECIALTY CHIEF		
审 核	李永霞	李永霞
EXAMINE BY		
校 对	罗 建	罗 建
CHECK BY		
设 计	王先灵	王先灵
DESIGN BY		

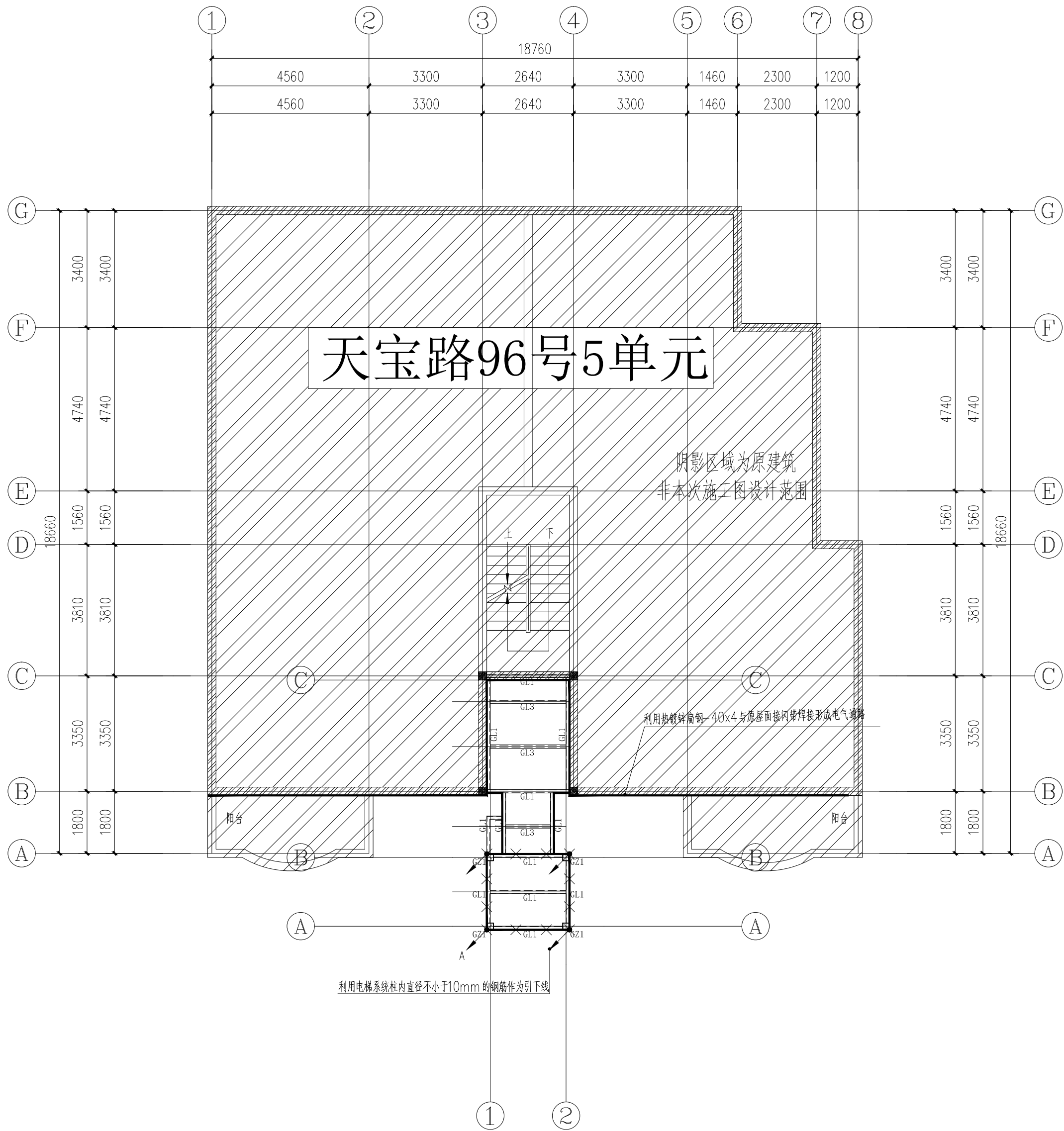
建设单位 Owner	九龙坡区天宝路96号5单元业主		
工程名称 Project	九龙坡区天宝路96号4单元增设电梯工程		
子项名称 Sub-project			
图名 Drawing Name	电气施工图设计总说明、基础接地平面图		
工程编号 Project No.	JLP-250405	图别 Drawing Sort	电 施
版本号 No. of edition		比 例 Scale	1:100
日 期 Date	2025. 04	图号 Drawing No.	DS-01

GD 重庆大时代建筑设计有限公司
DASHIDAI CHONGQING DASHIDAI ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD

工程设计资质等级: 甲级	DESIGN GRADE: CLASS A
证书编号: A150002716	CERTIFICATE NO: A150002716
风景园林资质等级: 乙级	DESIGN GRADE: CLASS B
证书编号: A350011097	CERTIFICATE NO: A350011097

地 址：渝中区石油路1号恒大都市广场12栋9-7

(专业)	(姓名)	(日期)	(专业)	(姓名)	(日期)
建筑			电气		
结构			暖通		
给排水			总图		



屋面防雷平面图 1:100

说明
Illustration

审 定 APPROVED BY	殷福广	设计
项目负责人 PROJECT CHIEF	蒋 伦	审核
专业负责人 SPECIALTY CHIEF	王先灵	王先灵
审 核 EXAMINE BY	李永霞	李永霞
校 对 CHECK BY	罗 建	罗建
设 计 DESIGN BY	王先灵	王先灵

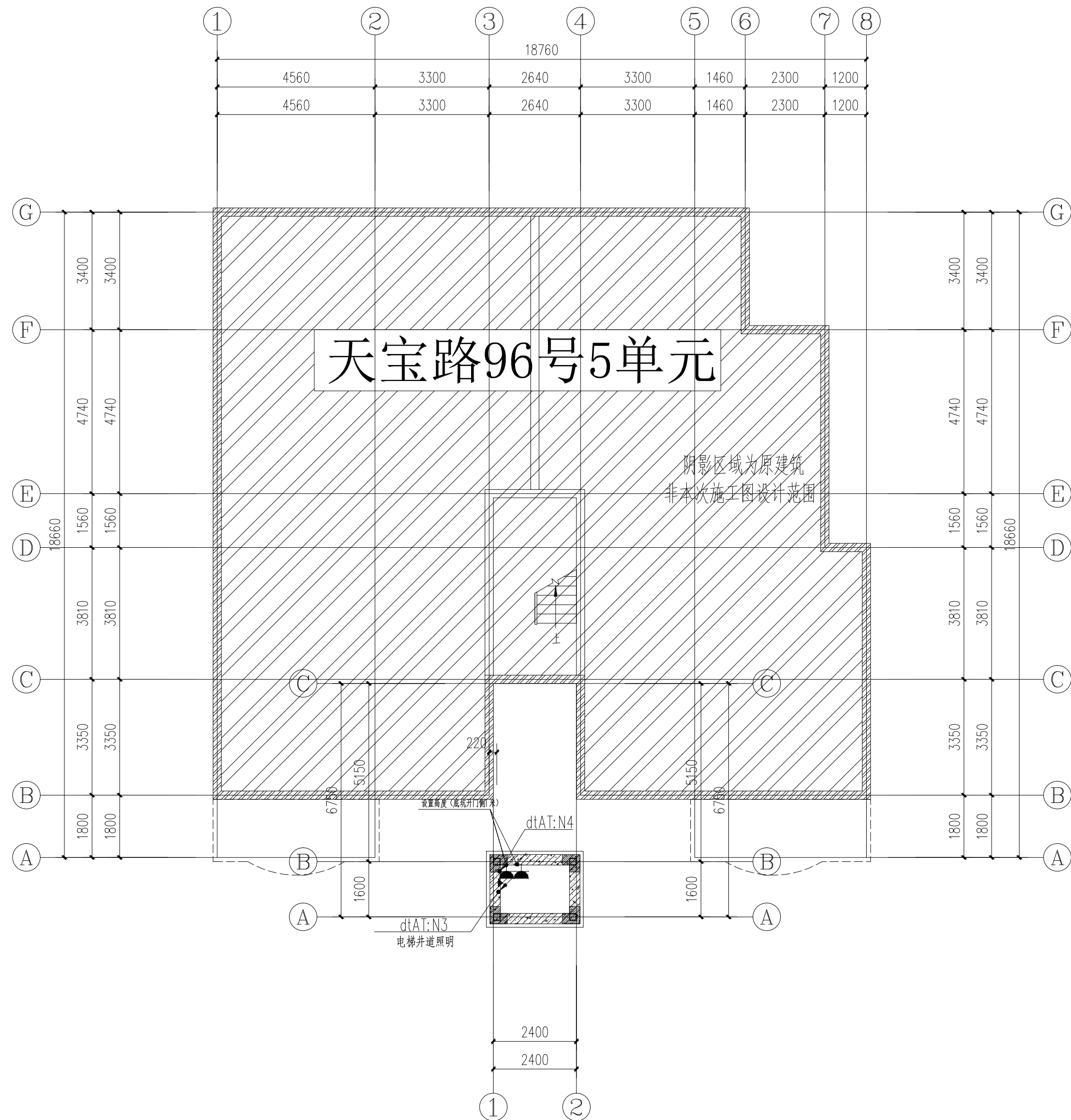
建设单位 Owner	九龙坡区天宝路96号5单元业主		
工程名称 Project	九龙坡区天宝路96号5单元增设电梯工程		
子项名称 Sub-project			
图 名 Drawing Name	屋面防雷平面图		
工程编号 Project No.	JLP-250405	图 别 Drawing Sort	电 施
版本号 No. of edition		比 例 Scale	1:100
日 期 Date	2025.04	图 号 Drawing No.	DS-02

重庆大时代建筑设计有限公司
CHONGQING DASHIDAI ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD

工程设计资质等级: 甲级 DESIGN GRADE: CLASS A
证书编号: A150002716 CERTIFICATE NO: A150002716
风景园林资质等级: 乙级 DESIGN GRADE: CLASS B
证书编号: A350011097 CERTIFICATE NO: A350011097

地 址: 渝中区石油路1号恒大都市广场12栋9-7

(专业)	(姓名)	(日期)	(专业)	(姓名)	(日期)
建筑			电气		
结构			暖通		
给排水			总图		



基坑配电平面图 1:100

说明

审 定	殷福广	陈 勇
APPROVED BY		
项目负责人	蒋 伦	陈 勇
PROJECT CHIEF		
专业负责人	王先灵	王先灵
SPECIALTY CHIEF		
审 核	李永霞	李永霞
EXAMINE BY		
校 对	罗 建	罗 建
CHECK BY		
设 计	王先灵	王先灵
DESIGN BY		

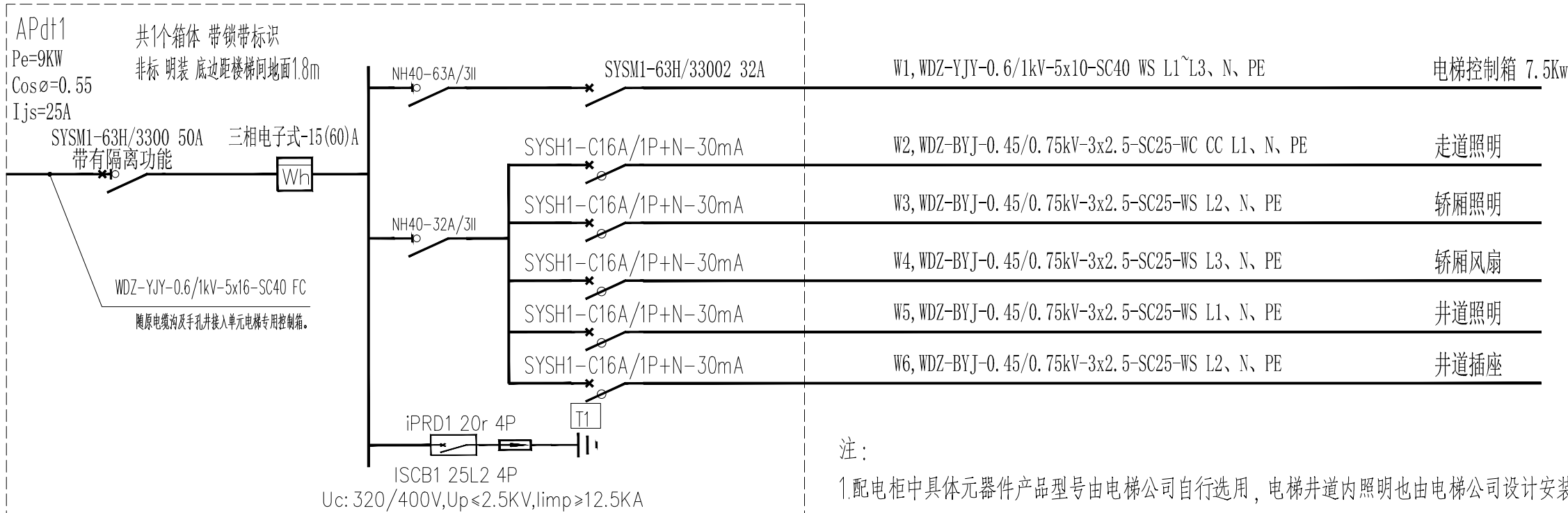
建设单位 Owner	九龙坡区天宝路96号5单元业主		
工程名称 Project	九龙坡区天宝路96号5单元增设电梯工程		
子项名称 Sub-project			
图 名 Drawing Name	基坑配电平面图		
工程编号 Project No.	JLP-250405	图 别 Drawing Sort	电 施
版本号 No. of edition		比 例 Scale	1:100
日 期 Date	2025.04	图 号 Drawing No.	DS-03

GO 重庆大时代建筑设计有限公司
DASHIDAI CHONGQING DASHIDAI ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD

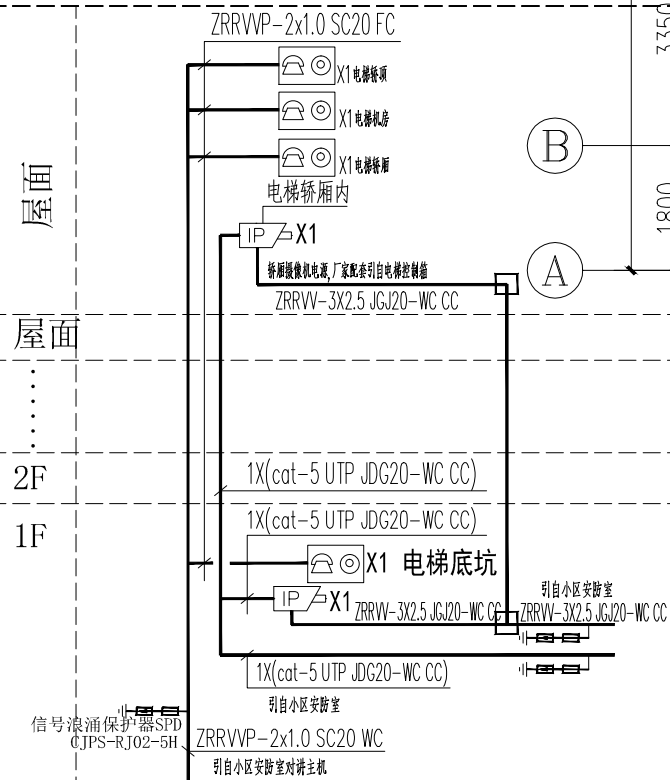
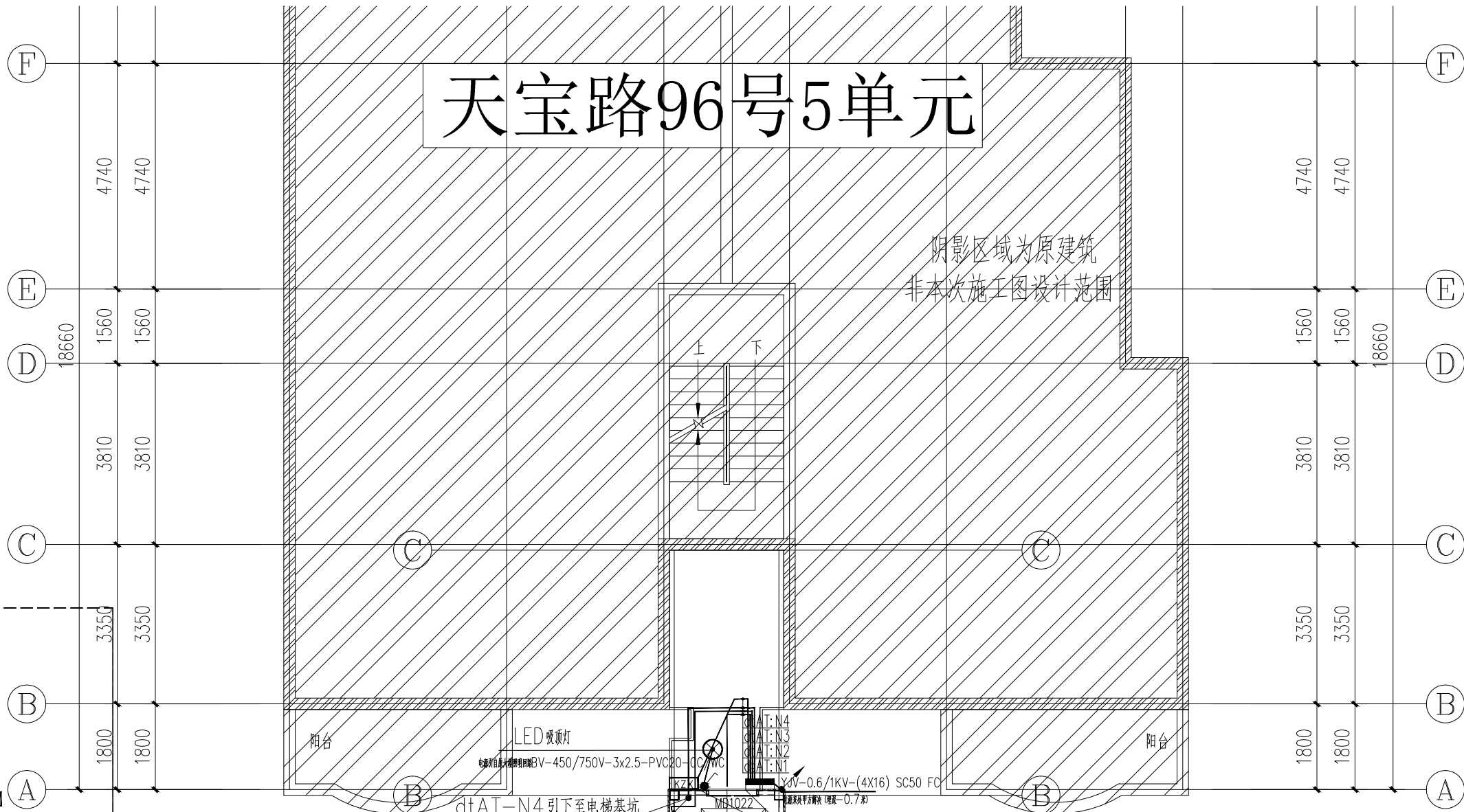
工程设计资质等级: 甲级	DESIGN GRADE: CLASS A
证书编号: A150002716	CERTIFICATE NO: A150002716
风景园林资质等级: 乙级	DESIGN GRADE: CLASS B
证书编号: A350011097	CERTIFICATE NO: A350011097

地 址：渝中区石油路1号恒大都市广场12栋9-7

(专业)	(姓名)	(日期)	(专业)	(姓名)	(日期)
建筑			电气		
结构			暖通		
给排水			总图		



名 称	型号及规格	单 位	数 量	备 注
强电箱				
单相配电箱AT	8路、原系统无编制	台	1	详见《电气施工图说明》
LED照明灯	1xLED7W	个	1	按需要配齐疏散指示灯
单相照明灯	1xLED12W	个	5	按本设计图、按配电箱已54、零线接保护
LED照明灯	1xLED7W	个	1	
单相照明开关	250V,10A	个	1	零线接底盒、按配电箱已54、零线接保护
单相插座(单相三孔、二孔插座(单相五孔插座))	250V,10A	个	1	零线接底盒、按配电箱已54、零线接保护
单相照明开关	250V,10A	个	1	
高低压配电柜/V	YJV-0.6/1KV-(16)	米	---	
单相漏电保护断路器ZC-BV-B2	WDZ-BYV-0.45/0.75kV	米	---	
		米	---	
		米	---	
		米	---	
单相漏电保护器 S40 S50	DN50 DN40, 单相漏电保护器单相漏电保护器	米	---	按GB/T3091-2015, DN32, 单相
单相漏电保护器单相漏电保护器PC20-FPC32	820-832	米	---	
		米	---	
		个	---	
单相漏电保护器	100*100*10	米	---	
单相漏电保护器	40x4/-25x4	个	---	
单相漏电保护器	810	米	---	



一~七层配电平面布置图 1:100

[illegible]