



重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

# 合格书

项目类型： 建筑（改造）  
合格书类别： 综合篇  
审查编号： 00202512090034  
建设单位： 重庆市九龙坡区杨家坪兴胜路 61 号三单元业主  
设计单位： 南水工程勘察设计院有限责任公司  
工程名称： 重庆市九龙坡区杨家坪兴胜路 61 号三单元增设电梯  
子项名称： 重庆市九龙坡区杨家坪兴胜路 61 号三单元增设电梯  
审查机构： 重庆缙陵建筑工程施工图审查有限公司  
重大设计变更： 否

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（建设部令第 13 号），本工程施工图设计文件经审查合格。



2025 年 12 月 9 日

重庆市住房和城乡建设委员会监制

# 重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

## 审查结果表(建筑(改造))

工程名称	重庆市九龙坡区杨家坪兴胜路 61 号三单元增设电梯			子项目名称	重庆市九龙坡区杨家坪兴胜路 61 号三单元增设电梯																														
建设单位	重庆市九龙坡区杨家坪兴胜路 61 号三单元业主			设计单位	南水工程勘察设计院有限责任公司																														
总规模	97.61 m <sup>2</sup>	总投资	31 万元		工程规模	小型																													
容积率	0	绿地率	0	建筑密度	0	停车位	0																												
工程性质	扩建																																		
送审范围	建筑、结构、消防			送审子项建筑面积合计	97.61 m <sup>2</sup>																														
<input type="checkbox"/> 存在高切坡、深基坑、高填方  <input type="checkbox"/> 位于轨道控保区  <input type="checkbox"/> 存在抗震超限高层建筑  存在其它需进行评估论证的情况：—	消防设计存在以下情形： <input type="checkbox"/> 国家工程建设消防技术标准没有规定的； <input type="checkbox"/> 消防设计文件拟采用的新技术、新工艺新材料可能影响建设工程消防安全、不符合国家标准； <input type="checkbox"/> 拟采用国际标准或境外消防技术标准的， <input type="checkbox"/> 建筑高度大于二百五十米的。																																		
<b>审查情况</b>																																			
按照《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（住房和城乡建设部令第 13 号），本工程审查合格，具体审查情况如下：																																			
<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 80%;">(一) 送审材料完整</td> <td style="text-align: right;">是</td> </tr> <tr> <td>(二) 满足国家和本市施工图设计文件编制深度要求</td> <td style="text-align: right;">是</td> </tr> <tr> <td>(三) 施工图设计文件符合政府有关部门的批准文件及附件要求</td> <td style="text-align: right;">是</td> </tr> <tr> <td>(四) 设计企业、注册执业人员以及相关人员的盖章、签字符合有关规定</td> <td style="text-align: right;">是</td> </tr> <tr> <td>(五) 按照抗震设防专项审查意见进行超限高层建筑工程设计</td> <td style="text-align: right;">无相关内容</td> </tr> <tr> <td>(六) 符合工程建设强制性标准</td> <td style="text-align: right;">是</td> </tr> <tr> <td>(七) 地基基础、主体结构设计安全</td> <td style="text-align: right;">是</td> </tr> <tr> <td>(八) 符合工程建设消防技术标准</td> <td style="text-align: right;">是</td> </tr> <tr> <td>(九) 符合人防工程防护标准和质量标准</td> <td style="text-align: right;">无相关内容</td> </tr> <tr> <td>(十) 符合民用建筑节能强制性标准和绿色建筑标准</td> <td style="text-align: right;">无相关内容</td> </tr> <tr> <td>(十一) 装配式建筑设计符合相关技术标准</td> <td style="text-align: right;">无相关内容</td> </tr> <tr> <td>(十二) 海绵城市设计符合相关技术标准</td> <td style="text-align: right;">无相关内容</td> </tr> <tr> <td>(十三) BIM 技术应用符合相关要求</td> <td style="text-align: right;">无相关内容</td> </tr> <tr> <td>(十四) 法律、法规、规章规定必须审查的其他内容(具体内容)符合相关要求</td> <td style="text-align: right;">是</td> </tr> </table>								(一) 送审材料完整	是	(二) 满足国家和本市施工图设计文件编制深度要求	是	(三) 施工图设计文件符合政府有关部门的批准文件及附件要求	是	(四) 设计企业、注册执业人员以及相关人员的盖章、签字符合有关规定	是	(五) 按照抗震设防专项审查意见进行超限高层建筑工程设计	无相关内容	(六) 符合工程建设强制性标准	是	(七) 地基基础、主体结构设计安全	是	(八) 符合工程建设消防技术标准	是	(九) 符合人防工程防护标准和质量标准	无相关内容	(十) 符合民用建筑节能强制性标准和绿色建筑标准	无相关内容	(十一) 装配式建筑设计符合相关技术标准	无相关内容	(十二) 海绵城市设计符合相关技术标准	无相关内容	(十三) BIM 技术应用符合相关要求	无相关内容	(十四) 法律、法规、规章规定必须审查的其他内容(具体内容)符合相关要求	是
(一) 送审材料完整	是																																		
(二) 满足国家和本市施工图设计文件编制深度要求	是																																		
(三) 施工图设计文件符合政府有关部门的批准文件及附件要求	是																																		
(四) 设计企业、注册执业人员以及相关人员的盖章、签字符合有关规定	是																																		
(五) 按照抗震设防专项审查意见进行超限高层建筑工程设计	无相关内容																																		
(六) 符合工程建设强制性标准	是																																		
(七) 地基基础、主体结构设计安全	是																																		
(八) 符合工程建设消防技术标准	是																																		
(九) 符合人防工程防护标准和质量标准	无相关内容																																		
(十) 符合民用建筑节能强制性标准和绿色建筑标准	无相关内容																																		
(十一) 装配式建筑设计符合相关技术标准	无相关内容																																		
(十二) 海绵城市设计符合相关技术标准	无相关内容																																		
(十三) BIM 技术应用符合相关要求	无相关内容																																		
(十四) 法律、法规、规章规定必须审查的其他内容(具体内容)符合相关要求	是																																		
本项目施工图审查人员					<div style="border: 2px solid red; padding: 5px; display: inline-block;">                     重庆市施工图审查人员专用章                      姓名：梁 晶 专业：建筑(房建)                      编号：31114-002                      梁晶 有效期至：2027年12月31日                      重庆市住房和城乡建设委员会制                 </div>																														
审查结论：审查合格				项目审查负责人：梁晶																															
专业	审查人	审查人印章号																																	

建筑	梁晶	31114-002	重庆市施工图审查人执业证号 姓名:余波 专业:结构(房建)
结构	余波	31114-005	编号:31114-005 31114-011、 有效期至:2027年12月31日 重庆市住房和城乡建设委员会监制
审查机构法人(或其授权人): 刘奇		技术负责人: 石绍炎	重庆市施工图审查机构专用章 机构名称:重庆博控建筑工程有限公司 证书编号:31114-FY 有效期至:2027年12月31日 重庆市住房和城乡建设委员会监制

施工图电子审查

施工图电子审查

施工图电子审查

施工图电子审查

# 重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

## 项目信息(建筑(改造))

工程名称	重庆市九龙坡区杨家坪兴胜路61号三单元增设电梯			子项目名称	重庆市九龙坡区杨家坪兴胜路61号三单元增设电梯							
项目代码		工程地址	重庆市九龙坡区杨家坪兴胜路61号三单元		投资类型	社会投资						
建设单位	重庆市九龙坡区杨家坪兴胜路61号三单元业主		项目负责人	王熙		联系方式	17782030318					
设计单位	南水工程勘察设计院有限责任公司		项目负责人	孙钧		联系方式						
审查子项												
子项名称	占地面积(m <sup>2</sup> )	层数		建筑高度(m)	建筑面积(m <sup>2</sup> )							
		地下	地上		居住	公建	配套设施	车库	工业	其它	合计	
重庆市九龙坡区杨家坪兴胜路61号三单元增设电梯	5.61	0	9	32.50	0	0	0	0	0	0	97.61	97.61
总计	5.61	0	9	32.50	0	0	0	0	0	0	97.61	97.61
子项名称	结构类型		基础形式	设防烈度	火灾危险性	耐火等级	人防等级	建筑分类			是否属装配式建筑	
重庆市九龙坡区杨家坪兴胜路61号三单元增设电梯	钢结构		筏形基础	6度		二级						