重庆征创住房服务有限公司

跳蹬河综合整治二期环松地块房屋征收项目

重庆环松工业（集团）有限公司废旧机器设备拍卖公告

我公司现有一批废旧机器设施设备（详见附件）进行公开拍卖，现公告如下：

一、拍卖标的

（一）基本情况：

本次拍卖标的为一批废旧机器设备，为跳蹬河综合整治二期环松地块房屋征收项目重庆环松工业（集团）有限公司不可搬迁设施设备（详见附表），竞拍人可于现场报名后凭报名确认表到现场进行查勘。

（二）拍卖标的展示时间及方式：

自公告发布之日起，标的物于现场展示（具体地址：九龙坡区天福路田坝中学公交站西南100米（重庆环松工业（集团）有限公司范围内），我司不对拍卖标的统一组织现场查勘，意向竞拍人可凭报名确认表自行到现场根据拍卖清单充分查看，现场查勘过程中请高度注意安全，不得随意翻动、拖拽、装携拍卖标的，查勘现场过程中出现安全等问题由意向竞拍人自行负责。对拍卖标的确有疑问的，可及时致电报名联系人了解相关信息。

（三）进场时间及工期：

竞拍成功人缴纳全部出让金和履约保证金，并与我司协商一致后，方可进场搬运竞拍标的，进场搬运工期为5个日历天。进场搬运过程中，安全责任由竞拍成功人自行负责。

二、公告发布

2021年9月14日—2021年9月16日，在重庆市九龙坡区政府网公开发布公告。

三、报名竞拍

（一）竞拍底价及竞价规则

**本次竞拍底价为包干总价人民币589770元（大写：人民币伍拾捌万玖仟柒佰柒拾元整）**。采用现场公开竞拍的方式，竞拍人以举牌并报价方式进行竞拍，报价不能低于竞拍底价，竞拍人可多次报价，每次加价不得低于人民币2000元（大写：人民币贰仟元整），经主持人确认无人再次报价后，报价最高者将被确定为竞拍成功人。竞拍成功后，采取先付款后进场的方式。

（**各竞拍人报价时应以包干总价的方式进行报价，同时应充分考虑各方因素，包括但不限于物品价值、进场工期、资金周转等。一经报价，非因法律规定的其他情形，不得**以任何借口反悔，或扰乱竞拍现场秩序，否则竞拍人缴纳的竞拍保证金将不予退还，并依相关规定严肃处理。****）

（二）竞拍保证金

参与本次竞拍需提前缴纳竞拍保证金。

1.竞拍保证金金额：人民币10万元（大写：人民币拾万元整）

2.竞拍保证金缴纳时间：挂网公布之日**起至北京时间2021年9月16日12时00分。**（以实际到账时间为准，逾期缴纳将不予受理）

1.竞拍保证金缴纳方式：公司账户转账。

收缴账户如下：

户 名：重庆征创住房服务有限公司

账 号：50050103720009666888-0002

开户行：中国建设银行九龙坡直港大道支行

（注：1.竞拍人缴纳竞拍保证金时要充分考虑银行转汇帐时间差等因素，任何理由超期缴纳接不予受理；2.进账回执单备注栏或附言栏须注明：**跳蹬河综合整治二期环松地块废旧机器设备竞拍保证金；**3.未成交竞拍保证金将在拍卖后10个工作日内按原路径无息退回；竞拍成功的买受人竞拍保证金将在缴纳全部竞拍价款后10个工作日内按原路径无息退回）。

（四）竞拍报名时间和地点

报名时间：2021年9月14日起至2021年9月16日12：00分（工作日上午9:00至12:00，下午14:00至18:00）。

报名地点：重庆征创住房服务有限公司办公室，具体地址为重庆市九龙坡区直港大道17号5幢4楼。

参加竞拍者按以上规定缴纳竞拍保证金后，按竞拍报名时间、报名地点现场办理竞拍报名手续。

（五）报名联系人：

高足丽，电话023-68036908，13896195828

（六）报名资格及手续：

1.具有完全民事行为能力、诚信记录优良、具有相应资金支付能力的企业、事业单位均可参加竞拍。

2、竞拍人及其法人代表或负责人近三年（2018年至2020年）无不良征信记录。

3、竞拍人未被最高人民法院在“信用中国”网站（www. creditchina, gov. cn）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单。

**4．参加竞拍的企业需提供：（1）《企业法人营业执照》原件（备查）及复印件一份；（2）法定代表人证明或法定代表人授权委托书；（3）法定代表人或受委托人身份证原件（备查）及复印件一份。**

5.符合条件的竞拍人在缴纳竞拍保证金并现场登记后，于报名现场领取《竞拍报名确认书》。

四、现场竞拍

（一）竞拍时间及地点：

**1.竞拍时间：北京时间2021年9月16日15:00开始（14:30开始报到）；**

**2.竞拍地点：重庆征创住房服务有限公司大会议室（重庆市九龙坡区直港大道17号5幢4楼）**。

**3. 参加竞拍人原则上应与竞拍报名人为同一人，且应携带本人身份证原件、提前半小时到达现场，填写现场签到表，领取竞拍号牌。**参加竞拍人与竞拍报名人不为同一人的，应提交《企业法人营业执照》及复印件一份、法定代表人证明或法定代表人授权委托书、法定代表人或受委托人身份证原件（备查）及复印件一份，经认定通过后方可参与竞拍。

4．参加竞拍人通过我司工作人员资格认定后方可参加现场竞拍活动。

5．本次现场竞拍由我司主持，首先由主持人介绍基本情况，宣布竞拍开始，竞拍人以举牌并报价方式进行竞拍，报价不能低于竞拍底价，竞拍人可多次报价，每次加价不得低于人民币2000元(大写：人民币贰仟元整），经主持人确认无人再次报价后，报价最高者将被确定为竞拍成功人。

6．如仅有一人参与竞拍，则按竞拍人的报价成交，低于竞拍底价的报价无效。

**特别提醒：竞拍人一经报价，非因法律规定的其他情形，不得以任何借口反悔，或扰乱竞拍现场秩序，否则竞拍人缴纳的竞拍保证金将不予退还。**

五、成交方式

竞拍结果现场告知，无异议后，我司向竞拍成功人发出成交确认书，竞拍成功人凭成交确认书需在**3**个日历天内（竞拍成功之日起算）与我司签订买受合同，并缴清相关费用，否则视竞拍成功人自愿放弃本次竞拍相关权益，我司可不再与其签订合同，并不予退还竞拍保证金。

六、注意事项

（一）竞拍人应当根据本次拍卖废旧机器设备的价值和经济能力理性竞拍，不得脱离市场规律盲目竞拍，否则造成的不利后果由竞拍人自行承担。

（二）拍卖成功后，竞拍成功人需在**5个日历天**内自行对废旧设备进行搬运，搬运费用由竞拍成功人自行承担。期间发生的安全等责任事故，由竞拍成功人承担全部责任。因此产生的其他连带责任，亦由竞拍成功人负责。

4、竞拍人应在竞拍前详细阅读《拍卖公告》，未尽、争议事项应及时咨询，参与竞拍即视为竞拍人已充分理解前述文件之内容，并自愿接受前述文件之约定，按约履行。

附件：跳蹬河综合整治二期环松地块房屋征收项目重庆环松工业（集团）有限公司不可搬迁设施设备清单

重庆征创住房服务有限公司

2021年9月14日

附件

跳蹬河综合整治二期环松地块房屋征收项目

重庆环松工业（集团）有限公司

不可搬迁设施设备清单

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **设备编号** | **设备名称** | **规格型号** | **计量****单位** | **数量** | **评估****价值****（元）** | **备注** |
| 1 | 征1  | 冷却塔 | 小 | 台 | 1  | 100.00 | 报废 |
| 2 | 征2  | 行车 | 轨道长57.6米16T | 台 | 1  | 45,600.00 | 报废，不含轨道立柱 |
| 3 | 征3  | 行车 | 5T，轨道长115.2米 | 台 | 2  | 20,000.00 | 报废，不含轨道立柱 |
| 4 | 征6  | 行车 | 5T(轨道长252） | 台 | 1  | 10,000.00 | 报废，不含轨道立柱 |
| 5 | 征7  | 行车 | 5T轨道长94米 | 台 | 1 | 6,000.00 | 报废，不含轨道立柱 |
| 6 | 征8  | 行车 | 16T，双梁，跨度17.5，轨道共1500米 | 台 | 5  | 228,000.00 | 报废，不含轨道立柱 |
| 7 | 征9  | 行车 | 10T，双梁，轨道共236米 | 台 | 2  | 54,400.00 | 报废，不含轨道立柱 |
| 8 | 征10  | 行车 | 5T，单梁，轨道共392米 | 台 | 2  | 20,000.00 | 报废，不含轨道立柱 |
| 9 | 征11  | 行车 | 5T，轨道长178米 | 台 | 1  | 10,000.00 | 报废，不含轨道立柱 |
| 10 | 征12  | 行车 | 10T，双梁，轨道长316米，配控制室 | 台 | 2  | 54,400.00 | 报废，不含轨道立柱 |
| 11 | 征13  | 冻库 | 15P | ㎡ | 224.80  | 11,240.00 | 报废，空房子、无设备 |
| 12 | 征14  | 工业锅炉 |  | 台 | 1  | 400.00 | 报废 |
| 13 | 征15  | 行车 | 轨道160米，跨度分别为7，10，2.8T | 台 | 1  | 15,200.00 | 报废，含轨道立柱（共用轨道） |
| 14 | 征16  | 行车 | 起重机2.8t | 台 | 1 | 2,400.00 |
| 15 | 征17  | 行车 | 2.8T，轨道长122米 | 台 | 1  | 6,000.00 | 报废，不含轨道立柱 |
| 16 | 征18  | 行车(共用轨道) | 2.8T | 台 | 1  | 6,000.00 | 报废，不含轨道立柱 |
| 17 | 征20  | 冷却塔 | LD-10 | 台 | 1  | 100.00 | 报废 |
| 18 | 征22  | 升降机（含轿厢） | 5T | 台 | 1  | 30,000.00 | 报废 |
| 19 | 征23  | 技术中心中央空调 | CUWY40A5Y（制冷量33KW） | 台 | 3  | 6,000.00 | 办公楼、食堂、别墅中央空调工程（只含主机） |
| 20 | 征24  | 格力中央空调 |  | 台 | 7  | 7,000.00 |
| 21 | 征25  | 水冷螺杆冷水机组 | HX/166A | 台 | 1  | 2,000.00 |
| 22 | 征26  | 常压燃油/燃气锅炉 | CLHS25-95/7c-0 | 台 | 1  | 1,300.00 | 报废 |
| 23 | 征27  | 行车 |  | 台 | 1  | 27,200.00 | 报废，不含轨道立柱 |
| 24 | 征28  | 冷却塔 | 100T | 台 | 1  | 400.00 | 报废 |
| 25 | 征29  | 行车 | 5T，轨道长115.2米 | 台 | 2  | 20,000.00 | 报废，不含轨道立柱 |
| 26 | 征30  | 电动伸缩门 | 15\*1.5 | 米 | 15.00  | 2,630.00 | 报废 |
| 27 | 征31  | 电动伸缩门 | 6.5\*1.5 | 米 | 6.50  | 1,140.00 | 报废 |
| 28 | 征32  | 电动伸缩门 | 10\*1.5 | 米 | 10.00  | 1,750.00 | 报废 |
| 29 | 征34  | 冻库 | 3.2\*3.2\*2.4 | ㎡ | 10.24  | 510.00 | 报废，空房子、无设备 |
| 合计 |  |  |  |  |  |  589,770.00  |  |