重庆征创住房服务有限公司

跳蹬河综合整治二期环松地块房屋征收项目

废旧机器设备（第三批次第二次）竞买公告

我公司现有一批废旧机器设施设备（详见附件）进行公开处置，现公告如下：

一、标的情况

（一）基本情况

本次处置标的为一批废旧机器设备，为跳蹬河综合整治二期环松地块房屋征收项目不可搬迁设施设备（第三批次第二次），详见附表（部分设备配件可能存在缺失、损耗等情况，具体以现场实际现状为准，未尽事宜请及时书面咨询，以我司解释为准），竞买人可提交保证金后凭缴纳保证金回执单到现场进行查勘。

（二）标的展示时间及方式

自公告发布之日起，标的物于现场展示（具体地址：九龙坡区天福路田坝中学公交站西南100米，分别位于金威食品、九州名酒、辰富机械、渝高金属、渝金金属5家企业范围内），意向竞买人可凭缴纳保证金回执单自行到现场根据标的清单充分查勘，现场查勘过程中请高度注意安全，不得随意翻动、拖拽、装携标的，查勘现场过程中出现安全等问题由意向竞买人自行负责。对标的确有疑问的，可及时对接报名联系人了解相关信息。

（三）进场时间及工期

竞买成功人缴纳全部出让金和履约保证金，并与我司协商一致后，方可进场搬运标的物，进场搬运工期为3个日历天。进场搬运过程中，安全责任由竞买成功人自行负责。

二、公告发布

2021年11月18日—2021年11月22日，在重庆市九龙坡区政府网公开发布公告。

三、报名竞买

（一）竞买底价及竞价规则

本次竞买底价为129504元（大写：人民币拾贰万玖仟伍佰零肆元整）。以现场举牌报价方式进行，报价不能低于底价，可多次报价，每次加价不得低于人民币2000元（大写：人民币贰仟元整），经主持人确认无人再次报价后，报价最高者将被确定为竞买成功人。竞买成功后，采取先付款后进场的方式。

（**各竞买人报价时应以包干总价的方式进行报价，同时应充分考虑各方因素，包括但不限于物品价值、进场工期、资金周转等。一经报价，不得**以任何借口反悔，或扰乱现场秩序，否则竞买人缴纳的保证金将不予退还，并依相关规定严肃处理。****）

（二）保证金

参与本次竞买需提前缴纳保证金，**已参加第一次公开竞买并缴纳保证金的意向竞买人无需重复缴纳。**

1.保证金金额：人民币3万元（大写：人民币叁万元整）

2.保证金缴纳时间：挂网公布之日**起至北京时间2021年11月22日12时00分。**（以实际到账时间为准，逾期缴纳将不予受理）

3.保证金缴纳方式：公司账户转账。

收缴账户如下：

户 名：重庆征创住房服务有限公司

账 号：50050103720009666888-0002

开户行：中国建设银行九龙坡直港大道支行

（注：1.缴纳保证金时要充分考虑银行转汇帐时间差等因素，任何理由超期缴纳皆不予受理；2.进账回执单备注栏或附言栏须注明：**环松地块废旧机器设备（第三批次）保证金；**3.为保障竞买秩序，第一次及本次未成交保证金将在竞买后5个工作日内统一按原路径无息退回；竞买成功的买受人保证金将在缴纳全部价款后10个工作日内按原路径无息退回。）

（三）报名时间和地点

参加竞买者按以上规定成功缴纳保证金后（到账为准），即视为报名成功。

（四）报名联系人

高老师，电话023-68036908

（五）报名资格及手续

1.具有完全民事行为能力、诚信记录优良、具有相应资金支付能力的企业、事业单位均可参加竞买。

2.企业及其法人代表或负责人近三年（2018年至2020年）无不良征信记录。

3.未被最高人民法院在“信用中国”网站（www. creditchina, gov. cn）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单。

四、现场竞买

（一）时间及地点

1.竞买时间：北京时间2021年11月22日14:50开始。14:10开始报到，**报到时需佩戴口罩，并提供：**营业执照复印件1份、法定代表人证明或授权委托书1份、缴纳保证金回执单1份、渝康码。以上资料缺失将禁止参加竞买。**（注：结合疫情防控形势，请各竞买人凭绿色渝康码入场；若报名参加本次竞买人数达到100人及以上时，我司可能根据疫情防控要求另行确定竞买时间及地点，具体事宜将另行公告，请及时关注相关信息。以上事宜产生的相关成本、费用由意向竞买人自行承担）**

2.竞买地点：重庆征创住房服务有限公司大会议室（重庆市九龙坡区直港大道17号5幢4楼）。

3. 参加本次竞买的公司仅限一位代表参加，参加人应携带本人身份证原件、提前40分钟到达现场，填写现场签到表，领取竞买号牌。

4.本次现场竞买由我司主持，首先由主持人介绍基本情况，宣布竞买开始，按主持人要求，以举牌并报价方式进行竞买，报价不能低于底价，可多次报价，每次加价不得低于人民币2000元(大写：人民币贰仟元整），经主持人确认无人再次报价后，报价最高者将被确定为竞买成功人。

5.如仅有一人参与竞买，则按其报价成交，低于底价的报价无效。

**特别提醒：竞买人一经报价，不得以任何借口反悔，或扰乱现场秩序，否则缴纳的保证金将不予退还。**

五、成交方式

竞买结果现场告知，无异议后，我司向竞买成功人发出《成交确认书》，竞买成功人凭成交确认书需在**2**个日历天内（竞买成功之日起算）与我司签订买受合同，并缴清相关费用，否则视竞买成功人自愿放弃本次竞买相关权益，我司可不再与其签订合同，并不予退还保证金。

六、注意事项

（一）竞买人应当根据本次标的物的价值和自身经济能力理性竞买，不得脱离市场规律盲目竞买，否则造成的不利后果由竞买人自行承担。**若本次无人竞买，将另行处置该批设施设备。**

（二）竞买成功人需在**3个日历天**内自行对废旧设备进行搬运，搬运费用由竞买成功人自行承担。期间发生的安全等责任事故，由竞买成功人承担全部责任。因此产生的其他连带责任，亦由竞买成功人负责。

（三）竞买人必须遵守会场公共秩序，不得阻拦其他竞买人参与竞买，不得阻碍正常的竞买工作，不得恶意串通，更不能有操纵、垄断等违法行为，一经发现，将取消本次竞买资格，并纳入公司黑名单管理，禁止其参与本公司组织的所有类似活动。

（四）竞买人应在竞买前详细阅读《竞买公告》，未尽、争议事项应及时书面咨询，并以我司解释为准。参与竞买即视为竞买人已充分理解前述文件之内容，并自愿接受前述文件之约定，按约履行。

（五）各意向竞买人应充分考虑到本次活动可能因防疫政策变化、上级指令变更等原因取消，自行考虑是否参加本次活动，本公司不承担相应责任。

附件：跳蹬河综合整治二期环松地块房屋征收项目不可搬迁设施设备清单（第三批次第二次）

重庆征创住房服务有限公司

2021年11月17日

附件

跳蹬河综合整治二期环松地块房屋征收项目

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 设备名称 | 规格型号 | 数量 | 计量单位 | 存放地点 | 评估价值（元） | 备注 |
| 1 | 变压器 | 500KV | 1 | 台 | 金威食品 | 33,600.00 | 含配电柜8台 |
| 2 | 烤漆房 | 7m\*3.3m\*2.7m（白铁） | 1 | 台 | 九州名酒 | 1,200.00 |  |
| 3 | 烟罩（含烟机） | 2.4m\*1.1m\*0.8m（白铁），烟道为5.2m\*0.25m\*0.4m | 1 | 台 | 九州名酒 | 48.00 |  |
| 4 | 行车 | 3吨，跨度23.5米 | 1 | 台 | 辰富机械 | 7,200.00 | 仅为行车主体，不含轨道、立柱 |
| 5 | 变压器 | 250KV | 1 | 台 | 辰富机械 | 16,000.00 |  |
| 6 | 行车 | 5吨，跨度7米 | 2 | 台 | 渝高金属 | 20,000.00 | 仅为行车主体，不含轨道、立柱 |
| 7 | 冻库 | 15m\*3m\*2.5m | 1 | 台 | 渝高金属 | 96.00 | 隔热板+空调挂机1台 |
| 8 | 弱电监控系统 |  | 1 | 套 | 渝高金属 | 160.00 |  |
| 9 | 开关柜 |  | 1 | 台 | 渝高金属 | 4,800.00 | 4个开关柜及补偿屏，1个高压柜，1个计量柜 |
| 10 | 厢式变电站 | 400KVA | 1 | 套 | 渝高金属 | 24,000.00 |  |
| 11 | 行车 | 5T，跨度约6米 | 2 | 台 | 渝金金属 | 20,000.00 | 仅为行车主体，不含轨道、立柱 |
| 12 | 电力变压器 | 100KVA | 1 | 台 | 渝金金属 | 2,400.00 |  |
| 合 计 | 129，504.00 |  |
| 本次为废旧设备处置，部分设备配件可能存在缺失、损耗等情况，具体以现场实际现状为准，未尽事宜请及时书面咨询，以我司方解释为准。 |

不可搬迁设施设备清单（第三批次第二次）