重庆征创住房服务有限公司

跳磴河综合整治二期环松地块房屋征收项目

废旧机器设备（第五批次）、黄桷坪五龙庙

片区旧城改建房屋征收项目废旧机器设备

竞买公告

我公司现有一批废旧机器设施设备（详见附件）进行公开处置，现公告如下：

一、标的情况

（一）基本情况

本次处置标的为一批废旧机器设备，为跳磴河综合整治二期环松地块房屋征收项目不可搬迁设施设备（第五批次）、黄桷坪五龙庙片区旧城改建房屋征收项目不可搬迁设施设备，详见附表（部分设备配件可能存在缺失、损耗等情况，具体以现场实际现状为准，未尽事宜请及时书面咨询，以我司解释为准），竞买人可提交保证金后凭缴纳保证金回执单到现场进行查勘。

（二）标的展示时间及方式

自公告发布之日起，跳磴河综合整治二期环松地块房屋征收项目不可搬迁设施设备（第五批次）于现场展示（具体地址：重庆市九龙坡区田坝二村133号旁，分别位于重庆旺龙实业（集团）工业、重庆怡园食品有限公司范围内），黄桷坪五龙庙片区旧城改建房屋征收项目不可搬迁设施设备于现场展示（具体地址：九龙坡区北桥头立交桥与锦龙路交叉路口往东南约200米，位于重庆电力配件厂范围内），意向竞买人可凭缴纳保证金回执单自行到现场根据标的清单充分查勘，现场查勘过程中请高度注意安全，不得随意翻动、拖拽、装携标的，查勘现场过程中出现安全等问题由意向竞买人自行负责。对标的确有疑问的，可及时对接报名联系人了解相关信息。

（三）进场时间及工期

竞买成功人缴纳全部出让金和履约保证金，并与我司协商一致后，方可进场搬运标的物，进场搬运工期为7个日历天。进场搬运过程中，安全责任由竞买成功人自行负责。

二、公告发布

2022年5月12日—2022年5月18日，在重庆市九龙坡区政府网公开发布公告。

三、报名竞买

（一）竞买底价及竞价规则

**本次竞买底价为包干总价人民币405665元（大写：人民币肆拾万伍仟陆佰陆拾伍圆整）**。以现场举牌报价方式进行，报价不能低于底价，可多次报价，每次加价不得低于人民币5000元（大写：人民币伍仟元整），经主持人确认无人再次报价后，报价最高者将被确定为竞买成功人。竞买成功后，采取先付款后进场的方式。

（**各竞买人报价时应以包干总价的方式进行报价，同时应充分考虑各方因素，包括但不限于物品价值、进场工期、资金周转等。一经报价，不得**以任何借口反悔，或扰乱现场秩序，否则竞买人缴纳的保证金将不予退还，并依相关规定严肃处理。****）

（二）保证金

参与本次竞买需提前缴纳保证金。

1.保证金金额：人民币80000元（大写：人民币捌万元整）

2.保证金缴纳时间：挂网公布之日**起至北京时间2022年5月18日12时00分。**（以实际到账时间为准，逾期缴纳将不予受理）

3.保证金缴纳方式：公司账户转账。

收缴账户如下：

户 名：重庆征创住房服务有限公司

账 号：50050103720009666888-0002

开户行：中国建设银行九龙坡直港大道支行

（注：1.缴纳保证金时要充分考虑银行转汇帐时间差等因素，任何理由超期缴纳皆不予受理；2.进账回执单备注栏或附言栏须注明：**环松项目（第五批次）、五龙庙项目废旧机器设备竞买保证金；**3.未成交保证金将在竞买后10个工作日内统一按原路径无息退回；竞买成功的买受人保证金将在缴纳全部价款后10个工作日内按原路径无息退回。）

（三）报名时间和地点

参加竞买者按以上规定成功缴纳保证金后（到账为准），即视为报名成功。

（四）报名联系人

苏老师，电话023-68620561

（五）报名资格及手续

1.具有完全民事行为能力、诚信记录优良、具有相应资金支付能力的企业、事业单位均可参加竞买。

2.企业及其法人代表或负责人近三年（2019年至2021年）无不良征信记录。

3.未被最高人民法院在“信用中国”网站（www. creditchina, gov. cn）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单。

四、现场竞买

（一）时间及地点

1.竞买时间：北京时间2022年5月18日14:50开始。14:10开始报到，**报到时需佩戴口罩，并提供：**营业执照复印件1份、法定代表人证明或授权委托书1份、缴纳保证金回执单1份、渝康码。以上资料缺失将禁止参加竞买。**（注：结合疫情防控形势，请各竞买人凭绿色渝康码入场；若报名参加本次竞买人数达到50人及以上时，我司可能根据疫情防控要求另行确定竞买时间及地点，具体事宜将另行公告，请及时关注相关信息。以上事宜产生的相关成本、费用由意向竞买人自行承担）**

2.竞买地点：重庆征创住房服务有限公司大会议室（重庆市九龙坡区直港大道17号5幢4楼）。

3. 参加本次竞买的公司仅限一位代表参加，参加人应携带本人身份证原件、提前40分钟到达现场，填写现场签到表，领取竞买号牌。

4.本次现场竞买由我司主持，首先由主持人介绍基本情况，宣布竞买开始，按主持人要求，以举牌并报价方式进行竞买，报价不能低于底价，可多次报价，每次加价不得低于人民币5000元（大写：人民币伍仟元整），经主持人确认无人再次报价后，报价最高者将被确定为竞买成功人。

5.如仅有一人参与竞买，则按其报价成交，低于底价的报价无效。

**特别提醒：竞买人一经报价，不得以任何借口反悔，或扰乱现场秩序，否则缴纳的保证金将不予退还。**

五、成交方式

竞买结果现场告知，无异议后，我司向竞买成功人发出《成交确认书》，竞买成功人凭成交确认书需在**3**个日历天内（竞买成功之日起算）与我司签订买受合同，并缴清相关费用，否则视竞买成功人自愿放弃本次竞买相关权益，我司可不再与其签订合同，并不予退还保证金。

六、注意事项

（一）竞买人应当根据本次标的物的价值和自身经济能力理性竞买，不得脱离市场规律盲目竞买，否则造成的不利后果由竞买人自行承担。

（二）我司会择期向竞买成功人发出搬运废旧设备的通知，**竞买成功人需在收到通知的**7个日历天**内对废旧设备进行搬运，搬运费用由竞买成功人自行承担。**期间发生的安全等责任事故，由竞买成功人承担全部责任。因此产生的其他连带责任，亦由竞买成功人负责。

（三）竞买人必须遵守会场公共秩序，不得阻拦其他竞买人参与竞买，不得阻碍正常的竞买工作，不得恶意串通，更不能有操纵、垄断等违法行为，一经发现，将取消本次竞买资格，并纳入公司黑名单管理，禁止其参与本公司组织的所有类似活动。

（四）竞买人应在竞买前详细阅读《竞买公告》，未尽、争议事项应及时书面咨询，并以我司解释为准。参与竞买即视为竞买人已充分理解前述文件之内容，并自愿接受前述文件之约定，按约履行。

（五）各意向竞买人应充分考虑到本次活动可能因防疫政策变化、上级指令变更等原因取消，自行考虑是否参加本次活动，本公司不承担相应责任。

附件：1.跳蹬河综合整治二期环松地块房屋征收项目废旧机器设备（第五批次）不可搬迁设施设备清单

2.黄桷坪五龙庙片区旧城改建房屋征收项目不可搬

迁设施设备清单

重庆征创住房服务有限公司

2022年5月12日

附件1

跳蹬河综合整治二期环松地块房屋征收项目

（第五批次）不可搬迁设施设备清单

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 设备名称 | 规格型号 | 生产厂家 | 存放  地点 | 计量单位 | 数量 | 评估价值（元） | 备注 |
| 1 | 单梁行车 | 5T，提升高度6米，跨度18米 | 重庆市天鹰起重运输设备有限公司 | 旺龙  公司 | 台 | 2 | 20000 | 仅为行车主体，不含行车轨道及立柱 |
| 2 | 单梁行车 | 5T，提升高度6米，跨度18米 | 重庆市天鹰起重运输设备有限公司 | 旺龙  公司 | 台 | 2 | 20000 | 仅为行车主体，不含行车轨道及立柱 |
| 3 | 双梁行车 | 20T，提升高度12米，跨度10.5米 |  | 旺龙  公司 | 台 | 1 | 18000 | 仅为行车主体，不含行车轨道及立柱 |
| 4 | 单梁行车 | 5T，提升高度6米，跨度10米 |  | 旺龙  公司 | 台 | 1 | 10000 | 仅为行车主体，不含行车轨道及立柱 |
| 5 | 举升机 |  | 湖北金茂机械科技有限公司 | 旺龙  公司 | 台 | 1 | 630 |  |
| 6 | 烘箱 |  | 浙江省慈溪市烘箱厂、宁波普罗塑料机械有限公司 | 旺龙  公司 | 台 | 16 | 8976 |  |
| 7 | 保险杠喷漆房（生产线） |  |  | 旺龙  公司 | 条 | 1 | 77520 | 不含中央空调及其附属管道 |
| 8 | PC车灯UV光固化涂装房  （生产线） |  |  | 旺龙  公司 | 条 | 1 | 18110 | 不含设备上方固定使用的工型钢材 |
| 9 | 提升机 | 1吨 |  | 旺龙  公司 | 台 | 1 | 6380 |  |
| 10 | 提升机 | 1吨 |  | 旺龙  公司 | 台 | 1 | 6380 |  |
| 11 | 乘客电梯 | GR10 |  | 旺龙  公司 | 台 | 1 | 13000 |  |
| 12 | 载货电梯 | GF05 |  | 旺龙  公司 | 台 | 2 | 26000 |  |
| 13 | 液压式载货电梯 | GFH10 |  | 旺龙  公司 | 台 | 1 | 13000 |  |
| 14 | 环保污水处理站 |  |  | 旺龙  公司 | 套 | 1 | 6800 |  |
| 15 | 监控硬盘 |  |  | 旺龙  公司 | 个 | 1 | 10 | 仅为硬盘，无显示器 |
| 16 | 电力变压器及配电柜 | 400KVA | 重庆变压器五厂 | 旺龙  公司 | 套 | 1 | 25000 | 不含计量柜 |
| 17 | 干式变压器及配电柜 | 1250KVA | 江西变电设备总厂 | 旺龙  公司 | 套 | 1 | 38000 | 不含计量柜 |
| 18 | 风淋室 |  | 吴江市金利达空调净化设备有限公司 | 怡园食品 | 台 | 2 | 1000 |  |
| 19 | 冷库 | 4000\*4500\*2500mm | 长江制冷 | 怡园食品 | 台 | 1 | 1640 |  |
| 20 | 冷库 | 5200\*6800\*2500mm | 长江制冷 | 怡园食品 | 台 | 1 | 2070 |  |
| 21 | 冷库 | 2800\*3300\*2200mm | 上海奥兴制冷 | 怡园食品 | 台 | 1 | 1790 |  |
| 22 | 恒温净化菌种车间 | 8400\*3300\*2200mm | 重庆旭康净化工程有限公司 | 怡园食品 | 台 | 1 | 2650 |  |
| 23 | 冷库 | 2900\*6800\*2500mm | 长江制冷 | 怡园食品 | 台 | 1 | 900 |  |
| 24 | 冷库（拆件） | 2100\*3500\*2500mm | 星宏制冷 | 怡园食品 | 组 | 1 | 840 | 不含主机、铜管 |
| 25 | 冷库（拆件） | 4000\*3500\*2500mm | 长江制冷 | 怡园食品 | 组 | 1 | 520 | 不含主机、铜管 |
| 26 | 冷库（拆件） | 3600\*2300\*2700mm | 上海奥新制冷 | 怡园食品 | 台 | 1 | 1330 |  |
| 27 | 风淋室 |  | 金利达 | 怡园食品 | 台 | 1 | 1105 | 全不锈钢 |
| 28 | 风淋室 |  | 吴江市金利达空调净化设备有限公司 | 怡园食品 | 个 | 1 | 500 |  |
| 29 | 十万级净化车间（拆件） |  |  | 怡园食品 | 套 | 1 | 1062 | 9个1.4m白铁管道，1个格力空调外机 |
| 30 | 更衣室净化系统（拆件） |
| 31 | 蒸汽锅炉 | LHS0.5-0.4-YQ | 四川竹根锅炉股份有限公司 | 怡园食品 | 台 | 1 | 1000 |  |
| 32 | 自动燃油燃气开水锅炉 | LHS-10-YQ | 四川竹根锅炉股份有限公司 | 怡园食品 | 台 | 1 | 600 |  |
| 33 | 水箱 | 1T |  | 怡园食品 | 个 | 1 | 212 |  |
| 34 | 风淋室 |  | 吴江市金利达空调净化设备有限公司 | 怡园食品 | 台 | 1 | 500 |  |
| 35 | 电动伸缩门 | 5600\*600\*1400mm |  | 怡园食品 | 套 | 1 | 336 |  |
| 36 | 潜水曝气机 |  | 重庆展鸿水处理设备有限公司 | 怡园食品 | 台 | 1 | 420 |  |
| 37 | 门禁系统 |  |  | 怡园食品 | 套 | 1 | 1 | 仅为打卡机 |
| 38 | 厂区监控系统 |  |  | 怡园食品 | 套 | 1 | 60 | 无显示器，仅为2台刻录机 |
| 39 | 不锈钢二层传递窗 | 820\*320\*1350mm |  | 怡园食品 | 个 | 1 | 14 |  |
| 40 | 不锈钢传递窗 | 820\*320\*1350mm |  | 怡园食品 | 个 | 1 | 14 |  |
| 41 | 不锈钢传递窗 | 560\*320\*580mm |  | 怡园食品 | 个 | 3 | 23 |  |
| 42 | 不锈钢T型烟罩 | 9500\*1650\*600mm |  | 怡园食品 | 米 | 9.5 | 281 |  |
| 43 | 不锈钢烟道排烟管 | 11800\*500\*500mm |  | 怡园食品 | 米 | 11.8 | 245 |  |
| 44 | 不锈钢T型烟罩 | 4100\*870\*650mm |  | 怡园食品 | 米 | 4.1 | 92 |  |
| 45 | 不锈钢烟道排烟管 | 4100\*870\*650mm |  | 怡园食品 | 米 | 4.1 | 129 |  |
| 46 | 不锈钢烟道排烟管 | 2个\*16000\*700\*500mm |  | 怡园食品 | 米 | 32 | 798 |  |
| 47 | 不锈钢T型烟罩 | 16350\*1500\*550mm |  | 怡园食品 | 米 | 16.35 | 442 |  |
| 48 | 不锈钢烟道排烟管 | 20000\*500\*400mm |  | 怡园食品 | 米 | 20 | 374 |  |
| 49 | 水空调风管 | 17500\*800\*500mm |  | 怡园食品 | 米 | 17.5 | 214 |  |
| 50 | 不锈钢烟道排烟管 | 2个\*11000\*700\*500mm |  | 怡园食品 | 米 | 22 | 548 |  |
| 51 | 水空调风管 | 11000\*600\*600mm |  | 怡园食品 | 米 | 11 | 124 |  |
| 52 | 不锈钢传递窗 | 560\*350\*580mm |  | 怡园食品 | 个 | 4 | 33 |  |
| 53 | 不锈钢传递窗 | 600\*270\*850mm+780\*800\*800mm |  | 怡园食品 | 个 | 2 | 34 |  |
| 54 | 不锈钢二层传递窗 | 820\*320\*1350mm |  | 怡园食品 | 个 | 1 | 14 |  |
| 55 | 不锈钢传递窗 | 820\*300\*1350mm |  | 怡园食品 | 个 | 1 | 14 |  |
| 56 | 水空调风管 | 2个\*8000\*950\*550mm |  | 怡园食品 | 米 | 16 | 226 |  |
| 57 | 不锈钢烟道排烟管 | 8000\*700\*500mm |  | 怡园食品 | 米 | 8 | 199 |  |
| 58 | 不锈钢T型烟罩 | 8700\*1500\*550mm |  | 怡园食品 | 米 | 8.7 | 235 |  |
| 59 | 不锈钢烟道排烟管 | 6000\*500\*500mm |  | 怡园食品 | 米 | 6 | 125 |  |
| 60 | 水空调风管 | 10000\*950\*550mm |  | 怡园食品 | 米 | 10 | 141 |  |
| 61 | 水空调风管 | 8000\*950\*550mm |  | 怡园食品 | 米 | 8 | 113 |  |
| 62 | 水空调风管 | 4000\*1300\*300mm |  | 怡园食品 | 米 | 4 | 60 |  |
| 63 | 水空调风管 | 11000\*950\*550mm |  | 怡园食品 | 米 | 11 | 155 |  |
| 64 | 不锈钢T型  烟罩 | 5300\*1200\*500mm |  | 怡园食品 | 米 | 5.3 | 121 |  |
| 65 | 不锈钢烟道排烟管 | 6000\*500\*400mm |  | 怡园食品 | 米 | 6 | 87 |  |
| 66 | 升降机 | 1.5T，2000\*2300\*2000 |  | 怡园食品 | 台 | 1 | 6188 |  |
| 67 | 升降机 | 1.5T，2000\*2300\*2000 |  | 怡园食品 | 台 | 1 | 6630 |  |
| 68 | 风机 |  |  | 怡园食品 | 个 | 1 | 150 |  |
| 69 | 变压器及配电柜 | S9M-25/010，250KVA，GGD |  | 怡园食品 | 套 | 1 | 20000 |  |
| 合计 | | | | | | | 364165 |  |

（设备损耗等情况可能有出入，具体以现场实际现状为准）

附件2

黄桷坪五龙庙片区旧城改建房屋征收项目

不可搬迁设施设备清单

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 设备名称 | 规格型号 | 生产厂家 | 计量单位 | 数量 | 评估价值（元） | 备注 |
| 1 | 卷板机 | W11-20\*2000 |  | 台 | 1 | 23000 | 含配套控制柜 |
| 2 | 5吨行车 | 5T，跨度10m |  | 台 | 1 | 10000 | 仅为行车主体，不含行车轨道及立柱 |
| 3 | 3吨行车 | 3T，跨度10m |  | 台 | 1 | 7100 | 仅为行车主体，不含行车轨道及立柱 |
| 4 | 提升机 | W11-20\*2000 |  | 台 | 1 | 1400 |  |
| 合计 | | | | | | 41500 |  |

（设备损耗等情况可能有出入，具体以现场实际现状为准）