



重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

合 格 书

项目类型： 建筑（改造）

合格书类别： 消防专篇

审查编号： 00202506030028

建设单位： 九龙坡区新胜二村 8 号 5、6 单元业主

设计单位： 永忠工程管理（集团）有限公司

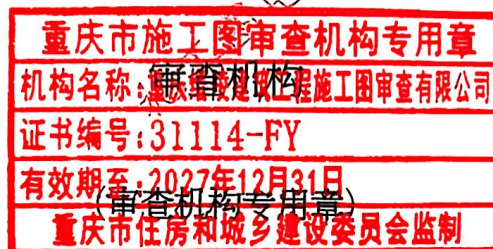
工程名称： 九龙坡区新胜二村 8 号 5、6 单元增设电梯井工程

子项名称： 九龙坡区新胜二村 8 号 5、6 单元增设电梯井工程

审查机构： 重庆缙陵建筑工程施工图审查有限公司

重大设计变更： 否

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（建设部令第 137 号），本工程施工图设计文件经审查合格。



2025 年 6 月 4 日

重庆市住房和城乡建设委员会监制



扫描全能王 创建

重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

消防设计审查基本情况

审查编号：00202506030028

依据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》《建设工程消防设计审查验收工作细则》等规定，我机构对你单位报送的：九龙坡区新胜二村 8 号 5、6 单元增设电梯井工程 施工图消防设计文件进行了技术审查，审查合格。

该工程位于重庆市九龙坡区，由永忠工程管理(集团)有限公司设计，设计文件号：

YZJT-ZSDT20240365。总建筑面积为 97.52 平方米，本次审查总建筑面积 97.52 平方米。

该电梯工程建筑面积 97.52 平方米，从标高 269.24 米起算，地下 0 层，地上 11 层，高 39.60 米，属于二类高层住宅建筑。地上 1 至 11 层为住宅用房。

重庆缙陵建筑工程有限公司

2025 年 6 月 4



扫描全能王 创建

重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

审查结果表(消防专篇)

建设单位	九龙坡区新胜二村 8 号 5、6 单元业主			设计单位	永忠工程管理（集团）有限公司		
工程名称	九龙坡区新胜二村 8 号 5、6 单元增设电梯井工程			子项目名称	九龙坡区新胜二村 8 号 5、6 单元增设电梯井工程		
工程地址	九龙坡区新胜二村 8 号 5、6 单元						
送审范围	建筑，结构，电气，消防			审查编号	00202506030028		
工程概况							
工程性质	扩建			工程类型	装修改造工程		
工程规模	小型	总投资（万元）	29	设计规模	小型		
容积率	0	绿地率	0%	建筑密度	0%	停车位	0
子项建筑面积合计	97.52 m ²			地上	97.52		
				地下	0		
是否有超限高层： ☐ 是 ☐ 否		是否有高边坡： ☐ 是 ☐ 否		是否有装配式建筑： ☐ 是 ☐ 否			
是否为绿色建筑项目： ☐ 是 ☐ 否		是否有BIM：否		是否有消防超规： ☒ 是 ☐ 否			
审查情况							
(一) 送审材料完整					是		
(二) 满足国家和本市施工图设计文件编制深度要求					是		
(三) 施工图设计文件符合设计批复要求					是		
(四) 设计企业、注册执业人员以及相关人员的盖章、签字符合有关规定					是		
(五) 符合工程建设强制性标准					是		
(六) 符合建筑工程消防设计有关要求					是		
本项目施工图审查人员							
审查结论：审查合格				项目审查负责人：陈小琼			
专业	审查人	审查人印章号		复审人	复审人印章号		



建筑	陈小琼	重庆市施工图审查人员专用章 姓名:刘 强 专业:电气(房建) 编号:31114-003 有效期至:2027年12月31日 重庆市住房和城乡建设委员会监制	重庆市施工图审查人员专用章 姓名:陈小琼 专业:建筑(房建) 编号:31114-002 有效期至:2027年12月31日 重庆市住房和城乡建设委员会监制
电气	刘强		
结构	余波	重庆市施工图审查人员专用章 姓名:余 波 专业:结构(房建) 编号:31114-005 有效期至:2027年12月31日 重庆市住房和城乡建设委员会监制	罗刚 31114-007
审查机构法人(或其授权人): 刘奇		技术负责人: 石绍炎	重庆市施工图审查机构专用章 机构名称:重庆恒通建设工程有限公司 证书编号:31114-FY 有效期至:2027年12月31日 重庆市住房和城乡建设委员会监制

施工图电子审查

施工图电子审查

施工图电子审查

施工图电子审查



重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

项目信息(建筑 (改造))

工程名称	九龙坡区新胜二村 8 号 5、6 单元增设 电梯井工程		子项目名称	九龙坡区新胜二村 8 号 5、6 单元增设电 梯井工程	
项目代码		工程地址	九龙坡区新胜二村 8 号 5、6 单元	投资类型	社会投资
建设单位	九龙坡区新胜二 村 8 号 5、6 单元 业主	项目负责人	付 涛	联系方式	15823070164
设计单位	永忠工程管理(集 团)有限公司	项目负责人	袁林	联系方式	

审查子项

子项 名称	占地 面积 (m ²)	层数		建筑高 度(m)	建筑面积(m ²)						
		地下	地上		居住	公建	配套设 施	车库	工业	其它	合计
九龙坡区新胜二村 8 号 5、6 单元增设电梯井工程	5.50	0	11	39.60	0	0	0	0	0	97.52	97.52
总计	5.50	0	11	39.60	0	0	0	0	0	97.52	97.52
子项 名称	结构类型		基础形式		设防烈度	火灾危险 性	耐火等级	人防等级	建筑分类		是否属 装配式 建筑



九龙坡区新胜二村8号5、6单元增设电梯井工程	钢结构	筏形基础	6	轻危险级	二级		多层高层	
------------------------	-----	------	---	------	----	--	------	--

施工图电子审查

施工图电子审查

施工图电子审查

施工图电子审查



重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查
送 审 表(建筑工程)

工程名称	九龙坡区新胜二村 8 号 5、6 单元 增设电梯井工程			子项名称	九龙坡区新胜二村 8 号 5、6 单元增设电梯井工程			工程地址	九龙坡区新胜 二村 8 号 5、6 单元		
建设单位	九龙坡区新胜二村 8 号 5、6 单元业主				联系人	付 涛		联系电话	15823070164		
勘察单位					项目负责人			联系电话			
设计单位	永忠工程管理(集团)有限公司				项目负责人	袁林		联系电话	13752881147		
资质等级及证书号	甲级 A151027583		市外单位在渝备案证号				备案时间				
主要设计人员情况	专 业	建 筑		结 构	给 排 水		电 气	暖 通			
	姓 名	袁林		丁一			丁毅				
	注册印章号	5102758-0 14		5102758- S006							
	注册等级	一级		一级							
工程概况											
工程性质： ☐ 新建 ☐ 改建 ☒ 扩建 ☐ 恢复 ☐ 迁建 ☐ 拆除 ☐ 其他					工程类型：其他						
工程规模	97.52 m²		总投资	29 万元		设计规模	☐ 大型 ☐ 中型 ☒ 小型				
工程用途	其他										
容积率			绿地率			建筑密度			停车位		
送审子项建筑面积合计		97.52 m²		送审范围		建筑, 结构, 电气, 消防					
子项名称	占地面 积(m²)	层 数		建筑高 度(m)	建 筑 面 积 (m²)						
		地下	地上		住宅面积	商业面积	办公面积	车库面积	其他	合计面 积	
	5.50	0	11	39.60						97.52	97.52
总计		/	/	/						97.52	97.52
子项名称	结构类型		基础形式		设防烈度	火灾危险性	耐火等级	人防等级	是否属超限高层		
	钢结构		筏板		6		二级		否		
消防设计基本情况(抗震基本参数表)				节能设计基本情况				绿色建筑设计基本情况			
见附表一 共 页				见附表二 共 页				见附表三 共 页			
送 审 资 料	1. 建设行政主管部门初步设计批复□ (按规定不需进行初步设计审批的项目, 应当提供建设工程初步设计 备案文件□ 或《建设用地规划许可证》□) 文号_____										
	2. 消防部门初步设计防火设计审查意见(未纳入初步设计并联审批范围的项目) □										
	3. 审查合格盖章的勘察报告□										
	4. 施工图设计文件 _____ 套, 结构计算书_____ 本, 建筑专业 CAD 施工图、节能热工计算模型光盘 _____ 张, 建筑节能热工计算书_____ 本, 暖通热工计算书_____ 本										
	5. 《重庆市高层建筑工程结构抗震基本参数表》_____页, 超限高层结构抗震设防专项审查意见书 □										
	6. 其他资料_____ □										
设计单位(公章)  日期: 2025 年 05 月 16 日				建设单位(公章)  日期: 2025 年 05 月 16 日							
 证书编号: 31114101 有效期至: 2027年12月31日 重庆市住房和城乡建设委员会监制											



附表一：

消防设计基本情况表

设计单位：（章）

工程名称	九龙坡区新胜二村8号5、6单元增设电梯井工程				子项名称	九龙坡区新胜二村8号5、6单元增设电梯井工程	
水源	☒ 市政水源 ☐ 水池 ☐ 天然水源 ☒ 电力负荷等级				☐ 一级 ☐ 二级 ☒ 三级	自备发电机	☐ 有 ☒ 无
消防设施	1 防火分隔设施		☐ 防火门 ☐ 防火卷帘 ☐ 防火玻璃 ☒ 其他				
	2 消火栓系统		☐ 室内 ☒ 室外				
	3 火灾自动报警系统		☐ 有 ☒ 无				
	4 自动喷水灭火系统		☐ 有 ☒ 无 ☐ 干式 ☐ 湿式				
	5 气体灭火系统		☐ 有 ☒ 无 ☐ 低压CO ₂ ☐ 高压CO ₂ ☐ 清洁气体 ☐ 其他				
	6 泡沫灭火系统		☐ 有 ☒ 无 ☐ 低倍 ☐ 中倍 ☐ 高倍				
	7 水喷雾系统		☐ 有 ☒ 无				
	8 干粉灭火系统		☐ 有 ☒ 无 ☐ 管网 ☐ 无管网				
	9 灭火器配置		☒ 有 ☐ 无				
	10 防排烟系统		☐ 有 ☒ 无				
	11 疏散指示标志		☒ 有 ☐ 无				
	12 应急照明		☐ 有 ☒ 无				
	13 应急广播		☐ 有 ☒ 无				
储存类型	1、储罐： ☐ 内浮顶 ☐ 浮顶 ☐ 水槽式 ☐ 球行 ☐ 拱顶 ☐ 卧式 ☐ 其他， ☐ 地上 ☐ 半地上 ☐ 地下；2、堆场						
储存物质	名称	数量	温度	压力	形式	危险性类别	
堆场	物质名称	燃烧性能		储量（T/M3）		其他	
情况属实，审查机构验证人签字：				重庆市施工图审查机构专用章 机构名称：重庆建通建筑工程设计有限公司 证书编号：31114-FY 有效期至：2027年12月31日 审查机构审查专用章			

填写说明：此表填写工程的整体情况，本表一式重庆市住房和城乡建设委员会监制

