



重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

合 格 书

项目类型： 建筑（改造）

合格书类别： 综合篇

审查编号： 00202505250010

建设单位： 重庆市九龙坡区西郊支路 3 号利丰达小区 1 栋 4 单元
业主

设计单位： 南水工程勘察设计院有限责任公司

工程名称： 重庆市九龙坡区西郊支路 3 号利丰达小区 1 栋 4 单元
增设电梯

子项名称： 重庆市九龙坡区西郊支路 3 号利丰达小区 1 栋 4 单元
增设电梯

审查机构： 重庆缙陵建筑工程施工图审查有限公司

重大设计变更： 否

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（建设部令第 13 号），本工程施工图设计文件经审查合格。

审查机构

审查机构

(行政章)

(审查机构专用章)

2025 年 5 月 28 日

重庆市住房和城乡建设委员会监制

施工图电子审查

施工图电子审查

施工图电子审查

施工图电子审查

重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

审查结果表(建筑（改造）)

工程名称	重庆市九龙坡区西郊支路3号利丰达小区1栋4单元增设电梯			子项目名称	重庆市九龙坡区西郊支路3号利丰达小区1栋4单元增设电梯		
建设单位	重庆市九龙坡区西郊支路3号利丰达小区1栋4单元业主			设计单位	南水工程勘察设计院有限责任公司		
总规模	94.00 m ²	总投资	31 万元			工程规模	小型
容积率	0	绿地率	0%	建筑密度	0%	停车位	0
工程性质	扩建						
送审范围	建筑、结构、消防			送审子项建筑面积合计	94.00 m ²		
☐ 存在高切坡、深基坑、高填方	☐ 位于轨道控保区	☐ 存在抗震超限高层建筑	消防设计存在以下情形： ☐ 国家工程建设消防技术标准没有规定的； ☐ 消防设计文件拟采用的新技术、新工艺新材料可能影响建设工程消防安全、不符合国家标准； ☐ 拟采用国际标准或境外消防技术标准的， ☐ 建筑高度大于二百五十米的。				
存在其它需进行评估论证的情况：__							
审查情况							
按照《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（住房和城乡建设部令第13号），本工程审查合格，具体审查情况如下：							
(一) 送审材料完整						是	
(二) 满足国家和本市施工图设计文件编制深度要求						是	
(三) 施工图设计文件符合政府有关部门的批准文件及附件要求						是	
(四) 设计企业、注册执业人员以及相关人员的盖章、签字符合有关规定						是	
(五) 按照抗震设防专项审查意见进行超限高层建筑工程设计						无相关内容	
(六) 符合工程建设强制性标准						是	
(七) 地基基础、主体结构设计安全						是	
(八) 符合工程建设消防技术标准						是	
(九) 符合人防工程防护标准和质量标准						无相关内容	
(十) 符合民用建筑节能强制性标准和绿色建筑标准						无相关内容	
(十一) 装配式建筑设计符合相关技术标准						无相关内容	

(十二) 海绵城市设计符合相关技术标准			无相关内容	
(十三) BIM 技术应用符合相关要求			无相关内容	
(十四) 法律、法规、规章规定必须审查的其他内容(具体内容)符合相关要求			是	
本项目施工图审查人员				
审查结论：审查合格			项目审查负责人：肖力	
专业	审查人	审查人印章号	复审人	复审人印章号
建筑	肖力	31114-001	梁晶	31114-002
结构	付英超	31114-011、 31114-022	谢瑞卿	31114-006
审查机构法人(或其授权人): 刘奇		技术负责人: 石绍炎		审查机构专用章 2025 年 5 月 28 日

重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

项目信息(建筑（改造）)

工程名称	重庆市九龙坡区西郊支路3号利丰达小区1栋4单元增设电梯				子项目名称	重庆市九龙坡区西郊支路3号利丰达小区1栋4单元增设电梯					
项目代码		工程地址			重庆市九龙坡区西郊支路3号利丰达小区1栋4单元	投资类型		社会投资			
建设单位	重庆市九龙坡区西郊支路3号利丰达小区1栋4单元业主			项目负责人	陈维明	联系方式		17300217909			
设计单位	南水工程勘察设计院有限责任公司			项目负责人	孙钧	联系方式					
审查子项											
子项名称	占地 面积 (m²)	层数		建筑高度(m)	建筑面积(m²)						
		地下	地上		居住	公建	配套设施	车库	工业	其它	合计
重庆市九龙坡区西郊支路3号利丰达小区1栋4	6.24	0	8	28.80	0	0	0	0	0	94.00	94.00

单元 增设 电梯											
总计	6.24	0	8	28.80	0	0	0	0	0	94.00	94.00
子项 名称	结构类型		基础形式		设防烈度	火灾危险 性	耐火等级	人防等级	建筑分类		是否属 装配式 建筑
重庆市九 龙坡区西 郊支路3 号利丰达 小区1栋4 单元增设 电梯	钢结构		筏形基础		6度		二级				