



重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

合 格 书

项目类型： 建筑（改造）

合格书类别： 综合篇

审查编号： 00202507100010

建设单位： 九龙坡区杨家坪西郊支路 20 号 3 栋 1 单元业主

设计单位： 永忠工程管理（集团）有限公司

工程名称： 九龙坡区杨家坪西郊支路 20 号 3 栋 1 单元增设电梯工程

子项名称： 九龙坡区杨家坪西郊支路 20 号 3 栋 1 单元增设电梯工程

审查机构： 重庆缙陵建筑工程施工图审查有限公司

重大设计变更： 否

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（建设部令第 13 号），本工程施工图设计文件经审查合格。

审查机构

审查机构

（行政章）

（审查机构专用章）

2025 年 7 月 10 日

重庆市住房和城乡建设委员会监制

重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

审查结果表(建筑（改造）)

工程名称	九龙坡区杨家坪西郊支路 20 号 3 栋 1 单元增设电梯工程			子项目名称	九龙坡区杨家坪西郊支路 20 号 3 栋 1 单元增设电梯工程		
建设单位	九龙坡区杨家坪西郊支路 20 号 3 栋 1 单元业主			设计单位	永忠工程管理（集团）有限公司		
总规模	56.64 m ²	总投资	29 万元			工程规模	小型
容积率	0	绿地率	0%	建筑密度	0%	停车位	0
工程性质	扩建						
送审范围	建筑，结构，电气，消防			送审子项建筑面积合计	56.64 m ²		
□ 存在高切坡、深基坑、高填方	□ 位于轨道控保区	□ 存在抗震超限高层建筑		消防设计存在以下情形： ☐ 国家工程建设消防技术标准没有规定的； ☐ 消防设计文件拟采用的新技术、新工艺新材料可能影响建设工程消防安全、不符合国家标准； ☐ 拟采用国际标准或境外消防技术标准的， ☐ 建筑高度大于二百五十米的。			
存在其它需进行评估论证的情况：__							
审查情况							
按照《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（住房和城乡建设部令第 13 号），本工程审查合格，具体审查情况如下：							
(一) 送审材料完整						是	
(二) 满足国家和本市施工图设计文件编制深度要求						是	
(三) 施工图设计文件符合政府有关部门的批准文件及附件要求						是	
(四) 设计企业、注册执业人员以及相关人员的盖章、签字符合有关规定						是	
(五) 按照抗震设防专项审查意见进行超限高层建筑工程设计						无相关内容	
(六) 符合工程建设强制性标准						是	
(七) 地基基础、主体结构设计安全						是	
(八) 符合工程建设消防技术标准						是	
(九) 符合人防工程防护标准和质量标准						无相关内容	
(十) 符合民用建筑节能强制性标准和绿色建筑标准						无相关内容	
(十一) 装配式建筑设计符合相关技术标准						无相关内容	

(十二) 海绵城市设计符合相关技术标准			无相关内容	
(十三) BIM 技术应用符合相关要求			无相关内容	
(十四) 法律、法规、规章规定必须审查的其他内容(具体内容)符合相关要求			是	
本项目施工图审查人员				
审查结论：审查合格			项目审查负责人：陈小琼	
专业	审查人	审查人印章号	复审人	复审人印章号
建筑	陈小琼	31114-003	梁晶	31114-002
电气	刘强	31114-019	薛大金	31114-017
结构	余波	31114-005	罗刚	31114-007
审查机构法人(或其授权人): 刘奇	技术负责人: 石绍炎		审查机构专用章 2025 年 7 月 10 日	

施工图电子审查

施工图电子审查

重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

项目信息(建筑（改造）)

工程名称	九龙坡区杨家坪西郊支路 20 号 3 栋 1 单元增设电梯工程			子项目名称	九龙坡区杨家坪西郊支路 20 号 3 栋 1 单 元增设电梯工程						
项目代码			工程地址	九龙坡区杨家坪西 郊支路 20 号 3 栋 1 单元	投资类型	社会投资					
建设单位	九龙坡区杨家坪 西郊支路 20 号 3 栋 1 单元业主	项目负责人		易俊华	联系方式	17772397040					
设计单位	永忠工程管理(集 团)有限公司	项目负责人		袁林	联系方式						
审查子项											
子项 名称	占地 面积 (m²)	层数		建筑高 度(m)	建筑面积(m²)						
	地下	地上	居住		公建	配套设 施	车库	工业	其它	合计	
九龙坡区杨家坪西郊支路 20 号 3 栋 1 单元增设电梯工程	3.12	0	9	29.25	0	0	0	0	0	56.64	56.64
总计	3.12	0	9	29.25	0	0	0	0	0	56.64	56.64

子项名称	结构类型	基础形式	设防烈度	火灾危险性	耐火等级	人防等级	建筑分类	是否属装配式建筑
九龙坡区杨家坪西郊支路20号3栋1单元增设电梯工程	钢结构	筏形基础	6	轻危险级	二级		多层高层	

重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查 送 审 表(建筑工程)

工程名称	九龙坡区杨家坪西郊支路 20 号 3 栋 1 单元增设电梯工程		子项名称	九龙坡区杨家坪西郊支路 20 号 3 栋 1 单元增设电梯工程		工程地址	九龙坡区杨家坪西郊支路 20 号 3 栋 1 单元			
建设单位	九龙坡区杨家坪西郊支路 20 号 3 栋 1 单元业主			联系人	易俊华	联系电话	17772397040			
勘察单位				项目负责人		联系电话				
设计单位	永忠工程管理(集团)有限公司			项目负责人	袁林	联系电话	13752881147			
资质等级及证书号	甲级 A151027583		市外单位在渝备案证号			备案时间				
主要设计人员情况	专 业	建 筑	结 构	给 排 水	电 气	暖 通				
	姓 名	袁林	丁一		丁毅					
	注册印章号	5102758-014	5102758-S006							
	注册等级	一级	一级							
工程概况										
工程性质: ☐ 新建 ☐ 改建 ☒ 扩建 ☐ 恢复 ☐ 迁建 ☐ 拆除 ☐ 其他					工程类型: 其他					
工程规模	56.64 m²	总投资	29	万元	设计规模	☐ 大型 ☐ 中型 ☒ 小型				
工程用途	其他									
容积率		绿地率		建筑密度		停车位				
送审子项建筑面积合计		56.64 m²		送审范围		建筑, 结构, 电气, 消防				
子项名称	占地面积(m²)	层数		建筑高度(m)	建筑面积(m²)					
		地下	地上		住宅面积	商业面积	办公面积	车库面积	其他	合计面积
	3.12	0	9	29.25					56.64	56.64
总计	/	/	/	/					56.64	56.64
子项名称	结构类型		基础形式		设防烈度	火灾危险性	耐火等级	人防等级	是否属超限高层	
	钢结构		筏板		6		二级		否	
消防设计基本情况(抗震基本参数表)				节能设计基本情况			绿色建筑设计基本情况			
见附表一 共 页				见附表二 共 页			见附表三 共 页			
送审资料	1. 建设行政主管部门初步设计批复 ☐ (按规定不需进行初步设计审批的项目, 应当提供建设工程初步设计备案文件 ☐ 或《建设用地规划许可证》 ☐) 文号 _____									
	2. 消防部门初步设计防火设计审查意见(未纳入初步设计并联审批范围的项目) ☐									
	3. 审查合格盖章的勘察报告 ☐									
	4. 施工图设计文件 _____ 套, 结构计算书 _____ 本, 建筑专业 CAD 施工图、节能热工计算模型光盘 _____ 张, 建筑节能热工计算书 _____ 本, 暖通热工计算书 _____ 本									
	5. 《重庆市高层建筑工程结构抗震基本参数表》 _____ 页, 超限高层结构抗震设防专项审查意见书 ☐									
	6. 其他资料: _____ ☐									
设计单位(公章)				建设单位(公章)						
日期: 2025 年 07 月 07 日				日期: 2025 年 07 月 07 日						
重庆市施工图审查机构专用章 机构名称: 重庆顺顺建筑工程有限公司 证书编号: 3111 有效期至: 2027年12月31日 重庆市住房和城乡建设委员会监制										

附表一：

消防设计基本情况表

设计单位：（章）

工程名称	九龙坡区杨家坪西郊支路20号3栋1单元 增设电梯工程			子项名称	九龙坡区杨家坪西郊支路20号3栋1单元 增设电梯工程	
水源	☒ 市政 ☐ 水池 ☐ 天然 水源		电力负荷等级	☐ 一级 ☐ 二级 ☒ 三级	自备发 电机	☐ 有 ☒ 无
消 防 设 施	1 防火分隔设施		☐ 防火门 ☐ 防火卷帘 ☐ 防火玻璃 ☒ 其他			
	2 消火栓系统		☐ 室内 ☒ 室外			
	3 火灾自动报警系统		☐ 有 ☒ 无			
	4 自动喷水灭火系统		☐ 有 ☒ 无 ☐ 干式 ☐ 湿式			
	5 气体灭火系统		☐ 有 ☒ 无 ☐ 低压CO ₂ ☐ 高压CO ₂ ☐ 清洁气体 ☐ 其他			
	6 泡沫灭火系统		☐ 有 ☒ 无 ☐ 低倍 ☐ 中倍 ☐ 高倍			
	7 水喷雾系统		☐ 有 ☒ 无			
	8 干粉灭火系统		☐ 有 ☒ 无, ☐ 管网 ☐ 无管网			
	9 灭火器配置		☒ 有 ☐ 无			
	10 防排烟系统		☐ 有 ☒ 无			
	11 疏散指示标志		☒ 有 ☐ 无			
	12 应急照明		☐ 有 ☒ 无			
	13 应急广播		☐ 有 ☒ 无			
储存 类型	1、储罐： ☐ 内浮顶 ☐ 浮顶 ☐ 水槽式 ☐ 球行 ☐ 拱顶 ☐ 卧式 ☐ 其他, ☐ 地上 ☐ 半地上 ☐ 地 下; 2、堆场					
储 存 物 质	名 称	数 量	温 度	压 力	形 式	危险性类别
堆 场	物 质 名 称	燃 烧 性 能	储 量 (T/M3)		其 他	
情况属实, 审查机构验证人签字:				重庆市施工图审查机构专用章 机构名称: 重庆锦陵建筑工程有限公司 证书编号: 31114-FY 有效期至: 2027年12月31日 重庆市住房和城乡建设委员会监制		

填写说明: 此表填写工程的整体情况, 本表一式一份。